
Zitting 26 januari 2017

Aanwezigen: Paul Francen, voorzitter,
Patrick Vandijck, burgemeester; Niels Willems, Betty Geysenbergs, Nancy Maris, Josette Vanlaer, schepenen;
Andre Alles, Stefaan Devos, Griet Vandewijngaerden, Paul Sterkendries, Michel Vander Velpen, Martin Coomans, Nadine Veulemans, Arthur Maris, Kristof Mollu, Marina Jonckers, Patrick Vlayen, Eddy Marcoen en Imelda Stouthuysen raadsleden;
Camiel Bouvin, schepen & OCMW voorzitter, zonder stemrecht;
en J. Van Brusselt, secretaris,

- 1) Notulen vorige zitting 22/12/2016
- 2) Dotatie 2017 aan de Hulpverleningszone Oost
- 3) Samenwerkingsovereenkomst project 'Bloesemkunst in het Hageland'
- 4) Retributie voor deelnemers aan lessenreeks Swiss Jump
- 5) AGB gewijzigd MJP en budgetwijziging 2016
- 6) AGB aangepast meerjarenplan en Budget 2017
- 7) Goedkeuring aangepaste raming: Vervangen van ramen en deuren van KSA-gebouw Kortenaeken (Multifunctionele gebruikersruimte verenigingen Kortenaeken).
- 8) Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Aankoop van een nieuwe camionette.
- 9) Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Aankoop van een nieuwe vrachtwagen met overname van de oude.
- 10) Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Onderhoudswerken aan wegen, fiets- en voetpaden tijdens 2017 en 2018.
- 11) Bouwvergunning voor aanleg van fietspaden langsheen de Hemelrijkstraat
- 12) Aanleg van fietspaden te Kortenaeken - Hemelrijkstraat Waanrode Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
- 13) De gunning voor de opmaak van een PlanMER voor de KMO-zone
- 14) Herziening van het gemeentelijk mobiliteitsplan: afgevoerd
- 15) VRAGEN

De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen welkom en wenst alle aanwezigen een voorspoedig en vooral gezond 2017.

Alvorens over te gaan tot de dagorde is er de vraag naar eventuele voorafgaandelijke bemerkingen.
Raadslid Griet Vandewijngaerden had verwacht dat er op deze zitting een nieuw personeelskader en aanpassing RPR op de dagorde zou staan: niet dus?

Schepen Niels Willems, ook bevoegd voor personeel, antwoordt dat het hem logischer leek om dat nu nog niet te doen, gezien de besprekingen over de inkanteling van het OCMW, begeleid door CC Consult met hun 'Quick Scan': daaruit kan een nieuw organogram en RPR komen, tenminste indien dat project tot een algemeen positief resultaat leidt.

1) Notulen vorige zitting 22/12/2016

Geen bemerkingen.

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

2) Dotatie 2017 aan de Hulpverleningszone Oost

De raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en het Gemeentedecreet;

Gelet op het schrijven dd 09 dec 2016 vanwege de Gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant: De gemeentelijk dotatie van de zone wordt jaarlijks vastgesteld door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Bij gebrek aan een dergelijk akkoord komt het aan de gouverneur toe om de dotatie van elke gemeente vast te stellen.

In uitvoering van art .68 §3 van de wet van 15 mei 2007

Besluit

Artikel 1. De raad keurt de dotatie voor het dienstjaar 2017 aan de Hulpverleningszone Oost, voor een bedrag zijnde 249.292,58 euro, goed.

Art. 2. De kredieten zullen voorzien worden in het budget dienstjaar 2017

Art. 3. Afschrift van huidige beslissing wordt verzonden aan de Hulpverleningszone

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

Bespreking:

Raadslid DEVOS herinnert aan de belofte van destijds: de hervorming van de brandweezones zouden geen extra kosten met zich meebrengen, dat is men al lang vergeten. We betalen jaar na jaar meer en dat gaat niet gepaard met betere dienstverlening, we zitten met de hoogste aanrijtijden en dat betert niet.

Burgemeester VANDIJCK wijst erop dat er in de schoot van de Zoneraad nog steeds geen akkoord is over de verdeelsleutels van de kosten: de steden Leuven, Tienen, Diest en Aarschot blijven erop aandringen dat zij meer en meer de kosten van infrastructuur zouden kunnen doorrekenen naar de kleinere gemeentes die door de brandweerkazernes worden bediend. Kortere aanrijtijden worden mogelijk mits de voorposten, maar is dat concept wel werkbaar met vrijwillige brandweermannen, en de kosten zullen alweer gaan stijgen.

Raadsliden Kristof MOLLU en Stefaan DEVOS zochten naar logica in de verdelingstabel: de steden betalen minder en de kleine landelijke gemeentes meer.

Ter info:

BESLUIT VAN DE PROVINCIEGOUVERNEUR VAN VLAAMS-BRABANT,

I. - Bepaling van de verdeelsleutel van de gemeentelijke dotatie voor het jaar 2017 aan de hulpverleningszone Vlaams-Brabant OOST

De hulpverleningszone Vlaams-Brabant Oost geen consensus bereikt omtrent de verdeelsleutel van de gemeentelijke dotatie voor het jaar 2017.

II. - Wetgeving en reglementering die in deze zaak van toepassing zijn

De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele bescherming, inzonderheid artikel 68.

Ministeriële omzendbrief van 14 augustus 2014 betreffende de gemeentelijke dotaties aan de hulpverleningszones - Criteria.

III. - Onderzoek van de zaak en motivering

• Ali. 68 §2 van de wet van 15 mei 2007 bepaalt dat de dotaties van de gemeenten aan de zone jaarlijks worden vastgelegd door de raad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden.

