



Projectnr: **100229 & 100237 & 22898**

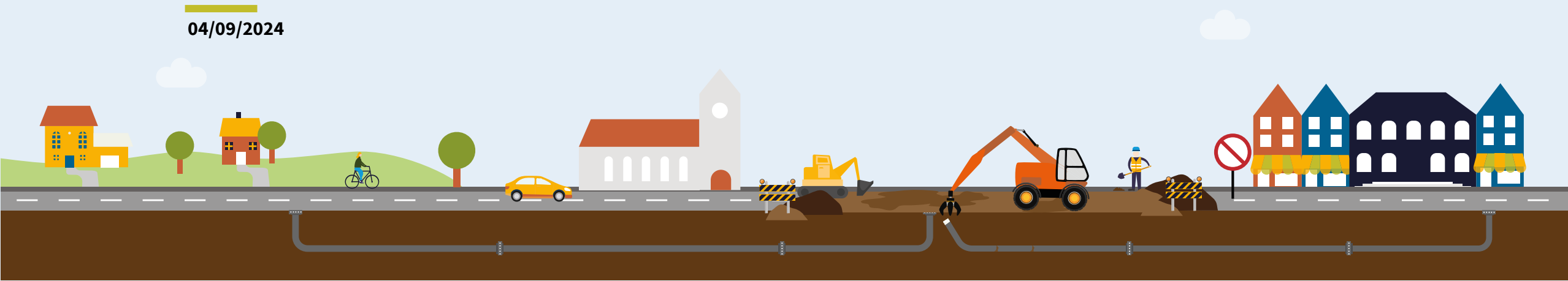
Projectmanager: **Ruben Vanhellemont & Stijn Peeters**



WELKOM

Infoavond over de geplande werken in **Kortenaken: Hoekstraat, Oude Schansstraat, Schansstraat, Heidebosstraat, Dorpsplein**

04/09/2024



OVERZICHT

- Het projectteam: wie is wie?
- Wie zijn Fluvius en Aquafin?
- Waarom zijn er werken nodig?
- Waar gaan we werken?
- Wat gebeurt er in uw buurt?
- Toelichting ontwerp
- Welke impact hebben de werken?
- Wat kan u doen?
- Wat is de timing?
- Vragenronde



HET PROJECTTEAM: WIE IS WIE?



AFKOPPELINGSDESKUNDIGE

Frans Moens



PROJECTMANAGER

Ruben Vanhellemont



PROJECTMANAGER

Stijn Peeters



GEMEENTE(N)

Dirk Appeltants



STUDIEBUREAU

Maxim Desmet/Kim Wijnants

WIE IS FLUVIUS ?

Fluvius

- Elektriciteit
- Aardgas
- Openbare verlichting
- Warmtenetten
- Riolering: rioolbeheerder in 87 Vlaamse steden en gemeenten



De **taken** van Fluvius-riolering

- Investerings in riolering
- Onderhoud en exploitatie van de rioleringsnetten
- Ontwerp en uitvoering project
- Plaatsing en beheer individuele behandeling afvalwater
- Waterbeleid: premie Rationeel Watergebruik (RWG)



WIE IS AQUAFIN?

WAT DOEN WE?

- We **zuiveren rioolwater** tot het weer de natuur in kan.
- **Geen drinkwater** dus voor de mens, maar wel voor vissen, vogels en amfibieën.
- Dat betekent ook **proper water** in stadskernen en een aangename leefomgeving.
- Én een **duurzame omgang met regenwater**, om droge bodems te helpen voorkomen en de gevolgen van zware buien te beperken.



HOE DOEN WE DAT?

- We bouwen en beheren **waterzuiveringsinstallaties**.
- We **vervangen** oude rioleringen.
- We leggen **nieuwe rioleringen** aan.
- We **controleren de staat** van de hoofdriolering en vernieuwen waar nodig.



WAAROM ZIJN ER WERKEN NODIG?

EEN (VEEL) BETERE WATERKWALITEIT IN VLAANDEREN TEGEN 2027

Waterlopen in Vlaanderen

506 waterlopen



16.000 km in totaal

Bron: Vereniging Vlaamse Provincies (2023)

Vandaag

86%

van het afvalwater
wordt gezuiverd



Bron: Vlaamse
Milieumaatschappij (2020)

Streefdoel

98%

van het afvalwater
wordt gezuiverd

Kortenaken

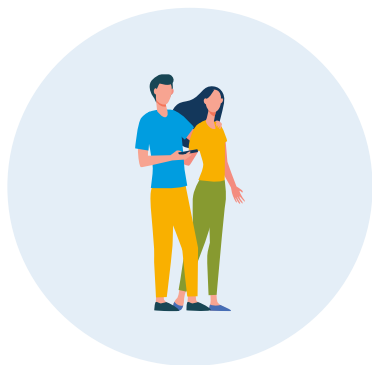
16%

Bijna 9%
extra met
dit project



EEN (VEEL) BETERE WATERKWALITEIT IN VLAANDEREN TEGEN 2027

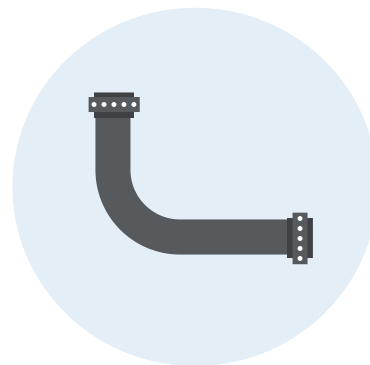
Dit project:



Zuivert het afvalwater van
690
inwoners



Zuivert
30 M liter
afvalwater



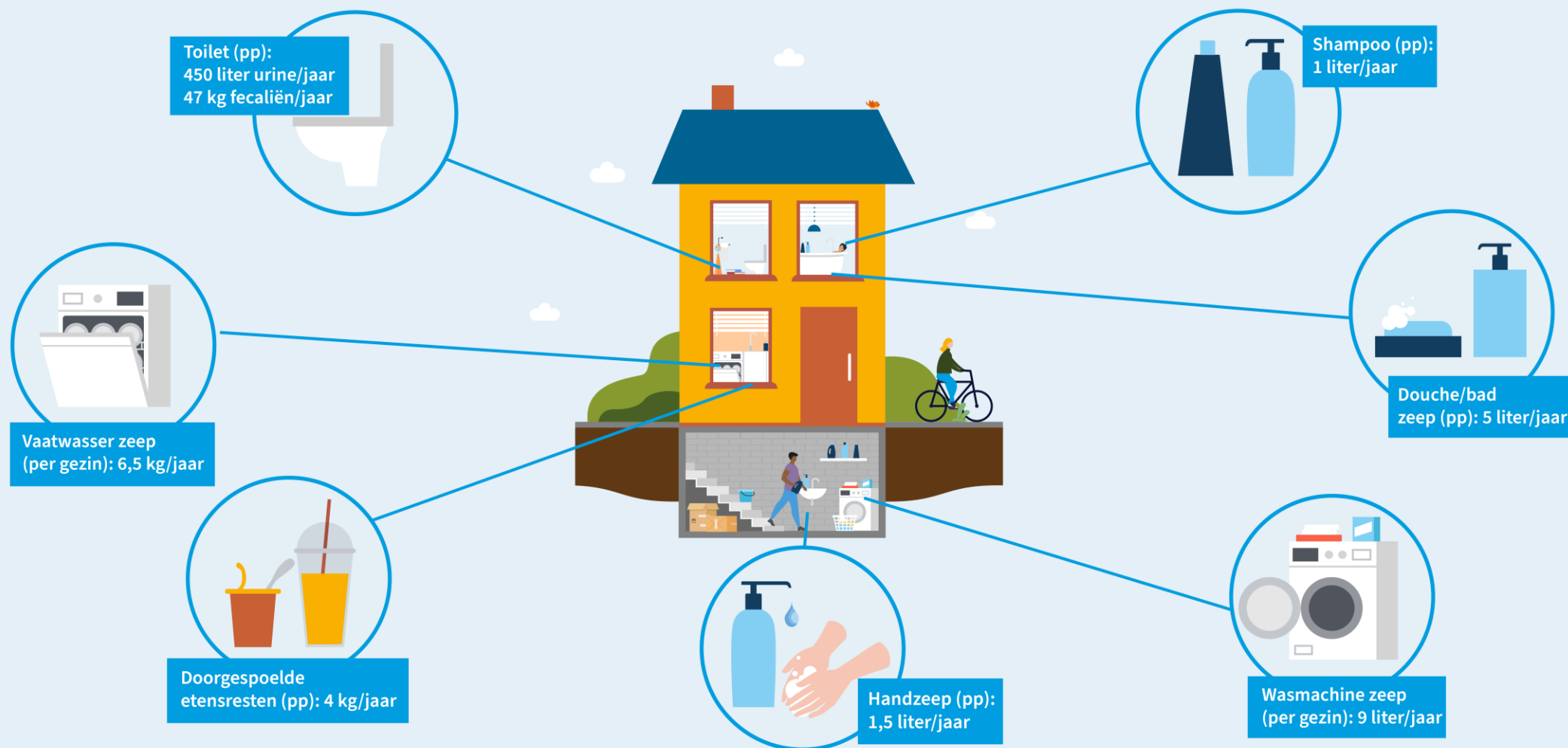
Aanleg van
3,9 km
riolering

Wist je dat?



Elke persoon verbruikt gemiddeld
120 liter
water per dag

DIT HALEN WIJ IN HET ZUIVERINGSPROCES UIT HET AFVALWATER



WAAR GAAN WE WERKEN?



WAT WORDT HET RESULTAAT VAN DE WERKEN?

- *De huidige riolering loopt in de Velp en het lokale grachtenstelsel. Bij een gescheiden stelsel gaat het afvalwater naar de rioolwaterzuivering RWZI Kortenaken, het gezuiverde afvalwater loopt in de waterlopen.*

WAT GEBEURT ER IN UW BUURT?

AANLEG VAN GESCHEIDEN RIOLERINGSTELSEL



BOUW VAN POMPSTATION



Sweco

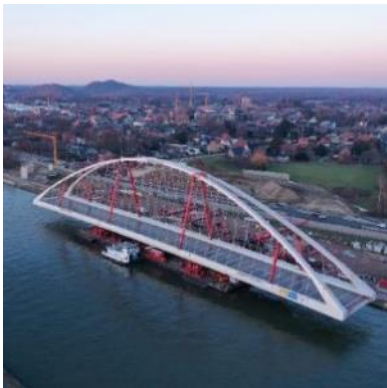
Europa's toonaangevend
ingenieurs- en
architectenbureau

Transforming society together

TOUR&TAXIS

Sweco Belgium

2.748 medewerkers in 6 divisies



BUUR

265



INFRASTRUCTURE

702



PHARMA

155



INDUSTRY

381



**ENERGY &
ENVIRONMENT**

222



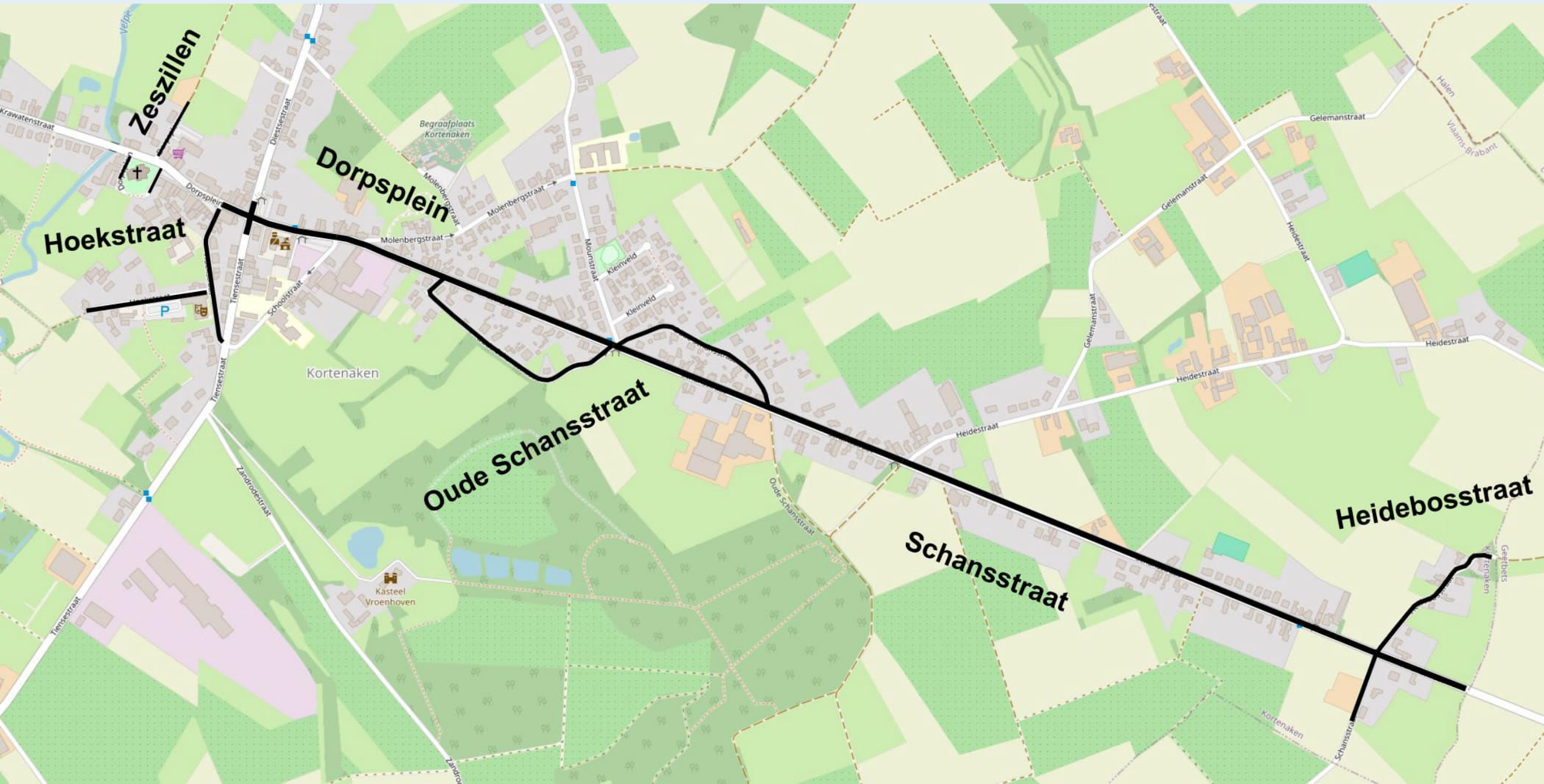
BUILDINGS

877

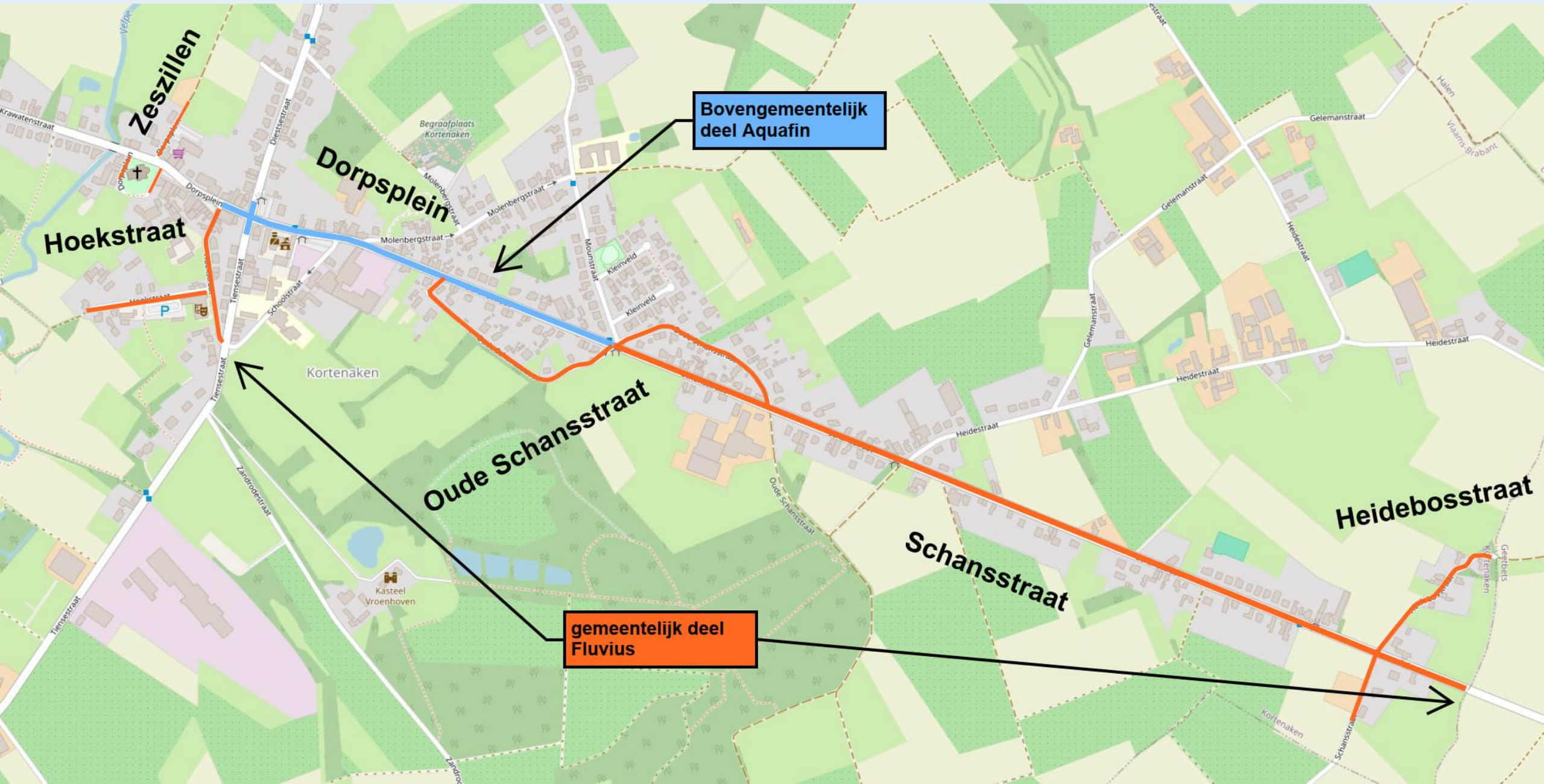


TOELICHTING ONTWERP

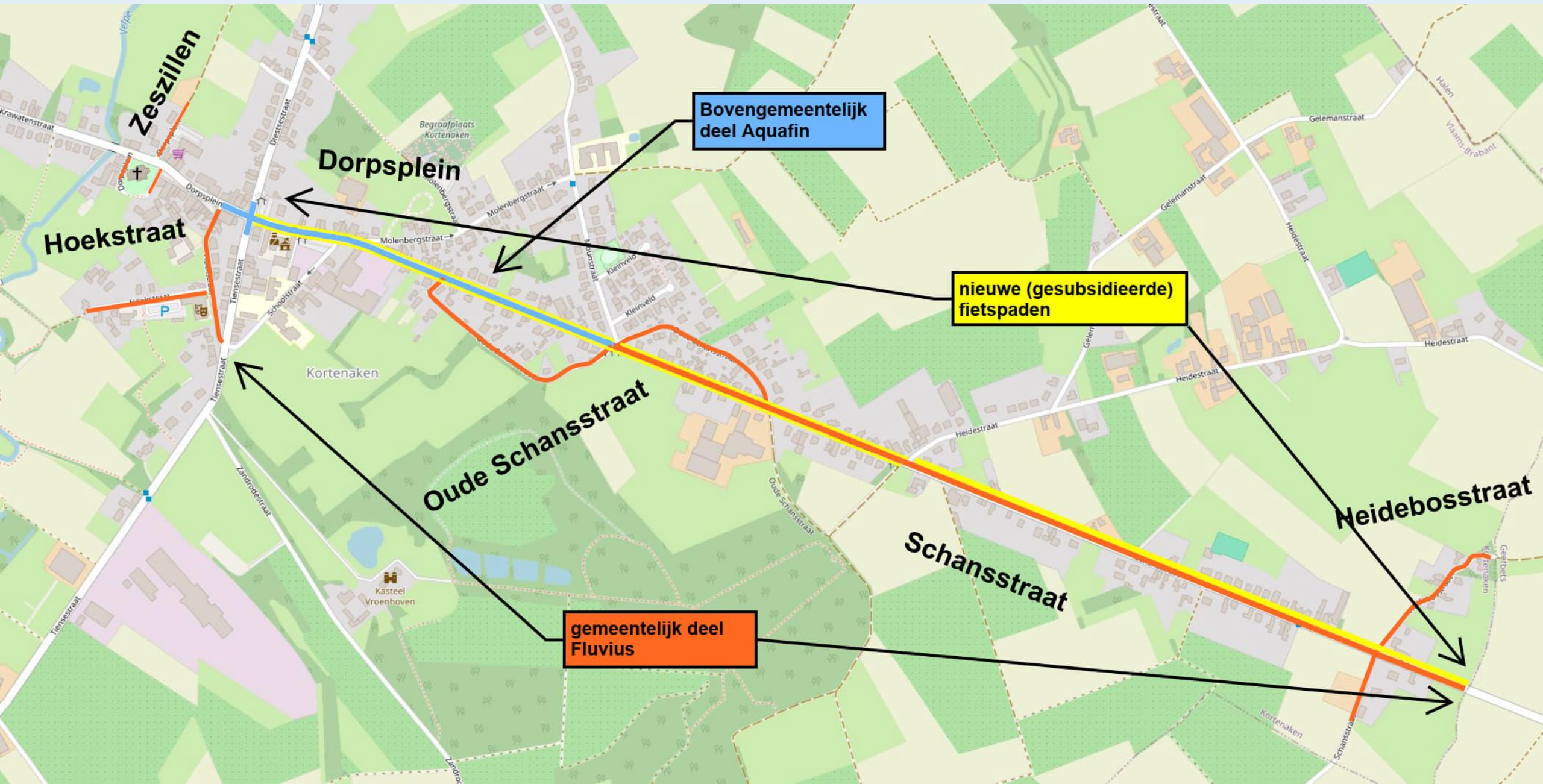
WAT GAAT ER VERANDEREN? - SITUERING



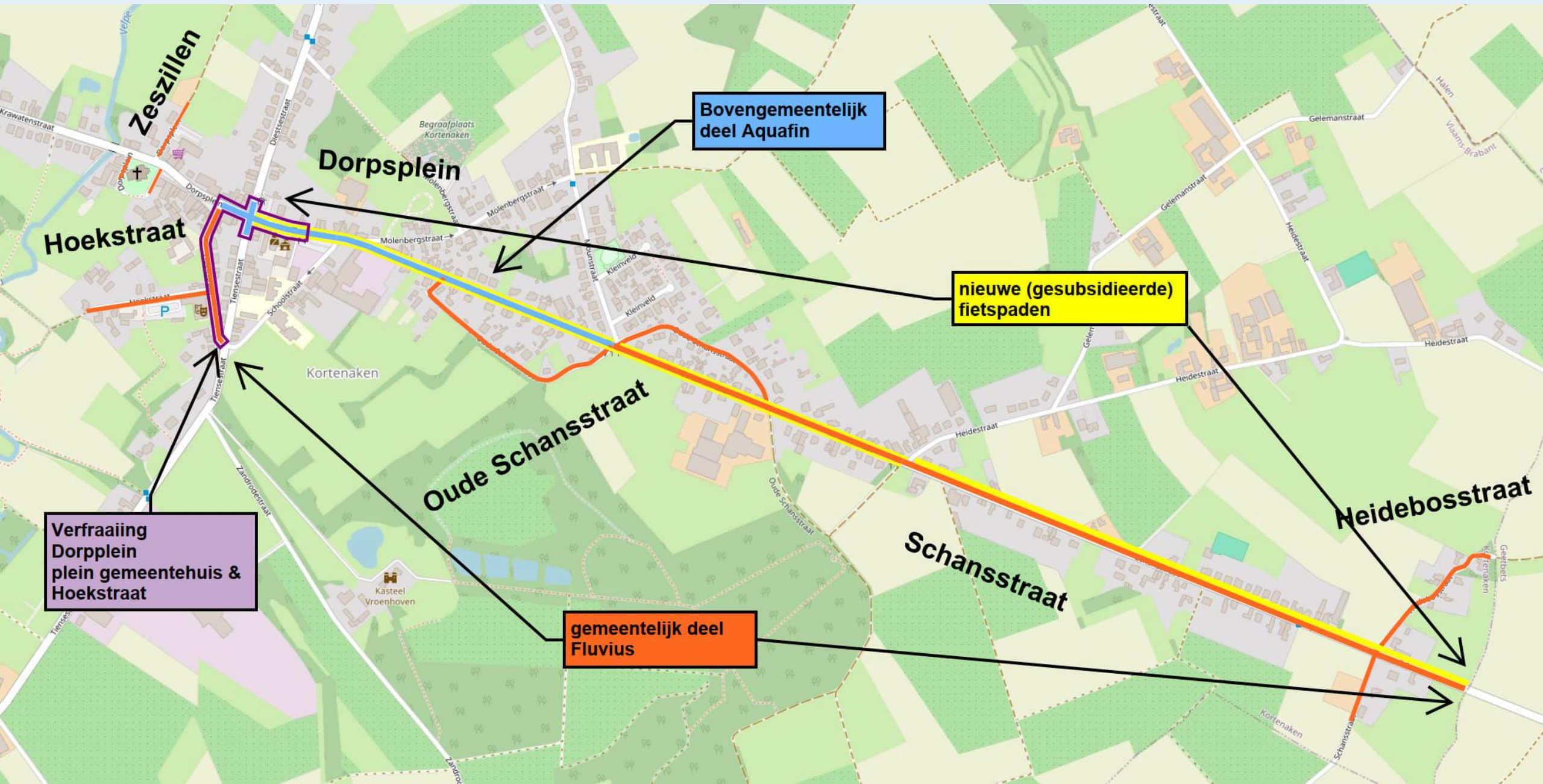
WAT GAAT ER VERANDEREN? - SITUERING



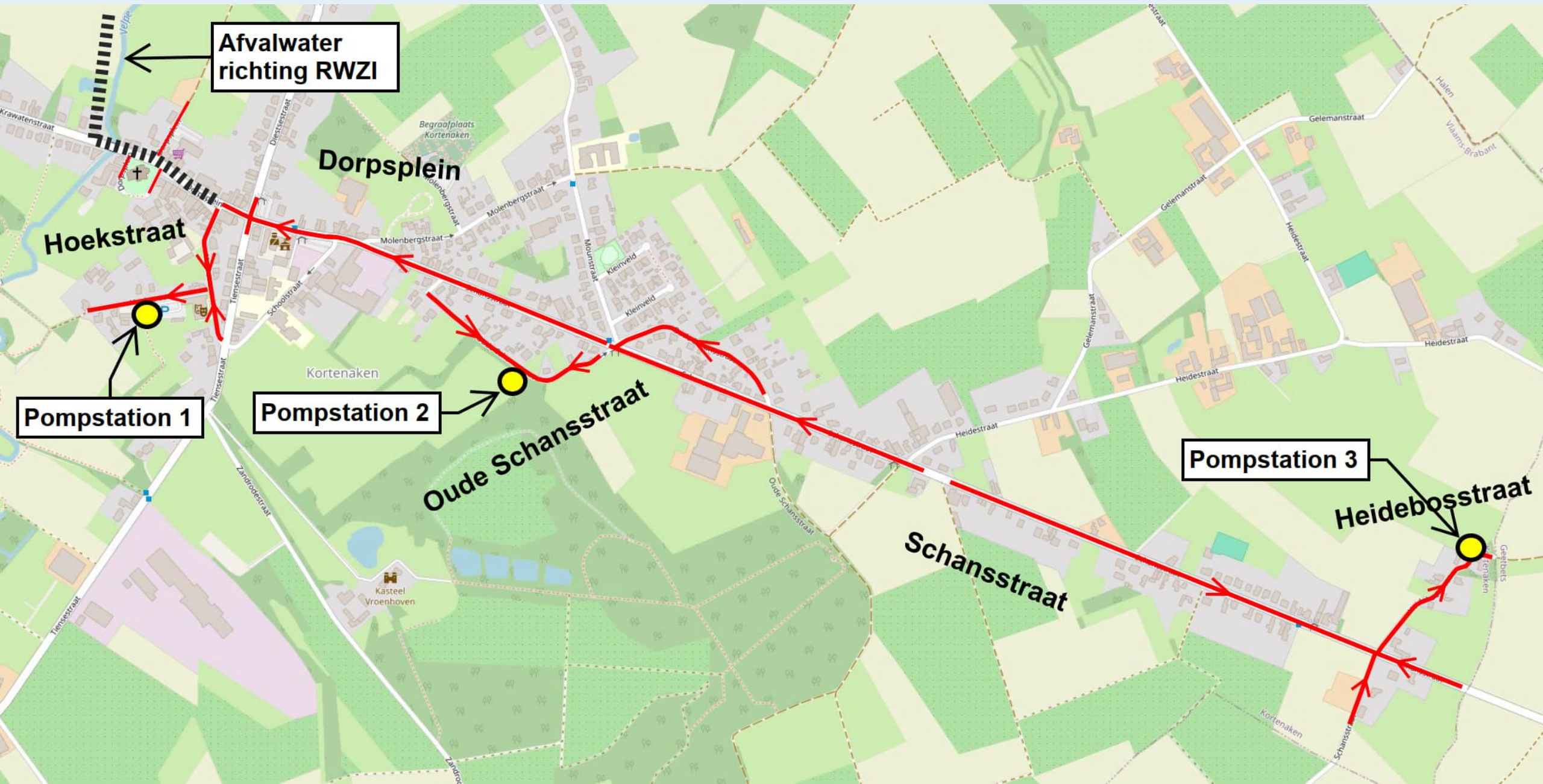
WAT GAAT ER VERANDEREN? - SITUERING



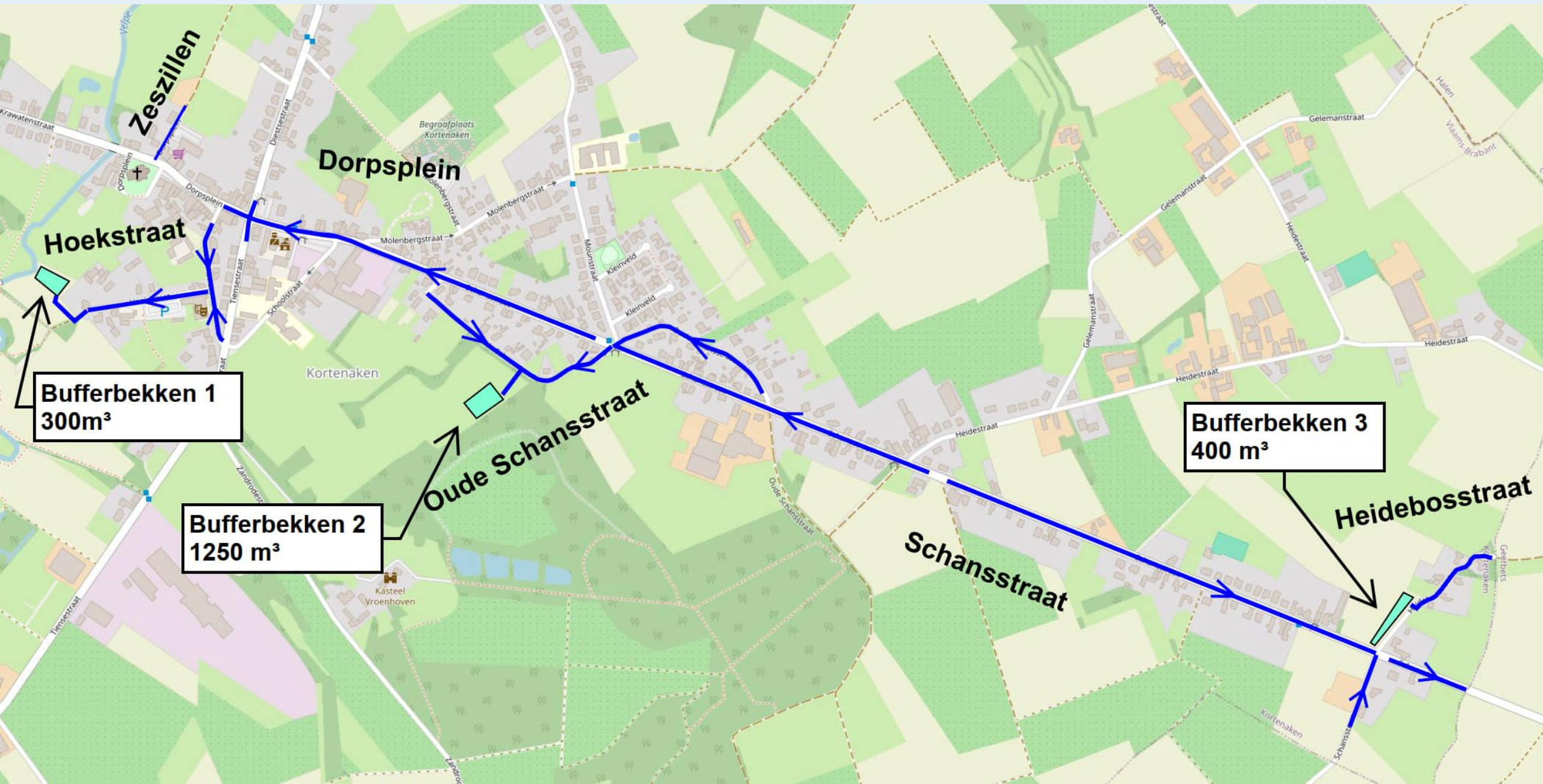
WAT GAAT ER VERANDEREN? - SITUERING



WAT GAAT ER VERANDEREN? - AFVALWATER