- Het akkoord wordt bereikt ten laatste op 1 november van het jaar voorafgaand aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is;
- Bij gebrek aan dergelijk akkoord wordt de dotatie van elke gemeente vastgelegd door de gouverneur en dit ten laatste op 15 december van het jaar dat voorafgaat aan het jaar waarvoor de dotatie bestemd is;
- Bij het bepalen van een verdeelsleutel moet de gouverneur rekening houden met de 8 wettelijk voorziene opgelegde criteria;
- De gouverneur oefent deze bevoegdheid uit als commissaris van de federale regering en dus onder het gezag van de minister van Binnenlandse Zaken. Bijgevolg moet hij, naast de wettelijke voorschriften, ook de richtlijnen of aanbevelingen van de minister omzendbrief terzake in acht nemen;
- Het criterium 'residentiële en actieve bevolking' moet, volgens bovenvermelde wet, minstens een gewicht hebben van 70%. Dit criterium heeft de grootste impact op het aantal interventies en de werklust van de brandweerdiensten. Omdat alle criteria moeten worden gebruikt en om deze effectief een rol te kunnen laten spelen werd gekozen om de andere zes voor 30% mee te rekenen en dus de twee criteria m.b.t. de bevolking op samen 70% te houden. De residentiële bevolking krijgt in deze berekening een zwaarder gewicht aangezien gesteld kan worden dat deze bevolking beduidend langer aanwezig is op het grondgebied dan de actieve bevolking. Anderzijds is Vlaams-Brabant een streek met een hoge activiteitsgraad. Het betreft economische bedrijvigheid, ziekenhuizen, onderwijsinstellingen, recreatie en de daarmee samenhangende verkeersdrukte.

De werklust voor de brandweerdiensten situeert zich naast de interventies ook op het vlak van brandpreventie, die zwaarder doorweegt voor andere gebouwen dan voor gezinswoningen.

Het geheel van deze factoren en de impact ervan op de werklust van de brandweer (brandbestrijding, dienstverlening, ambulancediensten, preventie, ...) verantwoordt, binnen de twee criteria m.b.t. bevolking, een gewicht van 2/3 voor de residentiële en van 1/3 voor de actieve bevolking. Afgerond komt dit neer op 47% voor de residentiële en 23% voor de actieve bevolking.

- De overige zes criteria vallen uiteen in financiële of fiscale criteria (kadastraal inkomen, belastbaar inkomen en financiële draagkracht) en criteria m.b.t. de hoeveelheid en het soort brandweerprestaties (oppervlakte, risico's en gemiddelde interventietijden). Beiden krijgen een min of meer vergelijkbaar gewicht mee.
- Elk criterium is door de wet voorgeschreven en moet een voldoende rol hebben, het percentage mag dus niet onbetekenend zijn.
- Het bepalen van de concrete percentages voor de financiële of fiscale criteria is ingegeven door het feit dat het kadastraal inkomen (10%) het meeste samenhangt met brandweertaken en om die reden trouwens ook in de vroegere berekening een hoofdrol speelde. Het belastbaar inkomen werd op 4% gesteld. De financiële draagkracht ligt op 2% omdat dit laatste criterium ook meespeelt in de spreiding van de betaling in tijd.

Hier moet er rekening gehouden worden met de tussenkomsten van de gemeenten in het systeem inzake de verdeling van de kosten van de gemeentelijke brandweerdiensten tussen de gemeentengroepscentra en de beschermde gemeenten zoals voortvloeiend uit de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming. Samen vormen deze drie criteria een correcte weergave van de financiële draagkracht van de gemeenten en haar inwoners.

- Van de andere drie criteria zijn de gemiddelde interventietijden het belangrijkste (7%). Het is logisch dat de gemeenten die verder af liggen van een brandweerpost, en dus langere aanrijtijden hebben, een lagere bijdrage betalen.

Het criterium oppervlakte werd op 4% geplaatst aangezien dit ook al aan bod komt in deze van de gemiddelde interventietijden.

De risico's aanwezig op het grondgebied tussentijdse werd op 3% bepaald. Dit criterium werd overgenomen uit bovenvermelde omzendbrief en slechts op dit percentage gezet, gezien het beperkt aantal risico's dat in de omzendbrief in aanmerking wordt genomen.

- De wet schrijft voor dat er een spreiding in de tijd kan gebeuren en dat deze spreiding kan variëren van zone tot zone naar gelang de lokale omstandigheden. Er wordt een spreiding in de tijd van betalingen voorzien over 10 jaar.

In de zone Vlaams-Brabant West wordt er een spreiding in de tijd voorzien over 5 jaar. Dit verschil is te verantwoorden doordat het verschil tussen de vroegere brandweerkorpsen in zone Oost veel groter is dan het verschil tussen de vroegere brandweerkorpsen in zone West. In zone Oost zal het langer duren om een nieuw operationeel overwicht te vinden ten gevolge van de brandweershervormingen.

Het is dan ook logisch dat het langer zal duren voordat er in zone Oost een financieel evenwicht is bereikt tussen de verschillende gemeenten. De wens van een spreiding in de tijd over 10 jaar, kwam ook in de besprekingen in de zoneraden van 14 oktober 2015, 28 oktober 2015 en 18 november 2015 aan bod.

Na stemming op de zoneraad van 18 november 2015 bleek dat een overgrote meerderheid voorstander is van een spreiding in de tijd over 10 jaar: 26 van de 32 raadsleden stemden voor, 1 tegen en 5 waren afwezig;

- Het zonecollege van de HVZ Oost heeft in de vergadering van 29 november 2016 beslist om de ontwerpbegroting 2017 NIET ter goedkeuring voor te leggen aan de zoneraad op 14 december 2016, omdat er nog teveel onzekerheden zitten in de cijfers van de personeels- en werkingskosten. Hierdoor is er geen goedgekeurde begroting 2017 en moet ik de berekening baseren op de laatst goedgekeurde cijfers.

Aangezien dat de begrotingswijzigingen van 2016 geen invloed hebben op de gemeentelijke dotaties, moet de berekening gebaseerd zijn op de initiële begroting 2016.

- De gegevens die gebruikt zijn bij de berekeningen zijn diegene die voorgeschreven zijn door bovenvermelde Omzendbrief. Ze zijn afkomstig van de FOD Binnenlandse Zaken, de FOD Financiën, de FOD Economie, het softwarepakket Care en de operationele zone.

BESLUIT:

Artikel 1: Het percentage van de gemeentelijke dotatie van de hulpverleningszone Oost wordt als volgt vastgesteld:

Aarschot	5,072%	3,55348%	817.781,66
Begijnendijk	1,414%	1,29813%	298.746,96
Bekkevoort	1,164%	0,91163%	209.798,37
Bertem	1,846%	1,64760%	379.171,11
Bierbeek	2,022%	1,60055%	368.344,25
Boortmeerbeek	2,226%	2,00592%	461.633,87
Boutersem	1,344%	1,15099%	264.884,79
Diest	4,712%	3,56248%	819.852,59
Geetbets	0,967%	0,84575%	194.636,65
Glabbeek	1,144%	0,84295%	193.992,28
Haacht	2,698%	2,53681%	583.811,12
Herent	3,501%	3,24466%	746.711,30
Hoegaarden	1,239%	1,00618%	231.557,11
Hoeilaart	1,918%	1,91194%	440.005,53
Holsbeek	1,663%	1,46341%	336.781,82
Huldenberg	1,651%	1,48784%	342.405,01
Kampenhout	2,211%	1,95351%	449.572,26
Keerbergen	2,238%	2,29556%	528.289,64
Kortenaken	1,235%	1,08324% of	249.292,58
Landen	2,685%	2,50852%	577.299,84
Leuven	24,709%	29,57666%	6.806.640,89
Lintier	1,209%	1,00506%	231.300,30
Lubbeek	2,342%	2,18866%	503.688,67
Oud-Heverlee	1,753%	1,69960%	391.137,30
Overijse	4,506%	5,48797%	1.262.975,88
Rotselaar	2,628%	2,41127%	554.919,87
Scherpenheuvel	3,399%	2,79332%	642.842,46
Tervuren	3,812%	3,96952%	913.526,40
Tielt-Winge	1,653%	1,44377%	332.261,80
Tienen	7,525%	9,16173%	2.108.440,41
Tremelo	2,162%	2,16518%	498.285,83

Zoutleeuw	1,351%	1,18610% 272.962,94	
-----------	--------	---------------------	--

Artikel 2: Er wordt een spreiding in tijd van betaling voorzien over 10 jaar, waarbij het verschil van de in artikel 1 voorziene dotatie met de bijdrage in percentages voor het jaar 2012 (rekening 2011) over gelijke schijven wordt gespreid.

Dit geeft volgende percentages en bedragen voor 2017 (Totaal = 23.013.551,49 EUR) : derde kolom hierboven

3) Samenwerkingsovereenkomst project 'Bloesemkunst in het Hageland'

De raad,

Recent werd het project 'Bloesemkunst in het Hageland' goedgekeurd binnen het subsidieprogramma Platteland+.

In juni 2016 werd door de gemeente reeds een intentieverklaring getekend tot inhoudelijke samenwerking

Besluit

Art. 1. De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de overeenkomst met Toerisme Brabant VZW in het kader van het project 'Bloesemkunst in het Hageland'

Art. 2. De raad machtigt burgemeester en secretaris tot het ondertekenen van deze overeenkomst.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN TOERISME VLAAMS-BRABANT VZW EN DE GEMEENTE KORTENAKEN IN HET KADER VAN HET PROJECT 'BLOESEMKNST IN HET HAGELAND' DAT WERD OPGEMAAKT IN HET KADER VAN PLATTELAND PLUS.

wordt tussen ondergetekenden:

Toerisme Vlaams-Brabant vzw

Adres Provincieplein 1, 3010 Leuven, Vertegenwoordigd door Monique Swinnen en Lieven Eist, hierna de promotor genoemd,

en

Gemeente Kortenaeken

Adres Dorpsplein 35, 3470 Kortenaeken, Vertegenwoordigd door Patrick Vandijck en Jan van Brusselt, hierna de partner genoemd,

Overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1. Voorwerp van de overeenkomst

De promotor dient bij het subsidieprogramma Platteland+ het volgende project in:

Bloesemkunst in het Hageland.

Artikel 2. Uitvoering van het project

Bij goedkeuring van het project door de Provincie Vlaams-Brabant en het Vlaamse Gewest,

bevestigen ondergetekenden volgende zaken uit te voeren:

De promotor voert volgende onderdelen van het project uit en financiert volgende onderdelen:

1. Toerisme Vlaams-Brabant vzw onderschrijft de doelstelling van het project, nl. de uitbouw van een artistieke beleevingslaag op de bloesemroutes en de toeristische ontsluiting van fruitbedrijven.
2. Toerisme Vlaams-Brabant vzw voert de projectadministratie uit en volgt de uitvoering van het project op. Er wordt een declaratiedossier opgemaakt volgens de richtlijnen van de beheersdienst.
3. Toerisme Vlaams-Brabant vzw zorgt voor inhoudelijke ondersteuning bij de keuze van locatie en de invulling van het ontwerp voor de kunstwerken.
4. Toerisme Vlaams-Brabant vzw neemt de te realiseren kunstwerken op de bloesemroutes en de toeristisch ontsluiting van de fruitbedrijven mee op in haar communicatie en promotie, en dit voor minimaal 5 jaar na realisatie van de investering.
5. Toerisme Vlaams-Brabant vzw engageert zich voor de organisatie van een persmoment *en/of* publieksevenement bij de inhuldiging van de kunstwerken.

De partner voert volgende onderdelen van het project uit en financiert volgende onderdelen.

- 1) De gemeente Kortenaeken onderschrijft de doelstelling van het project, nl. de uitbouw van een artistieke belevingslaag op de bloesemroutes en de toeristische ontsluiting van fruitbedrijven.
- 2) De gemeente Kortenaeken zorgt voor inhoudelijke ondersteuning bij de keuze van locatie en de invulling van het ontwerp voor de kunstwerken.
- 3) De gemeente Kortenaeken neemt de te realiseren kunstwerken op de bloesemroutes en de toeristisch ontsluiting van de fruitbedrijven mee op in haar communicatie en promotie, en dit voor minimaal 5 jaar na realisatie van de investering.
- 4) De gemeente Kortenaeken engageert zich tevens voor de (co-)organisatie van een persmoment *en/of* publieksopening bij de inhuldiging van de kunstwerken.
- 5) De gemeente Kortenaeken engageert zich voor het onderhoud van de infrastructuur die in het kader van dit project werd gerealiseerd en de betreffende locatie (groenonderhoud, netheid, herstel vandalisme, ...) en dit voor minimum 5 jaar na realisatie van de investering.
- 6) De gemeente Kortenaeken voorziet de kunstenaar tijdens de duur van zijn werkzaamheden van de volgende voorzieningen:
 - a) de nodige maaltijden en drank;
 - b) een lokaal waar de kunstenaar kan schuilen en zich, indien nodig, kan verwarmen;
 - c) een plaats waar de kunstenaar 's avonds zijn materiaal kan achterlaten indien gewenst.
- 7) De gemeente Kortenaeken toont zich bereid om binnen een aanvaardbare termijn de nodige vergunningen voor de installatie van een kunstwerk af te leveren, en zodanig de uitvoeringstermijn van het project niet in gevaar te brengen.