WAT GAAT ER VERANDEREN? - REGENWATER



AANPASSING AAN (WEG)INFRASTRUCTUUR

Huidige situatie Schansstraat

- Rijbaan in slechte toestand (oude betonvakken)
- Onveilige aanliggende fietspaden in zone 70 km/u
- Overdreven snelheid

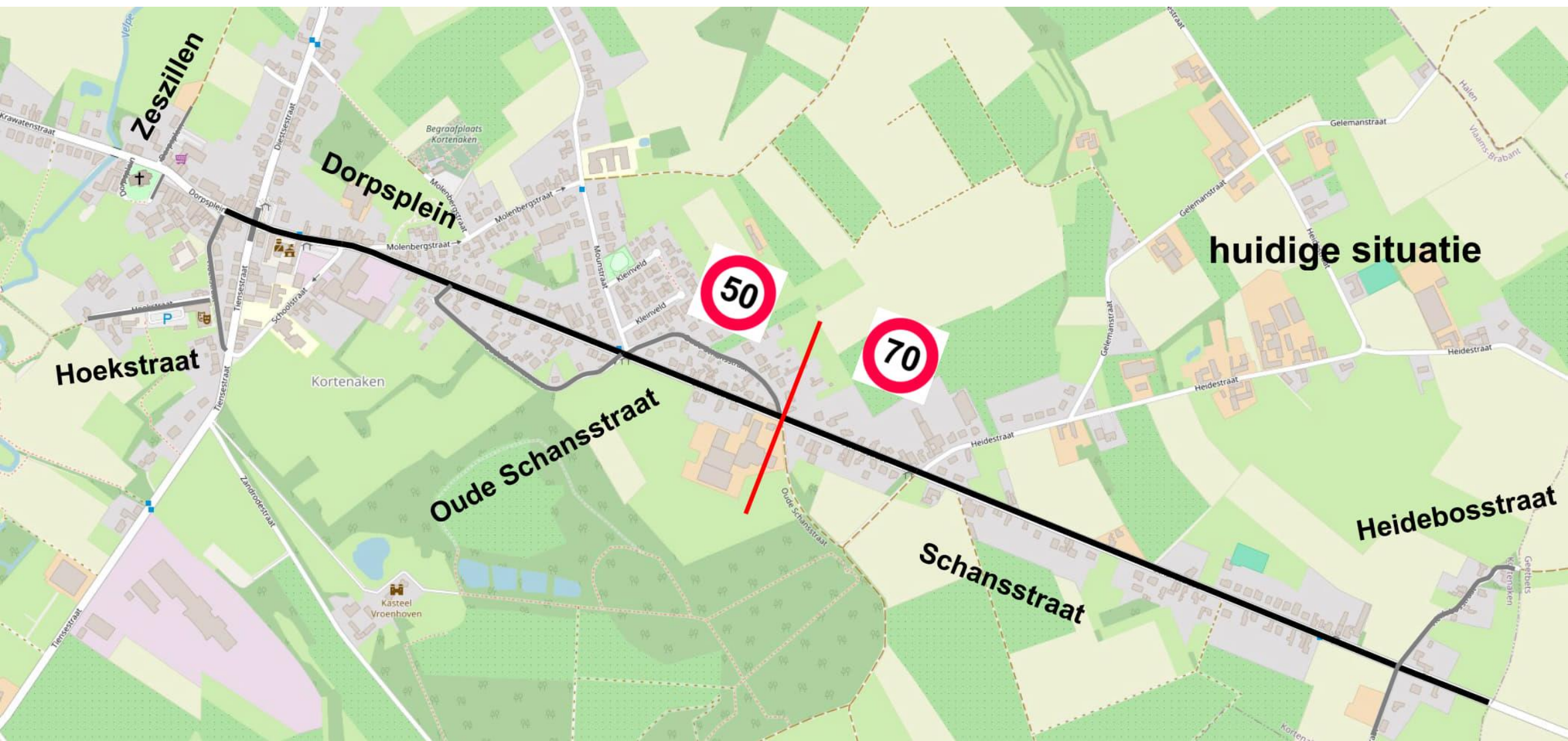


AANPASSING AAN (WEG)INFRASTRUCTUUR

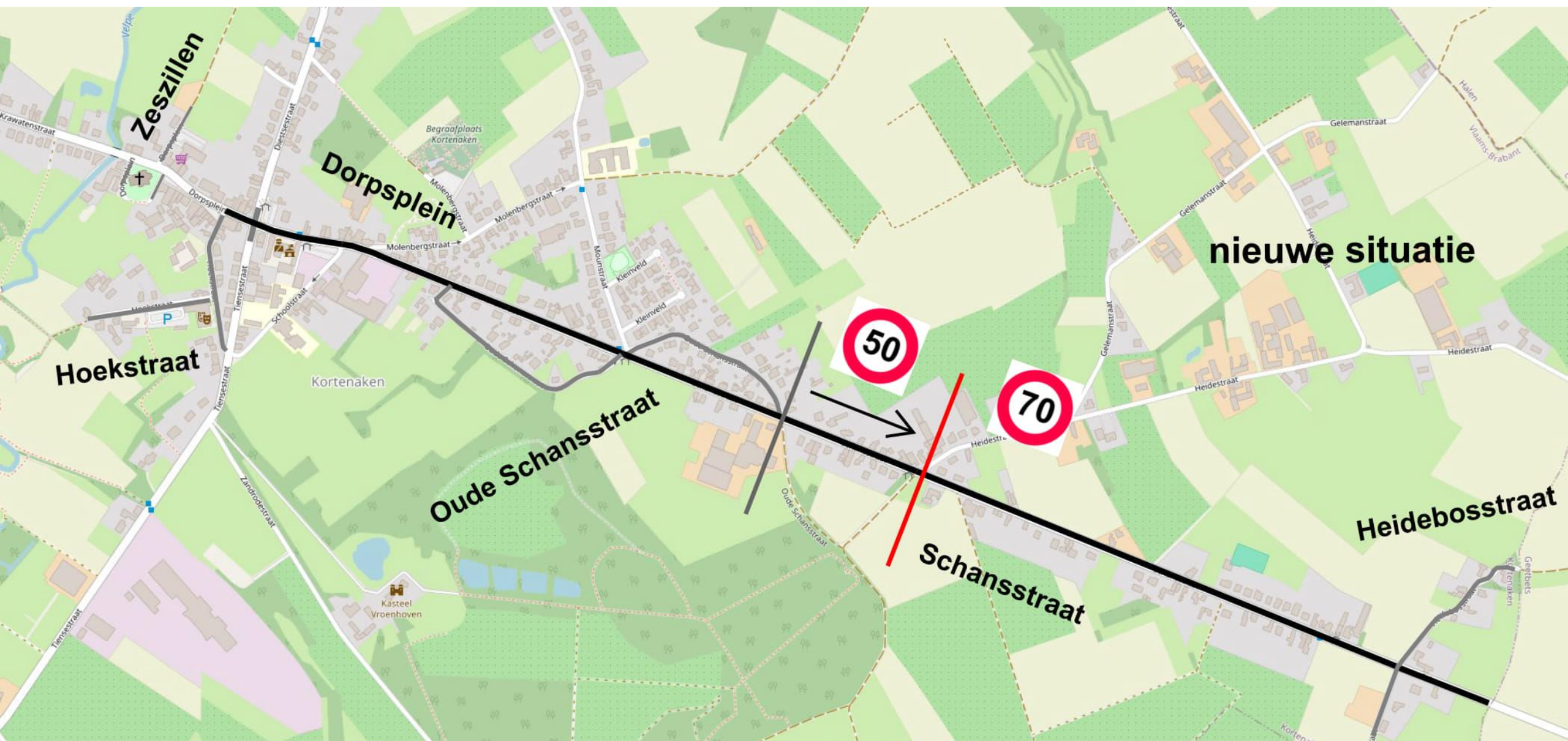
Nieuwe situatie Schansstraat

- (licht versmalde) Nieuwe rijbaan in asfalt → minder geluid, trillingen
- Vernieuwde veilige fietspaden in beton
 - Vrijliggend indien 70 km/u
 - 90% gesubsidieerd door de Vlaamse overheid en Provincie Vlaams-Brabant
 - Aanliggend indien 50 km/u
- Snelheidsremmers