Artikel 3.

De gezamenlijke financiële bijdrage van de gemeenten in het project bedraagt in totaal 14.000 Eur, gespreid over de projectperiode zijnde 2017 en 2018 (7.000 Eur per jaar). De financiële bijdrage van de gemeenten wordt gefinancierd vanuit het regiobudget dat deel uitmaakt van de convenant betreffende de toeristische werking in het Hageland 2015-2019.

Artikel 4.

De overeenkomst vangt aan na de goedkeuring van het project door de bevoegde instanties en loopt tot minimum 5 jaar na realisatie van de investeringen.

Startdatum 01.10.2016 Einddatum 30.06.2023

Bespreking:

Raadslid Griet Vandewijngaerden vraagt enige toelichting en of men streeft naar 1 kunstwerk per deelnemende gemeente. Raadslid Nadine Veulemans volgt die werkgroep op en deelt mee dat zulks nog ter discussie is: verdere uitwerking van dit project volgt nog.

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenschap van stemmen (19/19)

4) Retributie voor deelnemers aan lessenreeks Swiss Jump

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het gemeentedecreet ,

Gelet op het decreet lokaal sportbeleid en de meerjarenplanning van de gemeente waarin de sport promotionele activiteiten van de gemeente zijn opgenomen;

Overwegende dat swiss jump een nieuwe hype is waar de sportdienst wil op inspelen;

Gelet op het feit dat deze lessenreeks tot stand komt i.s.m. stad Zoutleeuw;

Overwegende dat de lessenreeks loopt van 9 februari 2017 t.e.m. 27 april 2017 en deze gegeven worden op donderdag van 21u tot 22u;

Overwegende dat de sportdienst 10 trampolines ter beschikking heeft;

Gelet op indien er toevloed aan inschrijvingen is, de lessenreeks uitgebreid kan worden naar meerdere dagen;

Overwegende dat het past dat de deelnemers een bijdrage betalen in de organisatiekosten en het aan de raad toekomt om deze bijdragen vast te stellen;

Overwegende dat de zaalwachter van dienst controle zal uitvoeren;

Op voorstel van het college, dd. 16 januari 2017;

BESLUIT :

Art.1. Voor de deelname aan swiss jump, wordt een bijdrage van € 80 gevraagd aan de deelnemers voor een lessenreeks van 12 lessen.

Art. 2. De retributie wordt contant betaald bij inschrijving. Bij annulering wordt geen terugbetaling verricht, tenzij in gevallen van heirkracht;

Art. 3. Dit reglement zal van kracht zijn na afkondiging ervan overeenkomstig de bepalingen van het gemeentedecreet inzonderheid art. 186 en 187.

Bespreking:

Raadslid Vandewijngaerden heeft zo haar bedenkingen bij de samenwerking met Zoutleeuw, meer bepaald de kost en personeelskost voor het transport van Zoutleeuw naar Waanrode en terug: dat heeft niks meer te maken met het efficiënt inzetten van personeel. Schepen Nancy Maris antwoordt dat zij mee wil met de actuele 'Hype' met Swiss Jump.

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

5) AGB gewijzigd MJP en budgetwijziging 2016

De raad

Gelet op artikel 243 van het gemeentedecreet,

Overwegende dat de raad van bestuur van het AGB is samengesteld overeenkomstig art 236 §2 bis, zoals voorzien bij decreet van 29 juni 2012, waardoor alle leden van de gemeenteraad ook allemaal bestuurder zijn van het AGB;

Overwegende dat de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf op 22 dec 2016 goedkeuring gaf aan de budgetwijziging 2016/1 van dit AGB en aan de wijzigingen van het meerjarenplan na budget 2016.

BESLUIT

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van en geeft goedkeuring aan de besluiten van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Kortenaken, dd 22 december 2016, houdende vaststelling van de budgetwijziging 2016/1 en de aanpassing van het meerjarenplan van het AGB.

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

6) AGB aangepast meerjarenplan en Budget 2017

De raad

Gelet op artikel 243 van het gemeentedecreet,

Overwegende dat de raad van bestuur van het AGB is samengesteld overeenkomstig art 236 §2 bis, zoals voorzien bij decreet van 29 juni 2012, waardoor alle leden van de gemeenteraad ook allemaal bestuurder zijn van het AGB;

Overwegende dat de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf op 22 dec 2016 goedkeuring gaf aan de budget 2017 van dit AGB en aan de wijzigingen van het meerjarenplan na budget 2017.

BESLUIT

Art. 1 De gemeenteraad neemt kennis van en geeft goedkeuring aan de besluiten van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Kortenaken, dd 22 december 2016, houdende vaststelling van de budget 2017 en de aanpassing van het meerjarenplan na budget 2017 van het AGB.

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

7) Goedkeuring aangepaste raming: Vervangen van ramen en deuren van KSA-gebouw Kortenaken (Multifunctionele gebruikersruimte verenigingen Kortenaken).