AANPASSING AAN (WEG)INFRASTRUCTUUR



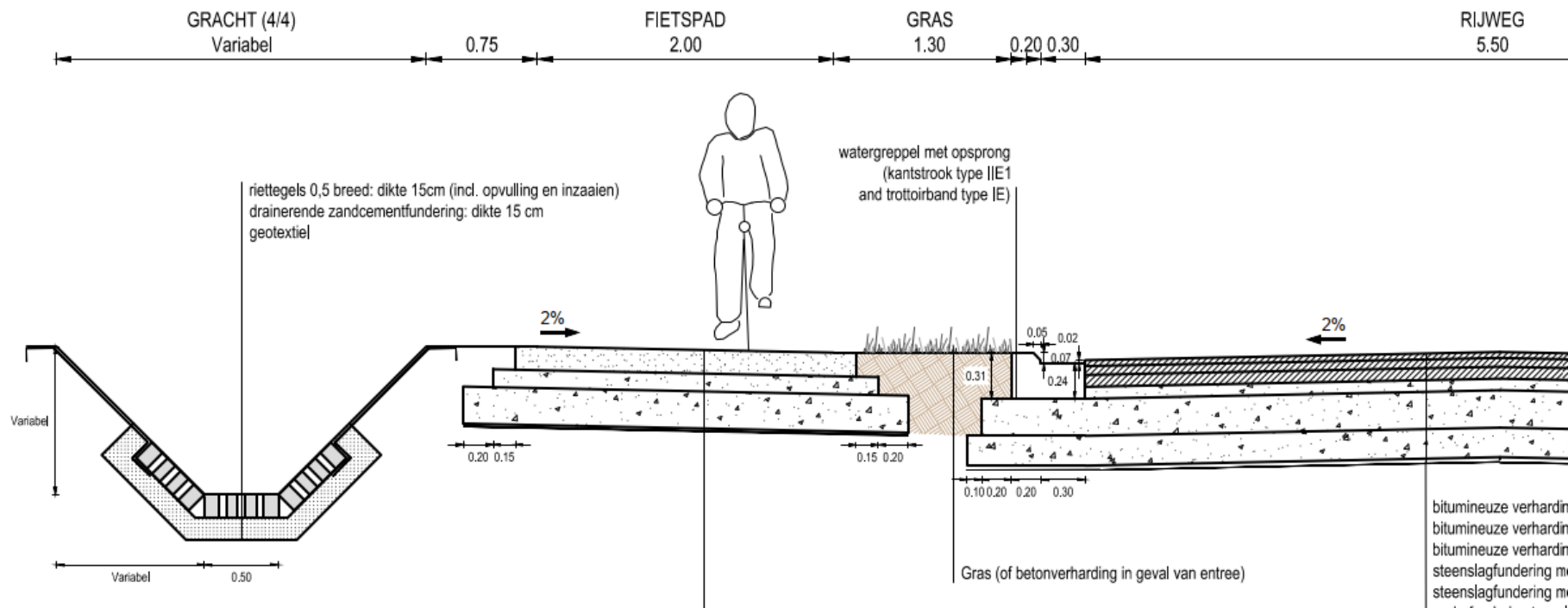
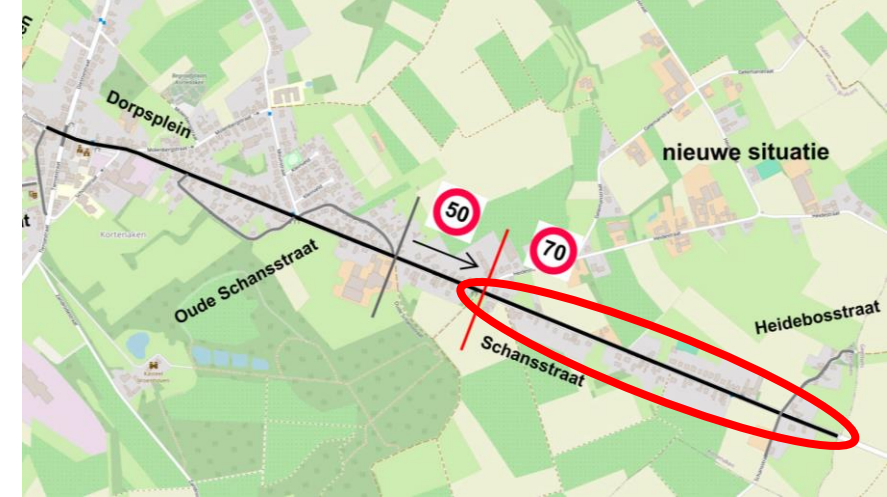
AANPASSING AAN (WEG)INFRASTRUCTUUR



AANPASSING AAN (WEG)INFRASTRUCTUUR

Nieuwe situatie Schansstraat

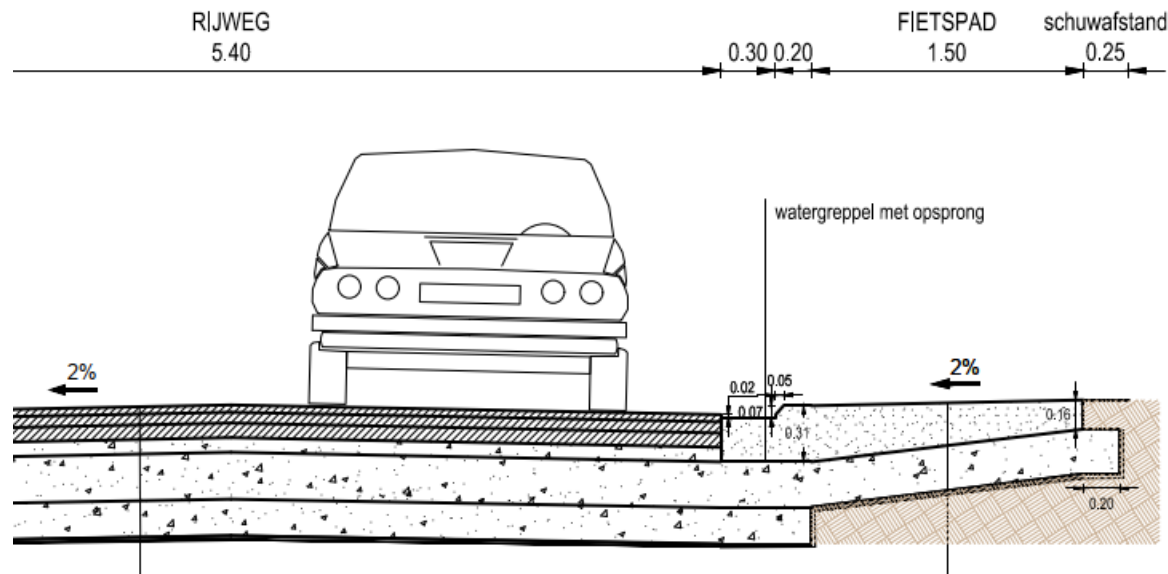
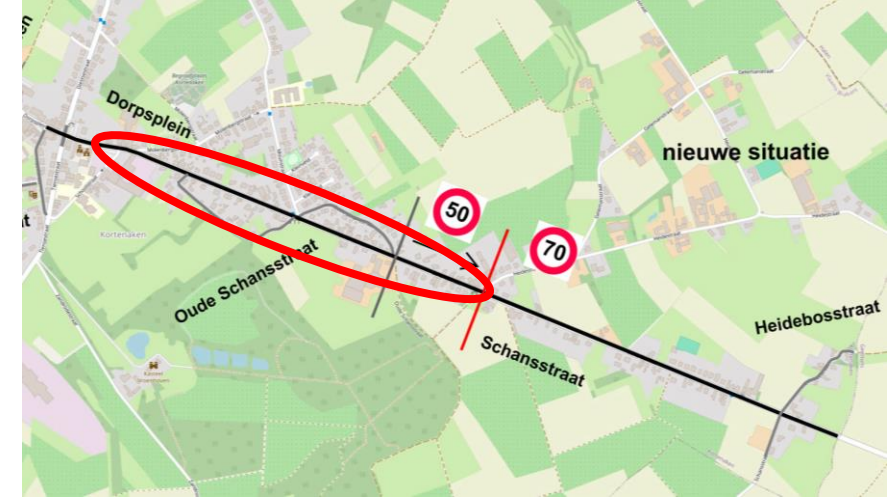
- Vernieuwd veilig fietspad in beton
 - Vrijliggend in zone 70 km/u (2m breed) aan noordzijde
 - ➔ 90% gesubsidieerd door de Vlaamse overheid en Provincie Vlaams-Brabant
 - Bestaand vrijliggend fietspad aan de zuidkant blijft behouden



AANPASSING AAN (WEG)INFRASTRUCTUUR

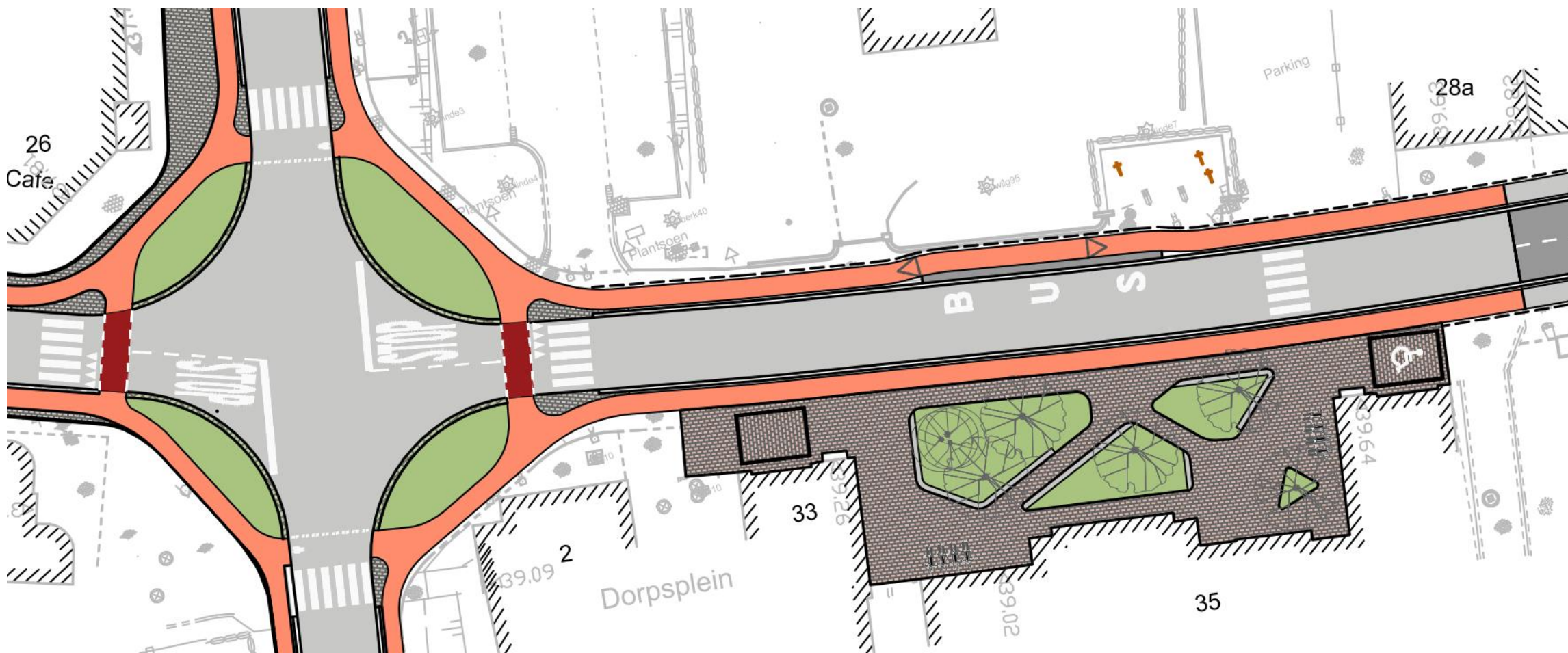
Nieuwe situatie Schansstraat

- Vernieuwde veilige fietspaden in beton
- Aanliggend in zone 50 km/u (1,5m breed)



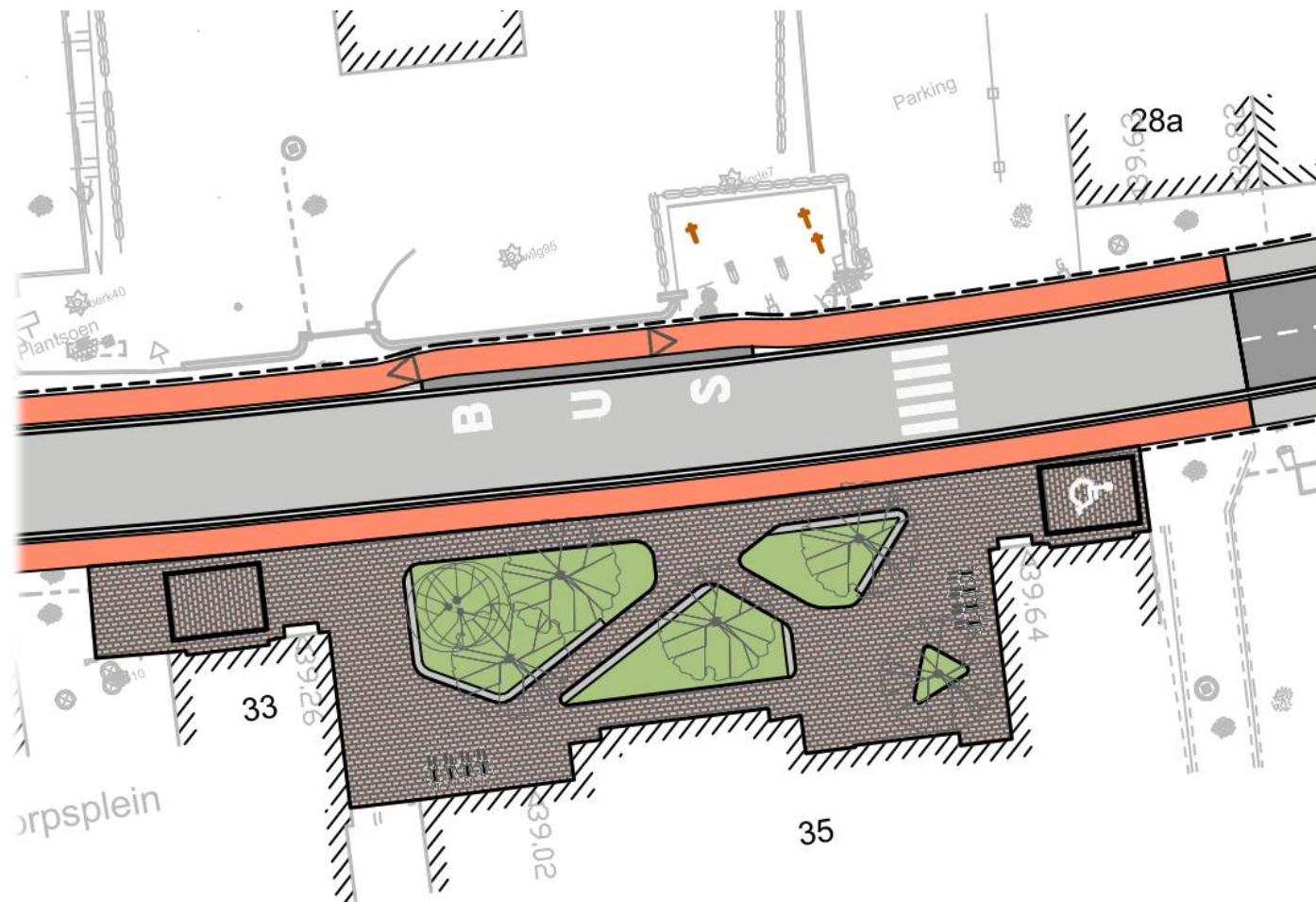
VERFAAIING KRUISPUNT & PLEINTJE GEMEENTEHUIS

- Nieuwe rijbaan in betonverharding
- Vernieuwde veilige fietspaden in beton (1,5m) incl. veilige oversteekplaatsen



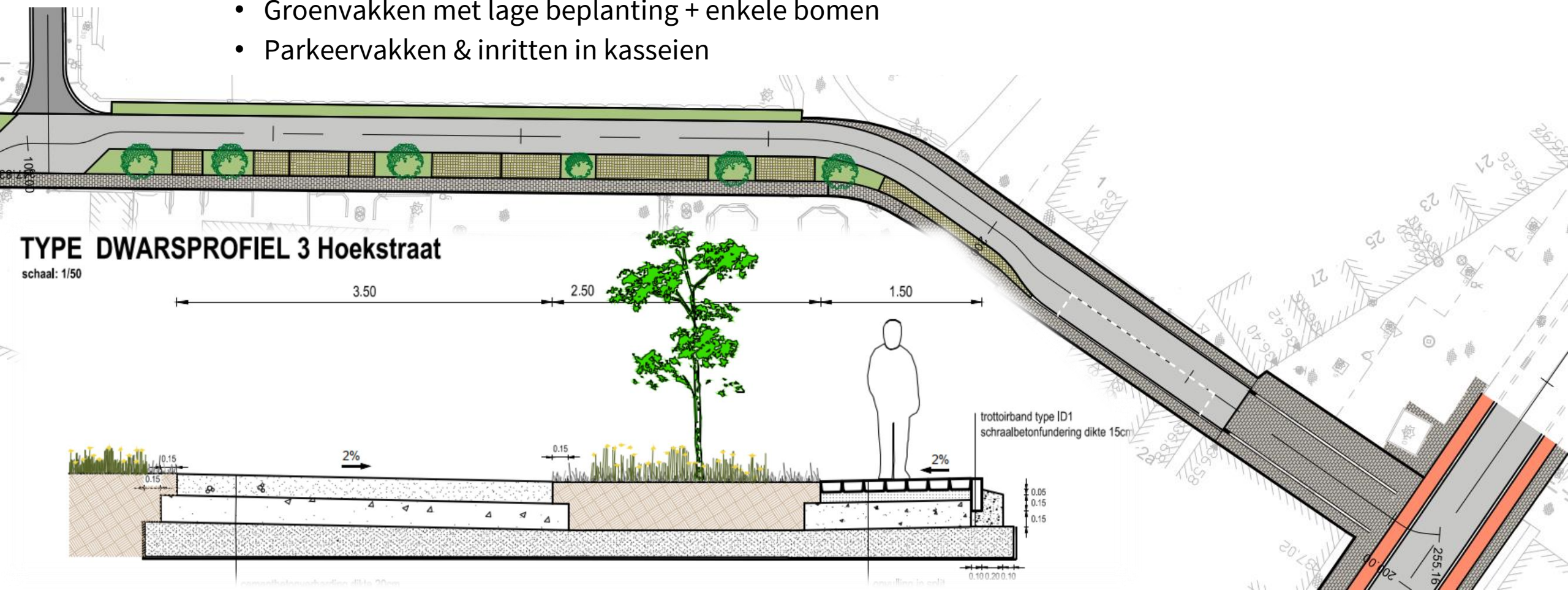
VERFAAIING KRUISPUNT & PLEINTJE GEMEENTEHUIS

- Nieuwe rijbaan in betonverharding
- Vernieuwde veilige fietspaden in beton (1,5m) incl. veilige overstekplaatsen
- Herinrichting pleintje → meer groen, zitbanken, fietsenstalling, busperron



VERFAAIING HOEKSTRAAT

- Bestaande rijbaan in asfalt → Nieuwe versmalde rijbaan in betonverharding (éénrichtingsverkeer)
- Nieuw voetpad langs één zijde met vlakke kasseien (zoals op dorpsplein)
- Groenstrook tussen voetpad en rijbaan
 - Groenvakken met lage beplanting + enkele bomen
 - Parkeervakken & inritten in kasseien



**WELKE IMPACT HEBBEN
DE WERKEN?**

WERKEN BRENGEN ONVERMIJDELIJK HINDER MEE

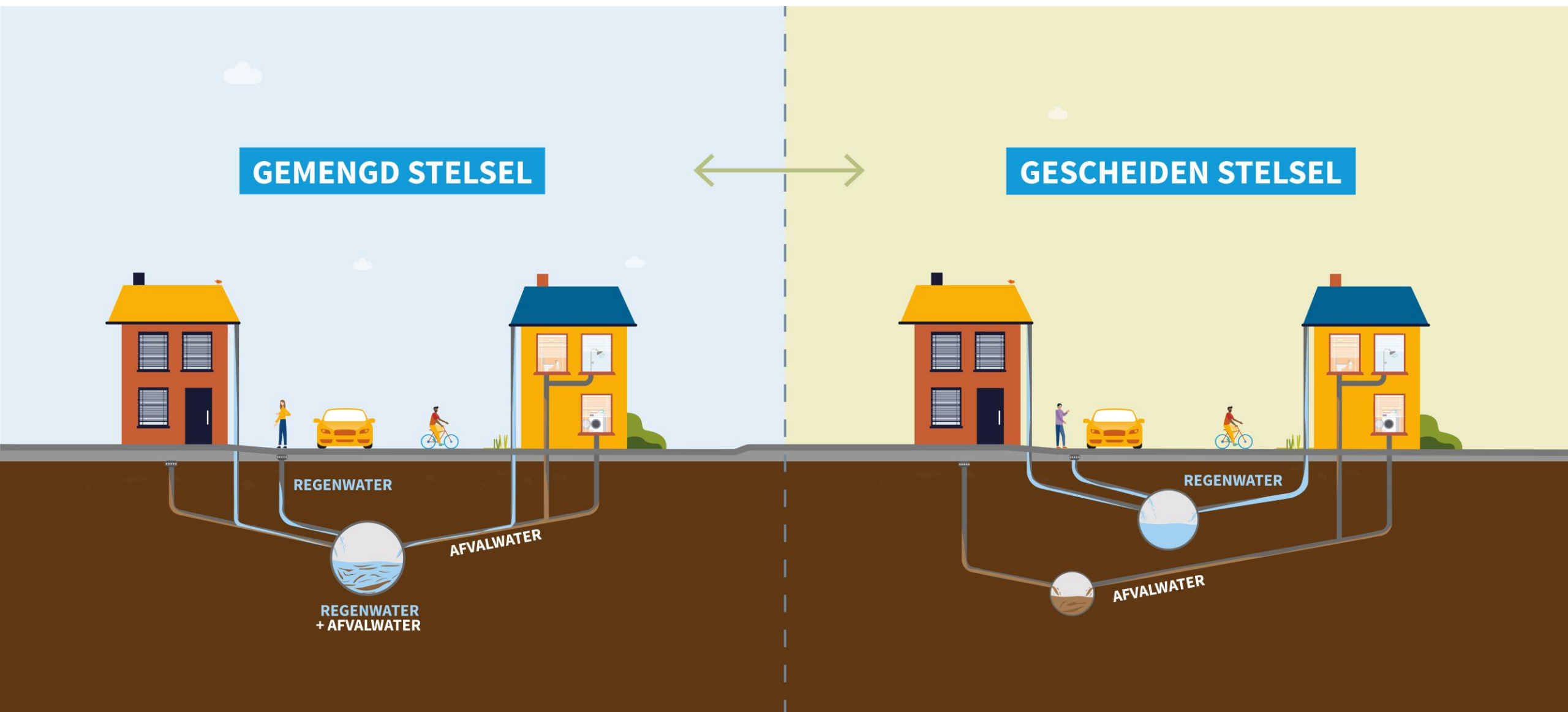
- We nemen **diverse maatregelen** om de hinder zoveel mogelijk te beperken.
- Zo werken we altijd in fasen zodat er **nooit voor de volledige duur van het project** hinder is.
- Meer info over de verwachte hinder volgt tijdens **infomoment 2**.



WAT KAN U DOEN?

AFKOPPELINGSWERKEN

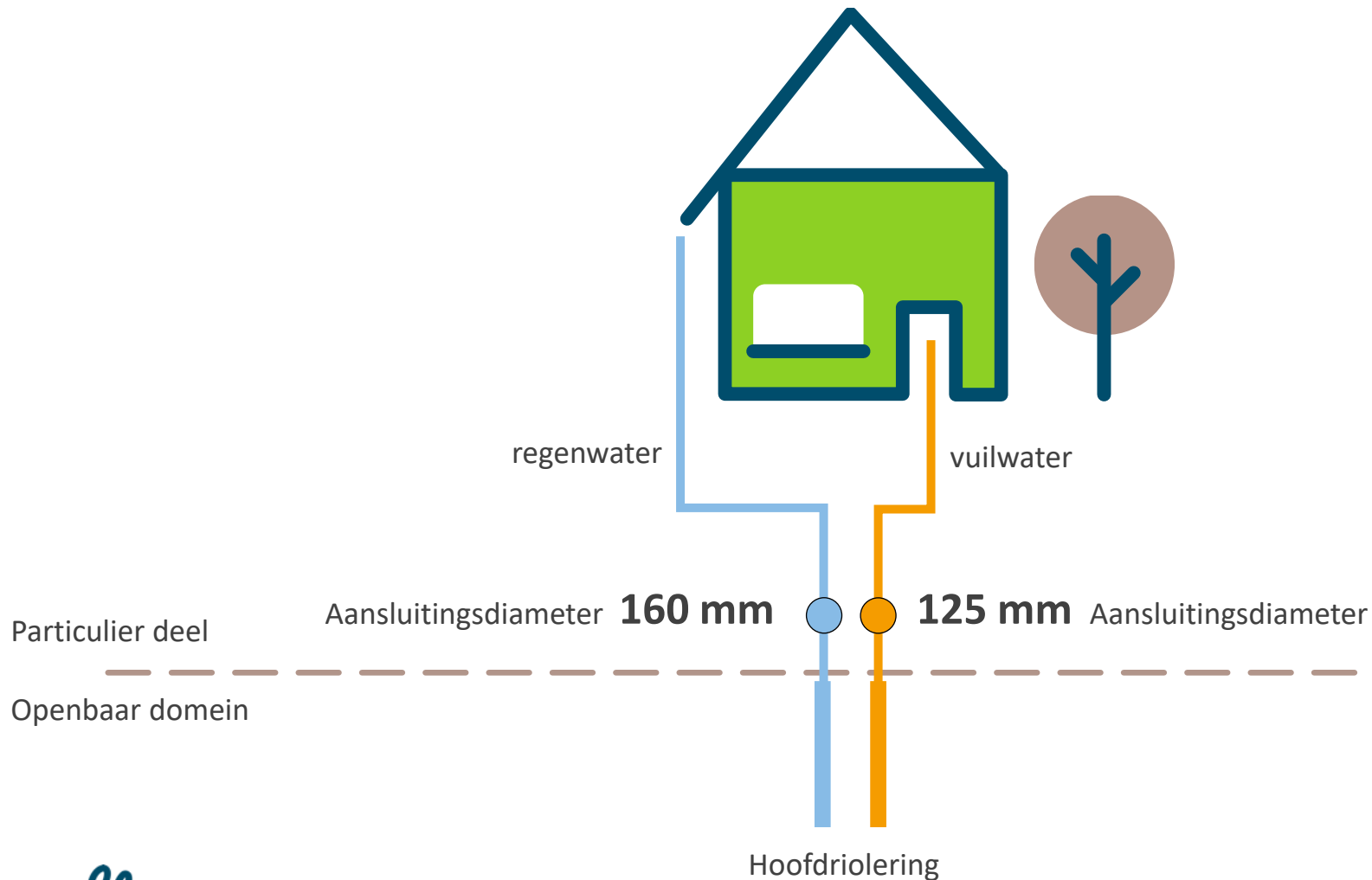
SCHEIDEN VAN AFVAL- EN REGENWATER



HOE VERLOOPT HET AFKOPPELINGSPROCES?