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Vervangen van ramen en deuren van KSA-gebouw Kortenaken (Multifunctionele gebruikersruimte verenigingen Kortenaken)" een bestek met nr. 2016-008 werd opgesteld door Hoofd TD;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht werd geraamd op € 13.223,14 excl. btw of € 16.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat deze in deze raming geen ventilatie en vluchtdeuren voorzien waren en 2 deuren vergeten zijn.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 3 november 2016 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 november 2016 betreffende het starten van de plaatsingsprocedure waarin beslist werd om volgende firma's uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Desaer bvba, Zandrodestraat 23 te 3471 Kortenaken;
- CONSTRUAL BVBA, DIESTERSTEENWEG 412 te 3510 KERMT;
- RLK, Industriepark 55 te 3300 Tienen;
- VZ Wooninrichting bvba, Tiensesteenweg 21 te 3473 Waanrode;
- SEPA bvba, DIESTSESTEENWEG 104 te 3540 Herk-de-Stad;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 28 november 2016 om 18.00 uur dienden te bereiken;

Overwegende dat de verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 28 maart 2017;

Overwegende dat 3 offertes werden ontvangen:

- SEPA bvba, DIESTSESTEENWEG 104 te 3540 Herk-de-Stad (€ 19.959,74 excl. btw of € 24.151,29 incl. 21% btw);
- Desaer bvba, Zandrodestraat 23 te 3471 Kortenaken (€ 19.000,00 excl. btw of € 22.990,00 incl. 21% btw);
- RLK, Industriepark 55 te 3300 Tienen (€ 19.986,00 excl. btw of € 24.183,06 incl. 21% btw);

Na onderhandeling:

- SEPA bvba, DIESTSESTEENWEG 104 te 3540 Herk-de-Stad (€ 21.824,25 excl. btw of € 26.407,34 incl. 21% btw)

- Desaer bvba, Zandrodestraat 23 te 3471 Kortenaeken (€ 21.650,00 excl. btw of € 26.196,50 incl. 21% btw)
- RLK, Industriepark 55 te 3300 Tienen (€ 20.151,00 excl. btw of € 24.382,71 incl. 21% btw)

Gelet op het verslag van nazicht van de offertes van 5 december 2016 opgesteld door Hoofd TD;

Overwegende dat Hoofd TD voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde RLK, Industriepark 55 te 3300 Tienen, tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 20.151,00 excl. btw of € 24.382,71 incl. btw (na onderhandeling);

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 22200000/075001-01-25 en dat de financiering gebeurt met eigen middelen en subsidie;

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. De aangepaste raming van € 20.151,00 excl. btw of € 24.382,71 incl. 21% btw voor de opdracht "Vervangen van ramen en deuren van KSA-gebouw Kortenaeken (Multifunctionele gebruikersruimte verenigingen Kortenaeken)" wordt goedgekeurd.

Art. 2. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 22200000/075001-01-25.

Bij de bespreking vraagt raadslid Devos of dat nu de raming werd aangepast, ook het bestek werd aangepast, waardoor de nieuwe prijs ontstaat?

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

8) Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Aankoop van een nieuwe camionette.

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop van een nieuwe camionette" een bestek met nr. 2016-018 werd opgesteld door het Hoofd TD en er ter inzage ligt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2017;

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016-018 en de raming voor de opdracht "Aankoop van een nieuwe camionette", opgesteld door Hoofd TD. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2017.

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

9) Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Aankoop van een nieuwe vrachtwagen met overname van de oude.

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop van een nieuwe vrachtwagen met overname van de oude" een bestek met nr. 2016-017 werd opgesteld door het Hoofd TD en er ter inzage ligt;

Overwegende dat de huidige vrachtwagen (merk: Iveco met nr.plaat FRH 956) in 2017 21 jaar oud is (eerste inschrijvingsdatum 24/06/1996) en versleten is;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 82.644,63 excl. btw of € 100.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2017;

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016-017 en de raming voor de opdracht "Aankoop van een nieuwe vrachtwagen met overname van de oude", opgesteld door Hoofd TD. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene

uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 82.644,63 excl. btw of € 100.000,00 incl. 21% btw.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2017.

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

10) Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Onderhoudswerken aan wegen, fiets- en voetpaden tijdens 2017 en 2018.

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Onderhoudswerken aan wegen, fiets- en voetpaden tijdens 2017 en 2018" een bestek met nr. 2017-002 werd opgesteld door het Diensthoofd openbare werken en er ter inzage ligt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 761.684,70 excl. btw of € 921.638,49 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat een deel van de kostprijs gesubsidieerd wordt door VLM - Vlaams Plattelandsfonds, Gulden Vlieslaan 72 te 1060 Brussel, en dat dit deel wordt geraamd op € 325.680,00;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2017 en 2018, op budgetcode 22400000/020000-01-27 en 22400000/020000-01-39 en dat de financiering gebeurt met eigen middelen en subsidies;

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017-002 en de raming voor de opdracht "Onderhoudswerken aan wegen, fiets- en voetpaden tijdens 2017 en 2018", opgesteld door de Diensthoofd openbare werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 761.684,70 excl. btw of € 921.638,49 incl. 21% btw.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Art. 3. Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie VLM - Vlaams Plattelandsfonds, Gulden Vlieslaan 72 te 1060 Brussel.

Art. 4. Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 5. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017 en 2018, op budgetcode 22400000/020000-01-27 en 22400000/020000-01-39.

Bespreking:

Raadslid DEVOS vraagt welke werken hier bedoeld worden; dat kan niet worden opgemaakt uit de voorliggende tekst.

Schepen Betty GEYSENBERGS geeft een snelle beknopte opsomming: het zou gaan over

- 1. Slemwerken: samen 7693 m² in St-Annaveld, Molenstraat en Overstraat;*
- 2. Fietsuggestiestroken naast voetpad langsheen de Hemelrijkstraat, Molenstraat en Overstraat;*
- 3. Betonvakken vernieuwen op Zandrodestraat, Oudestraat, Rectorijstraat en Zijstraatje van Krawatenstraat;*
- 4. Twee sporen beton in de Groenstraat: 1705 m²,*
- 5. Voegvullingen 3000 m;*
- 6. Goot herstellen naast fietspad Zuurbemdestwg en Hoeledensebaan*
- 7. Asfalt in Molenstraat en Hemelrijkstraat*
- 8. Fietspad herstellen in Tiensestraat en elders: 2400 m²*

Raadslid DEVOS benadrukt dat de aanleg van nieuwe fietspaden en wegen iets anders is dan herstel en onderhoud: dat moet in aparte dossiers. Bovendien waarom kan men dat niet vermelden in de tekst?

Raadsliden MOLLU en VANDEWIJNGAERDEN herhalen de noodzaak om die dingen te splitsen, het dossier nu uit te stellen en op een correcte manier te hernemen.

Burgemeester Patrick Vandijck merkt op dat hij de afspraken en de planning met Aquafin niet in het gedrang wil brengen.

Raadslid Vandewijngaerden meldt tot slot dat zij zich zal onthouden bij de stemming want ze vindt dat het correct moet zijn (even later stemt ze wel voor het voorstel)

STEMMING: Aangenomen, goedgekeurd met 13 stemmen voor en 6 onthoudingen

Voor: Patrick Vandijck, Betty Geysenbergs, Josette Vanlaer, Eddy Marcoen, Niels Willems, Nancy Maris; Patrick Vlayen, Andre Alles, Nadine Veulemans en Paul Francen;

Marina Jonckers, Griet Vandewijngaerden, Paul Sterkendries;

Onthoudingen: Arthur Maris, Michel Vander Velpen, Martin Coomans, Kristof Mollu, Stefaan Devos, Imelda Stouthuysen.

11) Bouwvergunning voor aanleg van fietspaden langsheen de Hemelrijkstraat

De raad,

Gelet op art 2 en art 42 van het gemeentedecreet;

Artikels 2 en 42 van het Gemeentedecreet bepalen dat de gemeenteraad beschikt over de volheid van bevoegdheid in zaken die voor de gemeente van belang zijn, en is dus zeer ruim geformuleerd. Volgens rechtsleer en rechtspraak omvatten die artikels in het kader van de zaak van de wegen onder meer: - de aanleg van nieuwe gemeentewegen; - de tracéwijziging; - de verbreding of opheffing; - de uitrusting van deze wegen.

Gelet op artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals gewijzigd bij decreet van 4 april 2014: "Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag."

Bijgevolg komt het aan de gemeenteraad toe om een beslissing te nemen ten aanzien van de vergunningsaanvraag, op grond van het verslag van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

Beknopte beschrijving van de aanvraag

Het ingediende project betreft de aanleg van een fietspad en fietssuggestiestrook met een wegversmalling, het rooien van enkele bomen en het verplaatsen van enkele lantaarnpalen en het beperkt opschuiven van enkele bestaande grachten langsheen de Hemelrijkstraat

Het gewestplan TIENEN-LANDEN (KB 24/03/1978) is van toepassing. De aanleg van fietspaden stemt overeen met de planologische voorschriften gevoegd bij het gewestplan.

De werken vinden plaats binnen het bestaande openbaar domein en zijn niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling. Zowel binnen de woongebieden als de agrarische gebieden kan het herstellen, heraanleggen of verplaatsen van bestaande openbare wegen worden vergund.

Richtlijnen en omzendbrieven

Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief dd. 25/01/2002 en 25/10/2002 is van toepassing.

Verordeningen

Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen (24/06/2014).

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid (4/12/2009 en latere wijzigingen).

Gewestelijke bouwverordening wegen voor voetgangersverkeer (29/04/1997).

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen. (702/2007 en latere wijzigingen).

Waterparagraaf

Het project is gelegen in Kortenaeken in het Demerbekken en bevindt zich niet in mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied. Het voorliggende project heeft geen enkele invloed op het watersysteem, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. Er dienen dan ook geen voorwaarden of maatregelen te worden opgelegd. Het ontwerp is verenigbaar met de doelstellingen van artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

Externe adviezen

Het advies van de provincie Vlaams-Brabant, Directie Infrastructuur, werd aangevraagd op 18 oktober 2016 maar te laat ontvangen, namelijk gedateerd op 15 december 2016: *'gunstig geadviseerd onder voorwaarden:*

- 1. De fietspaden en wegaanhorigheden aan te leggen binnen de feitelijk gerealiseerde toestand van het openbaar domein en voor zover dit niet wordt betwist door de aanpalende eigenaars; en*
- 2. De procedure tot het wijzigen (met inbegrip van de rooilijn) van buurtweg 4 in de atlas der buurtwegen onmiddellijk op te starten, en alzo in overeenstemming te brengen met de feitelijke toestand.'*

Het advies van Riobra werd gevraagd op 18 oktober 2016 maar niet ontvangen.

Voorwaardelijk gunstig advies van De Watergroep d.d. 16 november 2016 (met ref. 30/MVdw/AVo/004179).

Voorwaardelijk gunstig advies van Watering Het Velpedal d.d. 6 november 2016 (met ref. 2016/0164).

Voorwaardelijk gunstig advies van INFRA d.d. 14 november 2016 (met ref. PJS/0957).

Openbaar onderzoek: Het project diende niet te worden onderworpen aan een openbaar onderzoek krachtens art. 3 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsaanvragen en aanvragen tot verkavelingswijziging (5/5/2000 en latere wijzigingen); Tijdens het openbaar onderzoek dat liep van 21 oktober 2016 tot 19 november 2016 werden geen bezwaren ontvangen.

Erfdienstbaarheden – Rooilijnplan: Het project is volledig gelegen binnen de rooilijn van de Hemelrijkstraat.

Historiek – vergunningenregister: Niet van toepassing.

Beschrijving van de bouwplaats, de omgeving en de aanvraag

Het ingediende project betreft de aanleg van een fietspad en fietssuggestiestrook langsheen de Hemelrijkstraat. Hiervoor dienen enkele bomen gerooid te worden en enkele lantaarnpalen te worden verplaatst. Bijkomend worden enkele bestaande grachten verschoven. Met de aanvraag wordt een 'missing link' tussen Waanrode en Vroente ingevuld. De bestaande rijweg is opgebouwd uit twee rijstroken met een betonverharding waarnaast zich onmiddellijk de onverharde berm bevindt. Voor veilig fietsverkeer is dit een ontoereikende uitrusting. Het project sluit met fietspaden van 1,50m breedte aan op een reeds bestaand fietspad en wordt aanliggend en verhoogd langsheen de rijweg aangelegd met afgeschuinde boordstenen. De bestaande betonnen baan blijft behouden. Waar de Hemelrijkstraat de Rattenborgstraat nadert werd reeds een voetpad in betonnen klinkers aangelegd. Op deze aanleg zal het fietspad aansluiten door middel van een wegversmalling als overgang naar fietssuggestiestroken op de rijbaan met een breedte van 1,20m.