Aansluiting voor regenwater en vuilwater



Huisaansluiting voor regenwater en vuilwater

Putje wordt op privédomein geplaatst tenzij bouwlijn = rooilijn

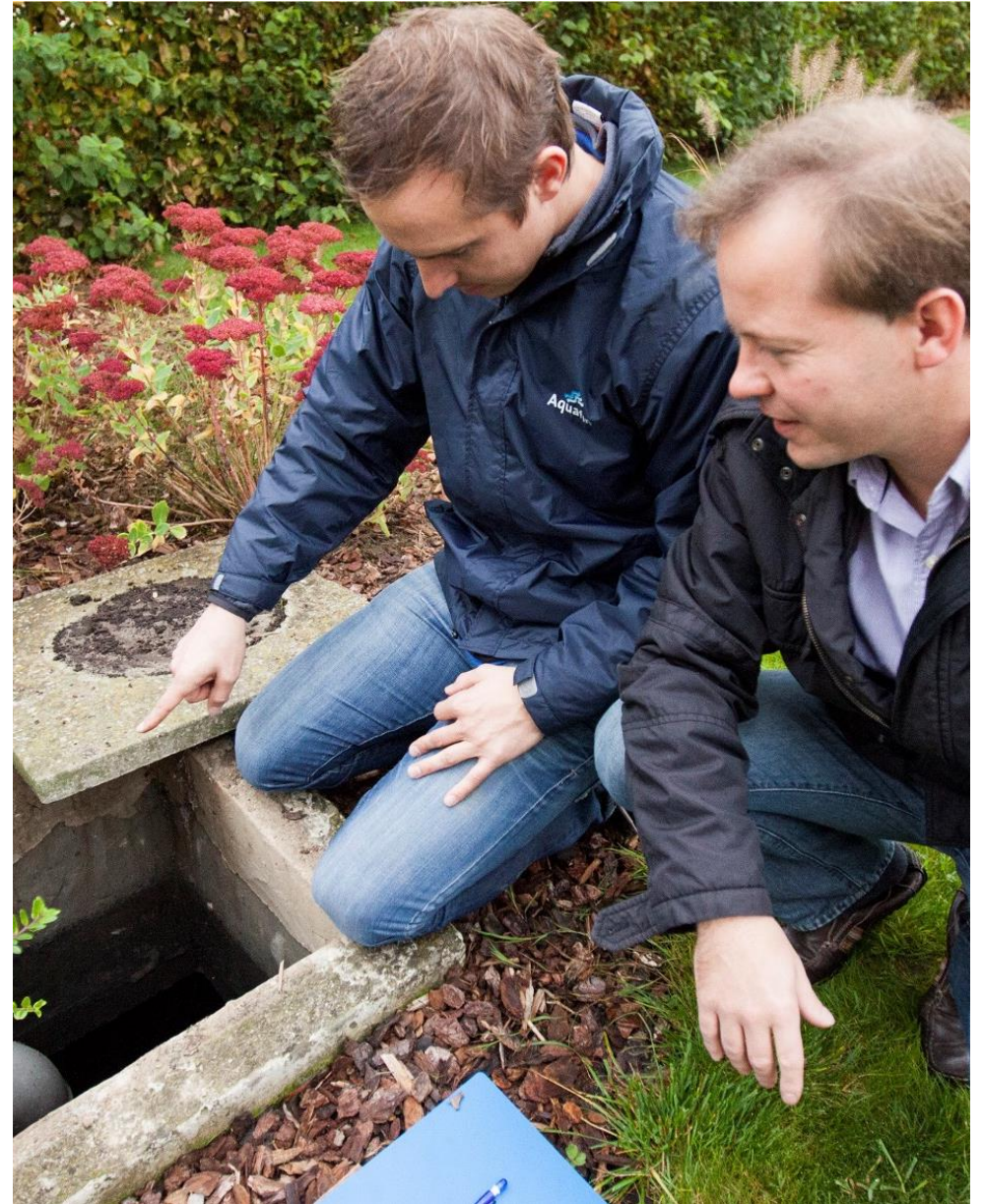
Wanneer afkoppelen?

Afstemming met uitvoering project:

Zo snel mogelijk na plaatsing van de huisaansluitingsputjes.



WIE BETAALT WAT?



Premie



Omgevingsvergunning	Werken op privé	Premie	Keuring
< 1/02/2005	Ja (*)	Recht	Klant
	Nee	Geen recht	Fluvius
> 1/02/2005 - juli 2011	Ongeacht	Geen recht	Fluvius
> juli 2011	Ongeacht	Geen recht	Geldig keuringsattest, maar vervallen -> Fluvius
			Nooit geldig keuringsattest gehad -> Klant

(*) Ongeacht open, half open of gesloten bebouwing: ook voor gesloten bebouwing waar er werken uitgevoerd moeten worden om in orde te zijn met de aansluitplicht en voor gesloten bebouwing met werken in de woning, in de voortuin of in de achtertuin voor een correcte aansluiting van het hemelwater, de overloop van de hemelwaterput en/of het afvalwater.

Op welk premiebedrag heb je recht voor je gescheiden stelsel?



- Vanaf 1/1/2023 bedraagt de Fluvius premie voor gescheiden stelsel.
- Bij ontvangst van het keuringsverslag → uitnodiging om je premie aan te vragen via mijn.fluvius.be

Wie komt in aanmerking voor een premie gescheiden stelsel?

- Woningen die een groen keuringsattest kunnen voorleggen met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005.

Conform keuringsattest = PREMIE van 500 euro



VLARIO
OVERLEGPLATFORM

Home Over ons Opleidingen & studiedagen Nieuws Contact

Zoek meer informatie over...

Aanmelden

KEURING PRIVÉ-RIOLERING

VLARIO-KPR-A-001 rev.9 KPR-20150917-00060-01 P. 1/1

VLARIO
OVERLEGPLATFORM

VLARIO vzw
De Schom 124 - 3800 GENK
Tel. : 03 827 51 30 - Fax : 03 289 01 40
<http://www.vlario.be>

Conformiteitsattest

m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA

Opgelgaden keuringsreglement van 08/04/2011 dat is vastgesteld door de Vlaamse Regering op 08/04/2011 betreffende de keuring van de binnenwastoele en de privé-wastoele

Conformiteitsattest Nr.	KPR-20150917-00060-01
Type	Stedenbouwkundige keuring voor nieuwbouw (2009-10)
Algeleverd op	6/10/2015
Keuringdatum	23/9/2015
Keurder-Naam	Feyn Bart
Keurder-Certificaatsnummer	KPRV-20110912-00008

Stad / Gemeente	BE 8647 Lo (Lo-Reninge)
Straat Huis- busnummer	XXX
Perceelnummer	
Ref. Riolerbeheerder	

Tabel met aandachtspunten

De in deze tabel opgesomde punten worden niet tot afkeuring van het afwateringsstelsel volgens het waterwetgevingssysteem van 28/04/2011, doch een aantal van deze punten zijn gebaseerd op de code van goede praktijk die op andere eigendomsdelen van de gemeente, waarvan het privaatwaterstelsel dient te voldoen aan een goede werking van het systeem mogelijk te maken.

Er werden geen aandachtspunten gancoteerd

Francken W., Directeur VLARIO	Keurder,

BELAC

certificatennummer 443-823P
ISO 17020

Infovergadering afkoppeling riolering

Wat zegt de wetgeving?

Uitgevoerde keuringen op mijn grondgebied

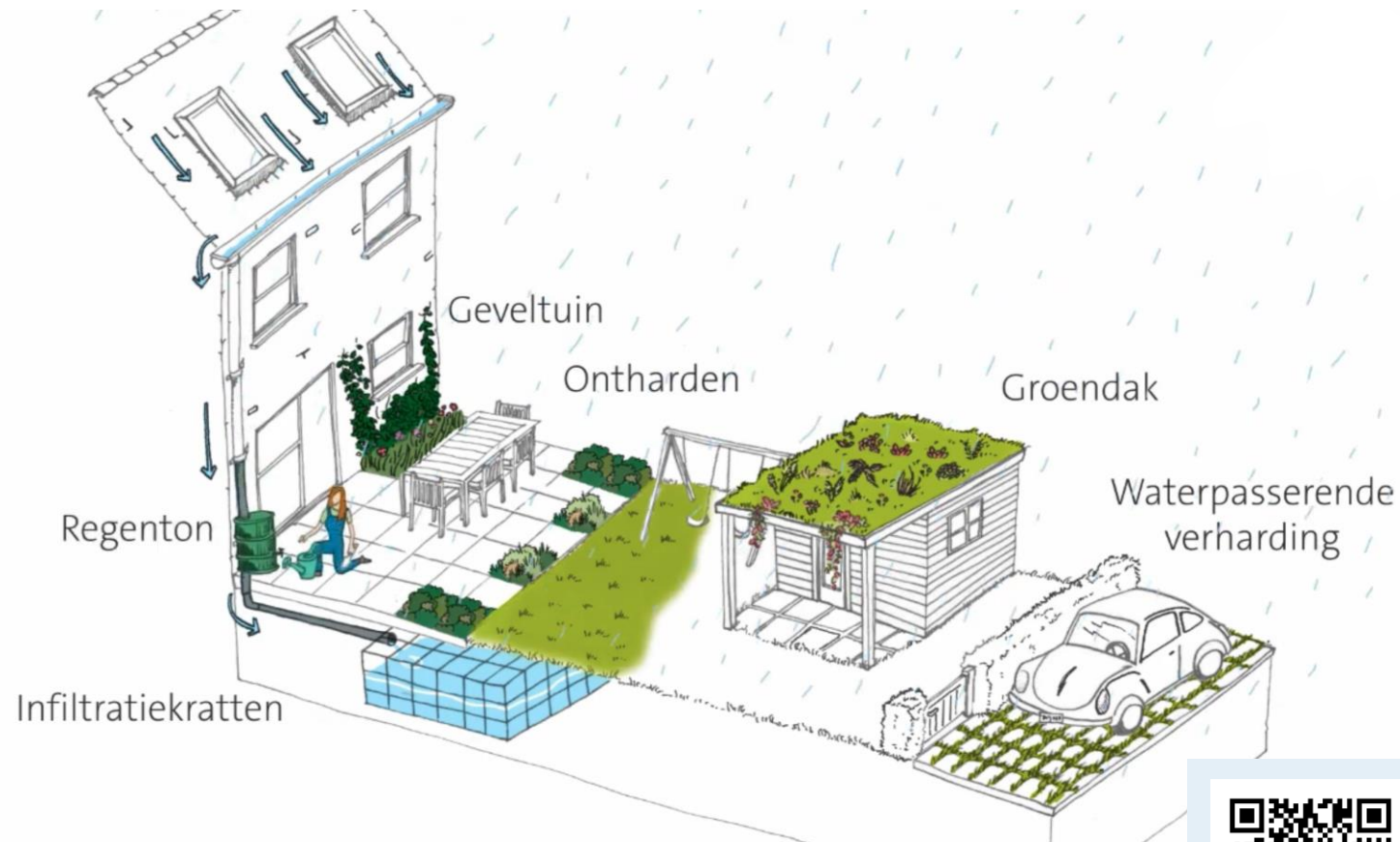
Handhaving

VLARIO KPR-systeem

Gepersonaliseerde folder keuring

Keurders actief in uw regio

SLIM OMGAAN MET REGENWATER IN HUIS EN TUIN



Meer inspiratie?
Neem een kijkje op
www.blauwgroenvlaanderen.be

HERGEBRUIK:



Regenwaterput

- Hergebruik:
 - WC
 - wasmachine
 - tuin/auto/kuis
- Overloop naar:
 - infiltratievoorziening
 - regenwaterriool/gracht



Infiltratie van het regenwater



ev. overloop : naar riolering of
gracht



Bezoek van de afkoppelings deskundige

- Bestuderen van de huidige situatie.
Rondgang, bestaande plannen, foto's, ligging van de nutsleidingen
- In kaart brengen van de huidige riolering:
Opmaak plan bestaande toestand.
- Overleg met de eigenaar. Praktisch en economisch advies.
- Opmaak van een plan van de nieuwe toestand.
- Verslag over de uit te voeren werken.

Afspraak met de afkoppelingsdeskundige



***Online afspraak via de website www.kelmoconsulting.be**

Via de rode knop rechts bovenaan ‘afspraak maken’

Geef de volgende code in: xxxxx

Volg vervolgens de instructies die worden aangegeven.

*QR code inscannen

*U kan ons ook bereiken op 0495/16 76 54

Indien u de voicemail hoort, graag uw naam, adres en telefoonnummer inspreken, wij zullen u zo vlug mogelijk terug contacteren.

*U kan ook een mailtje sturen met uw adres en GSM-nr naar **afspraken@kelmoconsulting.be**

Digitaal een afspraak maken



Asbestinventarisatie Keuring riolering Afkoppeling riolering
Studies riolering Contact

» Afspraak maken

Afspraak maken

Geef hier de code in die u terugvindt in de brief (letters en cijfers zonder spatie)

Uw unieke code:

Ga naar de agenda

Digitaal afspraak maken

Afspraak boeken bij Jeroen Geunis

11 mei - 17 mei 2024

< Vandaag > 📅

week dag

	za 11/05	zo 12/05	ma 13/05	di 14/05	wo 15/05	do 16/05	vr 17/05
08:00	Afspraak vrij						
09:00	Afspraak vrij						
10:00	Afspraak vrij						
11:00	Afspraak vrij						
12:00	Afspraak vrij						
13:00	Afspraak vrij						
14:00	Afspraak vrij						
15:00	Afspraak vrij						

Afspraak met de afkoppelingsdeskundige

- **UW CONTACTGEGEVENS**

→ invulformulieren invullen en ons na de vergadering bezorgen, zodat wij u kunnen contacteren om een afspraak te maken.