DEEL 2: Beoordeling

Het project voor de aanleg van fietspaden langsheen de Hemelrijkstraat maakt deel uit van het fietsbeleid van de gemeente Kortenaak. De bestaande rijbaan blijft behouden waarmee voor het wegverkeer de situatie ongewijzigd blijft. Met de aanleg van naastliggende verhoogde fietspaden met een voldoende breedte (1,50m) wordt het fietsverkeer op een voldoende veilige wijze gescheiden van het gemotoriseerd verkeer. Daar waar het fietspad de Rattenborgstraat nadert is er meer bebouwing aanwezig en dient het verkeer te vertragen. In de aanleg wordt een wegversmalling voorzien die tevens de overgang van fietspad naar fietssuggestiestrook regelt. Hiermee wordt een veilige en duidelijke overgang gecreëerd.

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

- Functionele inpasbaarheid: De aanleg van fietspaden langsheen de Hemelrijkstraat past binnen het gemeentelijk fietsbeleid. Het fietspad maakt een functionele aansluiting tussen Waanrode en Vroente.
- Mobiliteitsimpact: Het verhogen van de verkeersveiligheid is de betrachting door buiten de bebouwde kom het fietsverkeer te scheiden van het gemotoriseerd verkeer.
- Schaal: De maatgeving (breedte) van de fietspaden en fietssuggestiestroken is voldoende breed.
- Ruimtegebruik en bouwdichtheid: Alle werken vinden plaats binnen het openbaar domein.
- Visueel-vormelijke elementen: De fietspaden worden in grijze beton aangelegd. De fietssuggestiestroken zullen in een duidelijke kleur worden geleverd om de aandacht van de weggebruikers te trekken.
- Cultuurhistorische aspecten: niet van toepassing.
- Bodemreliëf: Enkele grachten worden verschoven. De totale natuurlijke werking (infiltratie en afvoer) van de grachten blijft behouden.
- Hinderaspecten, gebruiksgenot en veiligheid: Niet van toepassing

Algemene conclusie Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming kan gebracht worden met de wettelijke bepalingen alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving, mits het opleggen van de nodige voorwaarden. Wij geven een voorwaardelijk gunstig advies.

Voorwaarden

- Het voorwaardelijk gunstig advies van De Watergroep d.d. 16 november 2016 (met ref. 30/MVdw/AVo/004179) na te leven.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van Watering Het Velpedal d.d. 6 november 2016 (met ref. 2016/0164) na te leven.
- Het voorwaardelijk gunstig advies van INFRAX d.d. 14 november 2016 (met ref. PJS/0957) na te leven.

BESLUIT

De gemeenteraad gaat in zitting van 26 januari 2017 akkoord met het advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar om een stedenbouwkundige vergunning "Vergund met voorwaarden" aan GEMEENTEBESTUUR KORTENAKEN te geven en hen te gelasten om de hierboven vermelde voorwaarden stipt op te volgen.

BESPREKING

Raadslid DEVOS heeft de tekst goed doorgenomen en vindt dat we toch moeten aandringen op het advies vanwege RIOBRA;

Ook is hij van oordeel dat de gemeente ten minste de vraag moet gaan stellen of dit fietspad kan gesubsidieerd worden en onder welke voorwaarden.

Burgemeester VANDIJCK antwoordt dat de vraag niet op papier is gesteld omdat hij meent dat dit traject geen deel is van het bovenlokaal fietsnetwerk; de provincie zet nu in op fietssennwegen en andere projecten.

Raadslid Vandewijngaerden stelt dat er normaliter eerst een ontwerp is waarmee men de subsidie zou kunnen aanvragen, voor de vergunning.

Subsidievoorwaarden kunnen de prijs bijzonder opdrijven, meent raadslid Devos, maar moeten afgewogen worden in het licht van de financiële haalbaarheid.

De CD&V fractie zal zich onthouden omdat de subsidiemogelijkheden niet zijn overwogen.

STEMMING: *Aangenomen, goedgekeurd met 10 stemmen voor en 9 onthoudingen*

Voor: Patrick Vandijck, Betty Geysenbergs, Josette Vanlaer, Eddy Marcoen, Niels Willems, Nancy Maris; Patrick Vlayen, Andre Alles, Nadine Veulemans en Paul Francen;

Onthoudingen: Marina Jonckers, Griet Vandewijngaerden, Paul Sterkendries; Arthur Maris, Michel Vander Velpen, Martin Coomans, Kristof Mollu, Stefaan Devos, Imelda Stouthuysen.

12) Aanleg van fietspaden te Kortenen - Hemelrijkstraat Waanrode Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 30 mei 2016 betreffende de gunning van de ontwerpopdracht voor de opdracht “Aanleg van fietspaden te Kortenaeken - Hemelrijkstraat Waanrode” aan Strouwen Christophe, Lindestraat 4b te 3380 Bunsbeek;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 2017-003 werd opgesteld door de ontwerper, Strouwen Christophe, Lindestraat 4b te 3380 Bunsbeek;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 140.495,87 excl. btw of € 170.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 22400000/020000-01-14 en dat de financiering gebeurt met eigen middelen.

Op voorstel van het college;

BESLUIT:

Art. 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017-003 en de raming voor de opdracht “Aanleg van fietspaden te Kortenaeken - Hemelrijkstraat Waanrode”, opgesteld door de ontwerper, Strouwen Christophe, Lindestraat 4b te 3380 Bunsbeek. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 140.495,87 excl. btw of € 170.000,00 incl. 21% btw.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Art. 3. Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 22400000/020000-01-14.

BESPREKING:

Raadslid DEVOS heeft hier dezelfde bedenkingen als voorgaand punt

Raadslid VANDEWIJNGAERDEN heeft nog een vraag naar de kost van de ontwerper.

STEMMING: Aangenomen, goedgekeurd met 10 stemmen voor en 9 onthoudingen

Voor: Patrick Vandijck, Betty Geysenbergs, Josette Vanlaer, Eddy Marcoen, Niels Willems, Nancy Maris; Patrick Vlayen, Andre Alles, Nadine Veulemans en Paul Francen;

Onthoudingen: Marina Jonckers, Griet Vandewijngaerden, Paul Sterkendries; Arthur Maris, Michel Vander Velpen, Martin Coomans, Kristof Mollu, Stefaan Devos, Imelda Stouthuysen.