- **ONZE CONTACTGEGEVENS:**

Kelmo Consulting bv
Armand Maclotlaan 33 Genk

afspraken@kelmoconsulting.be
0495/16 76 54

GEURHINDER NA

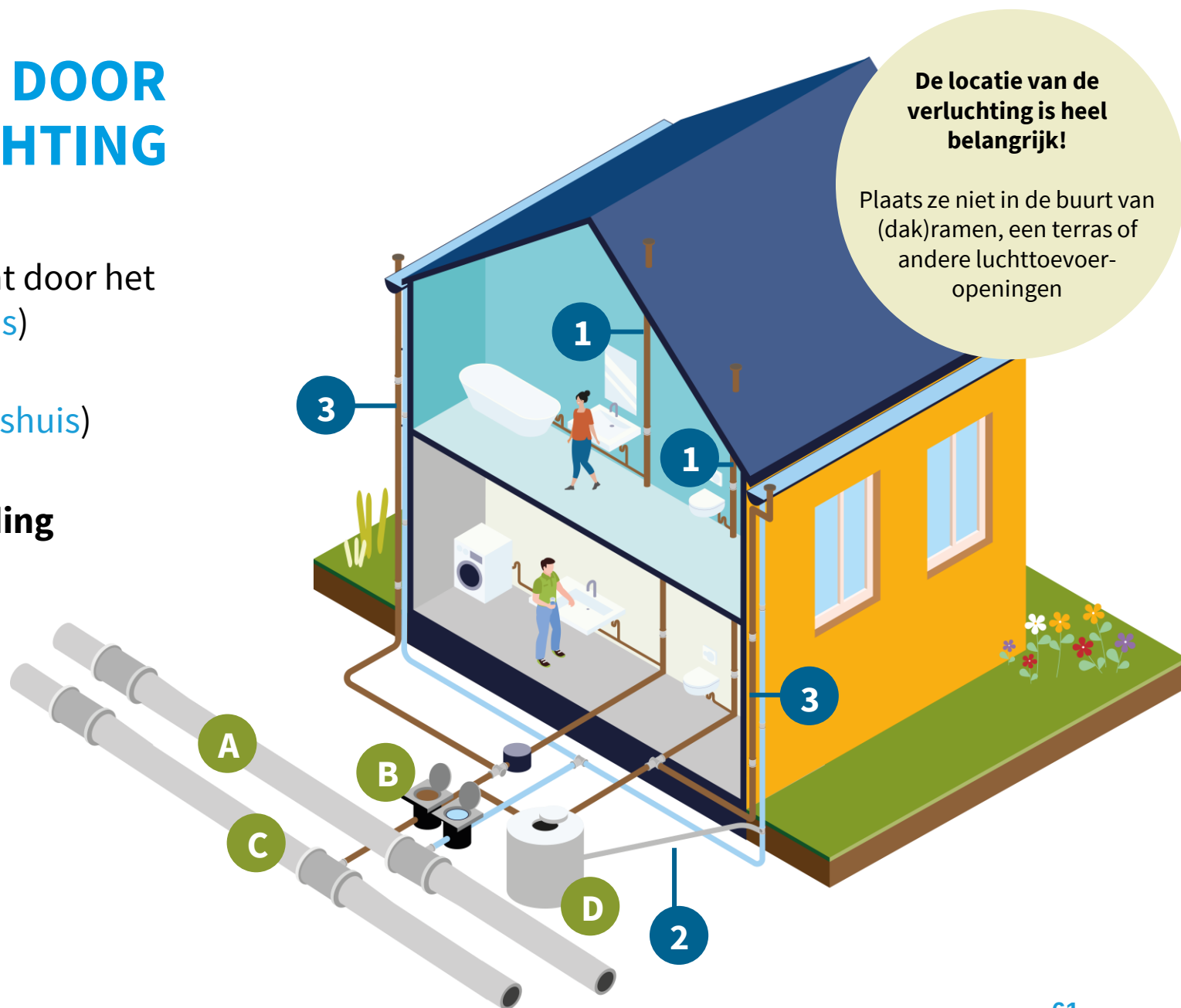
AFKOPPELINGSWERKEN?

VERMIJD GEURHINDER DOOR GOEDE BE- EN ONTLUCHTING

- 1 Via het **sanitair afvoerstelsel**, dat door het dak naar buiten leidt (**binnenshuis**)
- 2 Via de **regenwaterafvoer** (**buitenshuis**)
- 3 Via **een nieuwe verluchtungsleiding** (**buitenshuis**)

Legende

- A Regenwaterriool
- B Huisaansluitputjes
- C Vuilwaterriool
- D Septische put

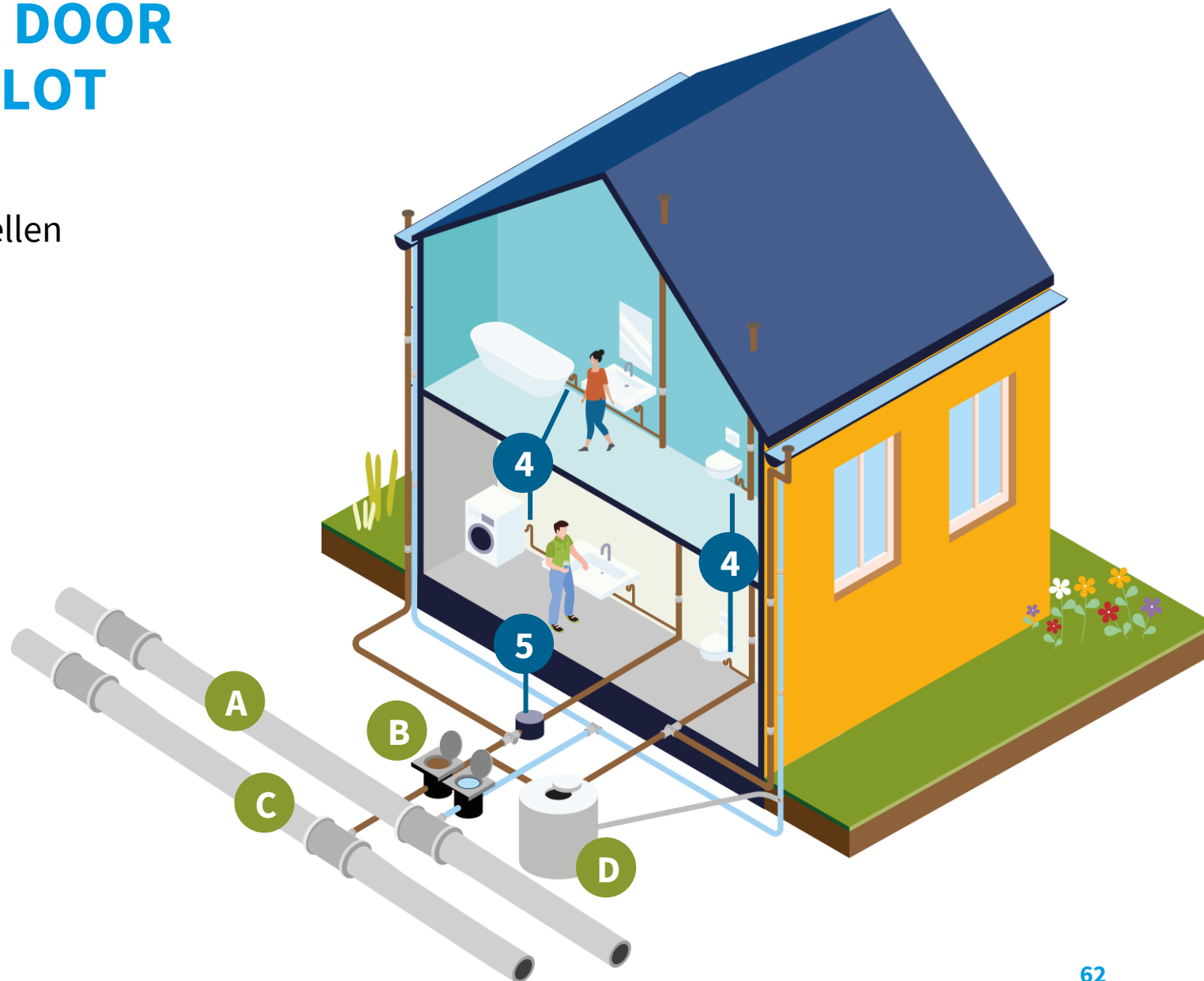


VERMIJD GEURHINDER DOOR WATERSLOT OF TANKSLOT

- 4 Plaats **sifons** aan sanitaire toestellen (binnenshuis)
- 5 Plaats een **toezichtput** met **geurafsluiter** (buitenshuis)

Legende

- A Regenwaterriool
- B Huisaansluitputjes
- C Vuilwaterriool
- D Septische put



HOE VOORKOMT U

GRONDWATER IN DE KELDER?

KELDER WATERDICHT MAKEN

1

KELDERBEKUIPING

2

KELDERDRAINAGE

3

**VOCHTWEREND
PRODUCT**

1

KELDERBEKUIPING

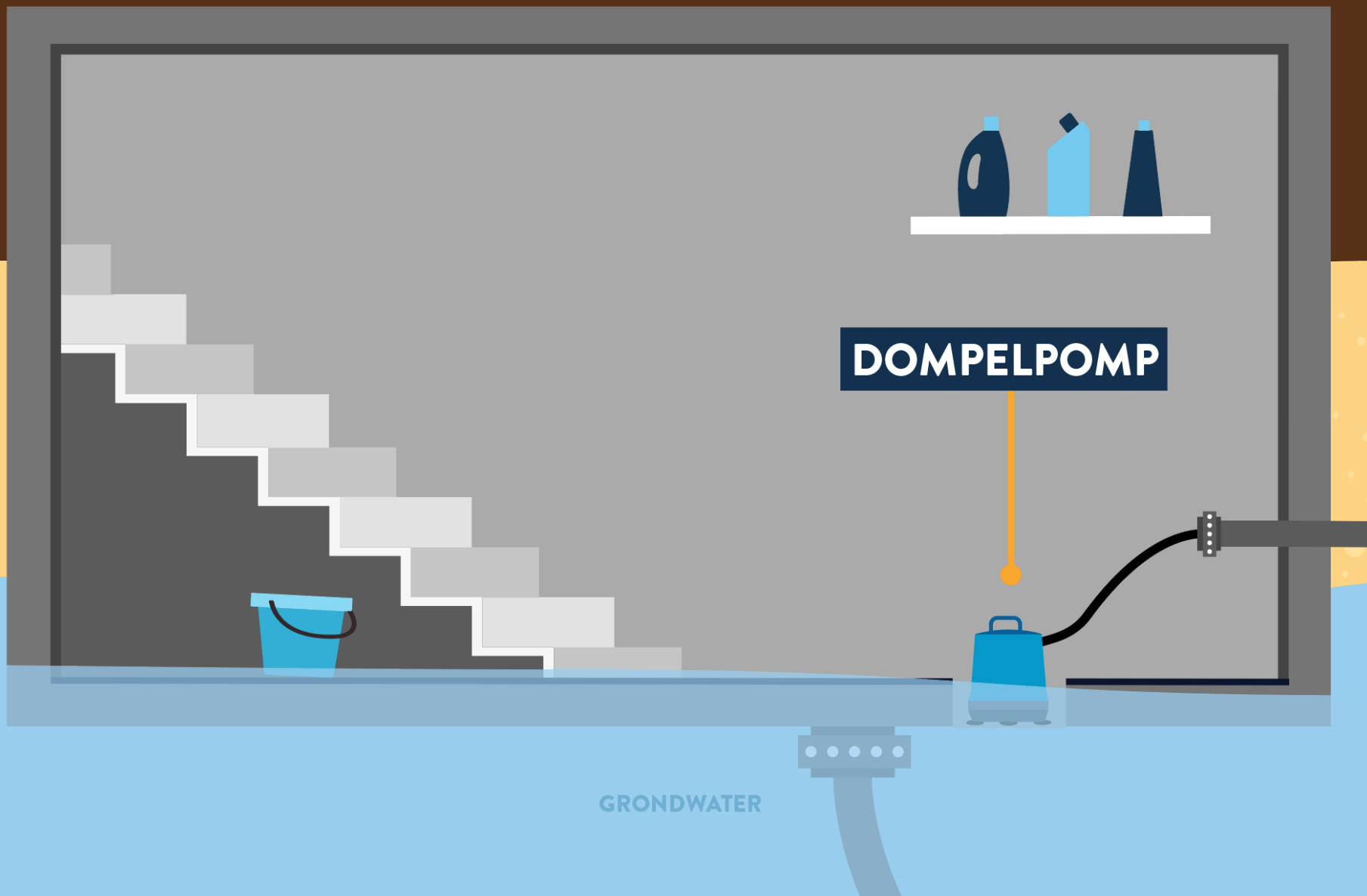


**WATERDICHTE
PASTA**

GRONDWATER

2

KELDERDRAINAGE



DOMPELPOMP

GRONDWATER

3

**VOCHTWEREND
PRODUCT**

The illustration shows a cross-section of a basement. The walls are made of grey bricks. On the left, there is a set of white stairs leading down. In the bottom left corner, there are several brown cardboard boxes, one of which has a small umbrella icon. In the center, there is a blue bucket. To the right of the bucket is a white laundry basket filled with blue and yellow clothes. Further right is a white front-loading washing machine with a blue box on top. Above the washing machine, on a white shelf, are three bottles of laundry detergent (two blue, one dark blue). The floor is a light blue color. At the bottom center, a grey pipe with four white dots at its end extends from the basement floor into the ground below. The ground is depicted with a brown top layer and a light blue bottom layer representing water.