13) De gunning voor de opmaak van een PlanMER voor de KMO-zone

De raad,

Gelet op het raadsbesluit van 24 nov 2016;

Gelet op de wet overheidsopdrachten;

De gemeenteraad besloot op 24 nov 2016, gebruik te maken van de mogelijkheid om een bijkomende opdracht te plaatsen bij de aangeduide dienstverstrekker, mits bijkomende offertevraag.

Art. 1. De gemeenteraad is akkoord met de bijkomende opdracht, namelijk een PlanMER, in het dossier RUP voor de KMO-zone en Zonevreemde Bedrijven.

Art. 2. De opdracht, geraamd op 30.000 EUR, kan gegund worden op grond van art 26, §2 van de Wet Overheidsopdrachten dd 15/06/2006.

¹ 2° in het geval van een overheidsopdracht voor werken of diensten wanneer:

a) het gaat om aanvullende werken of diensten die noch in het oorspronkelijk geplande ontwerp, noch in de oorspronkelijke opdracht zijn vermeld en die ingevolge onvoorziene omstandigheden noodzakelijk zijn geworden voor de uitvoering van de erin beschreven werken of diensten, op voorwaarde dat ze worden gegund aan degene die deze werken of diensten uitvoert en het samengevoegde bedrag van de opdrachten gegund voor de aanvullende werken of diensten niet

hoger ligt dan vijftig percent van het bedrag van de hoofdopdracht:

* wanneer deze aanvullende werken of diensten technisch of economisch niet van de hoofdopdracht kunnen worden gescheiden zonder een ernstig bezwaar op te leveren voor de aanbestedende overheid;

* wanneer deze werken of diensten, alhoewel scheidbaar van de uitvoering van de oorspronkelijke opdracht, strikt noodzakelijk zijn voor de vervolmaking ervan;

Art. 3. De nodige kredieten worden voorzien in budget 2017.

De prijsofferte, die we op 23/12/2016 van SWECO mochten ontvangen, bedroeg 42.258,40 euro, exclusief BTW, maar bepaalde delen zouden in mindering kunnen gebracht worden.

Raïsa Bratkovski van Sweco gaf een aantal kanttekeningen mee :

- In onze basisopdracht zit de opmaak van een screening vervat; deze prestaties komen te vervallen en het ereloon hiervoor zal uiteraard niet gefactureerd worden indien de gemeente opdracht geeft tot de opmaak van een planMER.
Als u dit wenst, kunnen wij onze voorliggende offerte aanpassen met een verrekening van betreffend bedrag.

Op vraag van het college werd eerder ook al een offerte opgemaakt voor de opmaak van een passende beoordeling.

De opmaak van een passende beoordeling is in onze voorliggende offerte geïntegreerd in de werkzaamheden m.b.t. het planMER. Ook hier geldt dat dit werk niet dubbel moet gebeuren en ook niet dubbel aangerekend zou worden.

Wij hebben evenwel de over de toekenning van betreffend meerwerk (samen met een uitbreiding van onze opdracht met de opmaak van een onteigeningsplan) enkel een bevestiging van de opdracht 'opmaak onteigeningsplan' per mail van Gi Vanderwaeren ontvangen.

Of ook de opmaak van een passende beoordeling werd gegund is me bijgevolg niet geheel duidelijk. Indien deze opdracht effectief gegund is, kan onze voorliggende offerte eventueel aangepast worden met een verrekening van ook dit bedrag.

En op wo 11/01: In navolging van ons telefoongesprek eerder vandaag, bezorg ik u aanvullend op onze offerte voor de opmaak van een plan-MER bij deze het bedrag dat in onze oorspronkelijke offerte was voorzien voor de post 'MERscreening'.

Aangezien deze prestaties niet uitgevoerd zullen worden, kan dit bedrag (4718 euro excl. btw) in mindering worden gebracht.

Conclusie: daarmee (42.258 - 4.718) zitten we nog steeds op 37.540 EUR, excl BTW., of 45.423 inclusief BTW.

Het college moet derhalve beslissen om deze gunning opnieuw voor te leggen aan de gemeenteraad met aangepaste raming tbv 45.423 EUR incl BTW.

BESLUIT

Art. 1. De gemeenteraad herziet zijn beslissing dd 24 nov 2016, meer bepaald ten aanzien van de raming vermeld bij het besluit, ingevolge prijsofferte. De gemeenteraad geeft zijn akkoord over de aangepaste raming ten bedrage van 45.423 EUR inclusief BTW.

STEMMING : Aangenomen, goedgekeurd met algemeenheid van stemmen (19/19)

14) Herziening van het gemeentelijk mobiliteitsplan: afgevoerd

AFGEVOERD, te hernemen nadat - op basis van de sneltoets - is bepaald hoe en in welke mate een herziening dient te geschieden.

15) VRAGEN

Raadslid P. STERKENDRIES heeft vraag over de aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van een kapot riooldeksel

- afhankelijk van de oorzaak kan dat Riobra of gemeente zijn, maar ook bvb de chauffeur van de

camion die erop is gereden
Wordt dus geval per geval bekeken.

Raadslid Griet VANDEWIJNGAERDEN

1. Verwijst naar de derde oproep voor projectbegeleiding voor herbestemming van kerken en vraagt wat onze gemeente daarmee doet, gaan we daarin mee?

Schepen Nancy Maris antwoordt, verwijzend naar onze raadscommissie voor het overleg met de CKR, dat het voorstel aan de CKR is doorgestuurd.

2. Meldt dat het wenselijk is dat bij de signalisatie van de omleiding voor de werken wordt aangeduid welke handelaars bereikbaar blijven langs deze of gene kant van de omleiding en dat zo'n aanduiding ook ordentelijk zou kunnen zijn.

> burgemeester antwoordt dat een dergelijk bord nogmaals zal gevraagd worden aan de aannemer.

Voor de notulen

Jan Van Brusselt
Secretaris

Paul Francen
Voorzitter van de Raad.