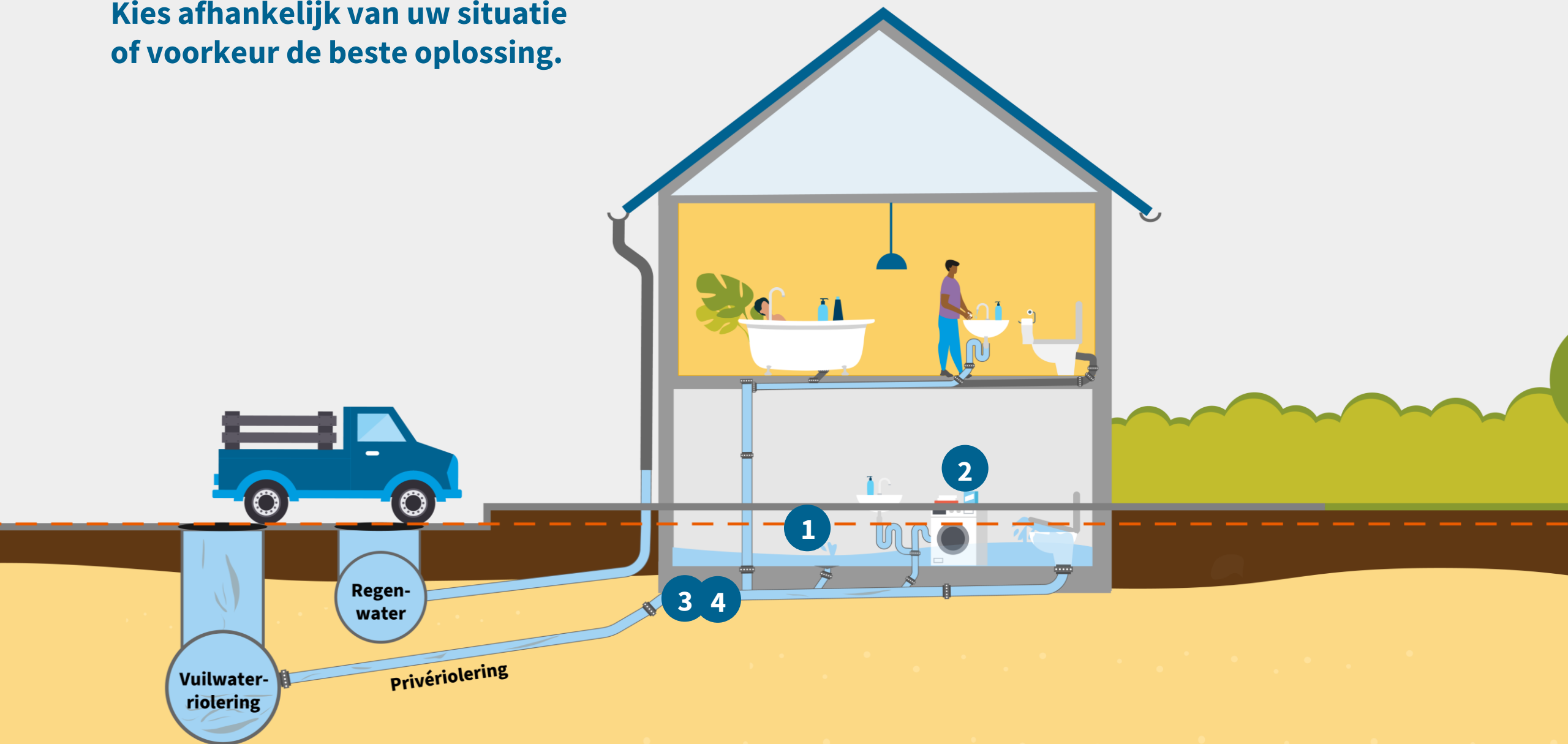
**MUREN INJECTEREN
MET VOCHTAFWEREND
PRODUCT**

GRONDWATER

HOE VOORKOMT U DAT

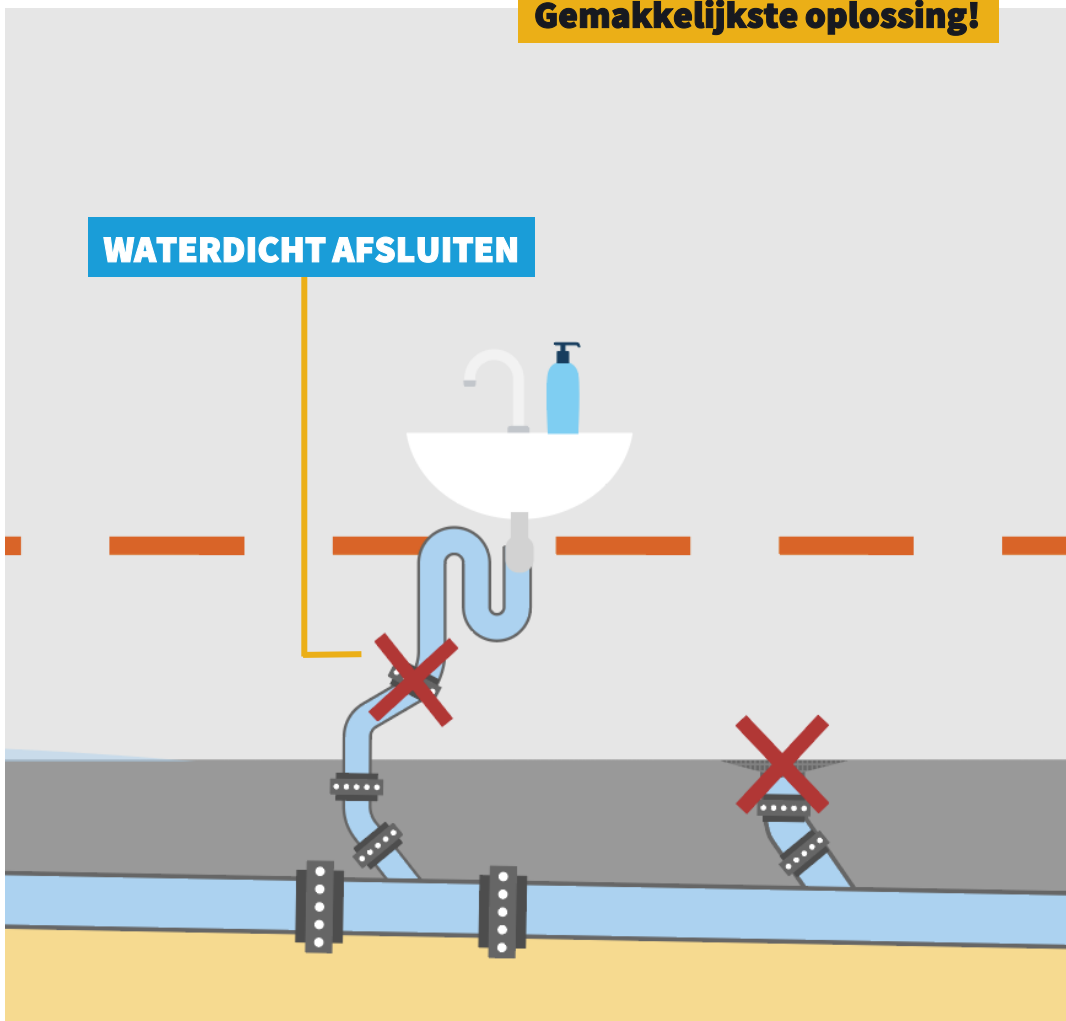
RIOOLWATER BINNENLOOPT?

Kies afhankelijk van uw situatie
of voorkeur de beste oplossing.



OPLOSSING 1

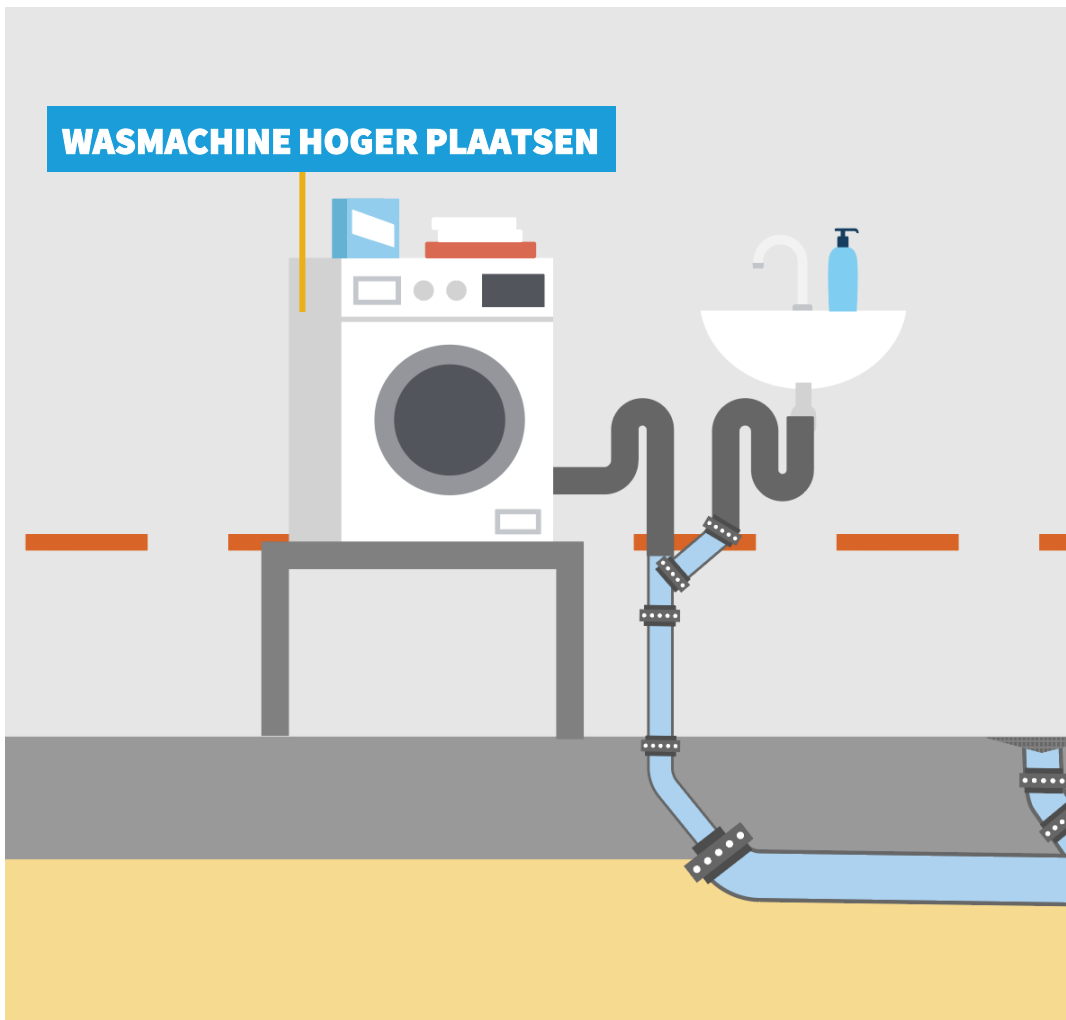
Gemakkelijkste oplossing!



Gebruik deze afvoer niet meer
en sluit deze waterdicht af

- ☒ U bent helemaal zeker dat **geen rioolwater** binnenloopt.
- ☐ Geen.

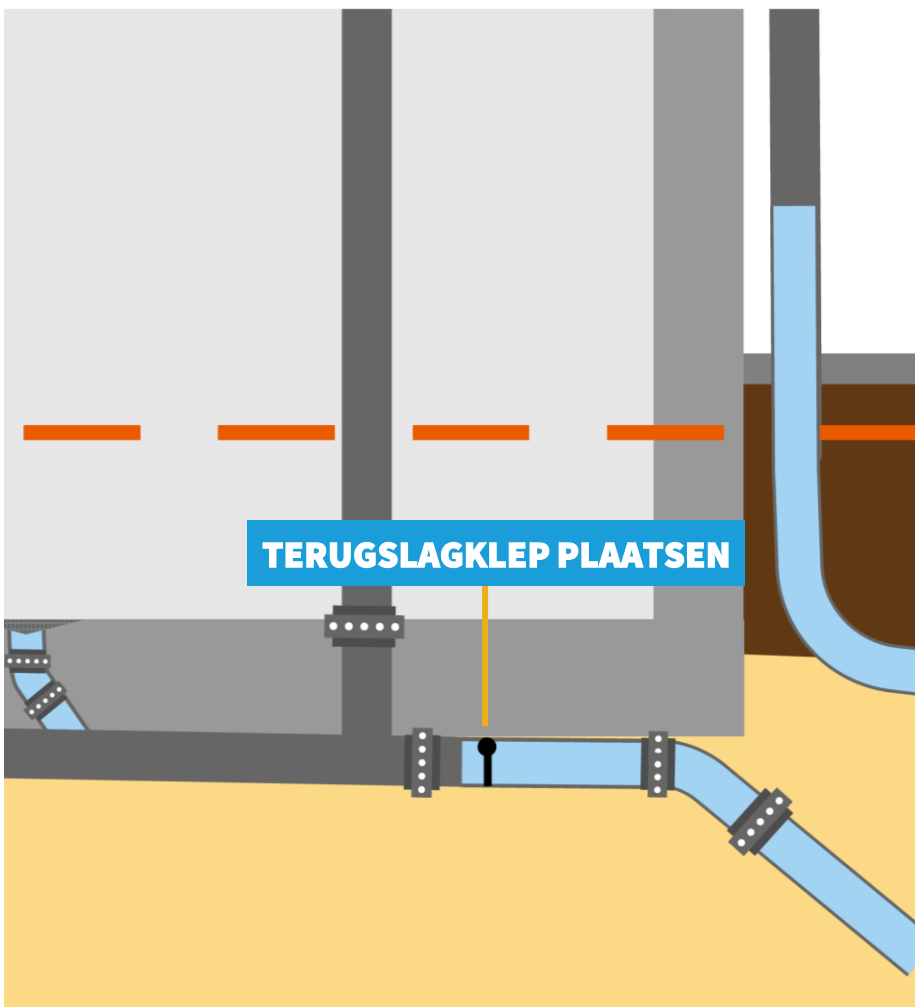
OPLOSSING 2



Plaats uw wasmachine hoger

- + De kans dat er rioolwater inloopt, verkleint.
- **Terugstromend rioolwater** in de kelder blijft nog mogelijk.

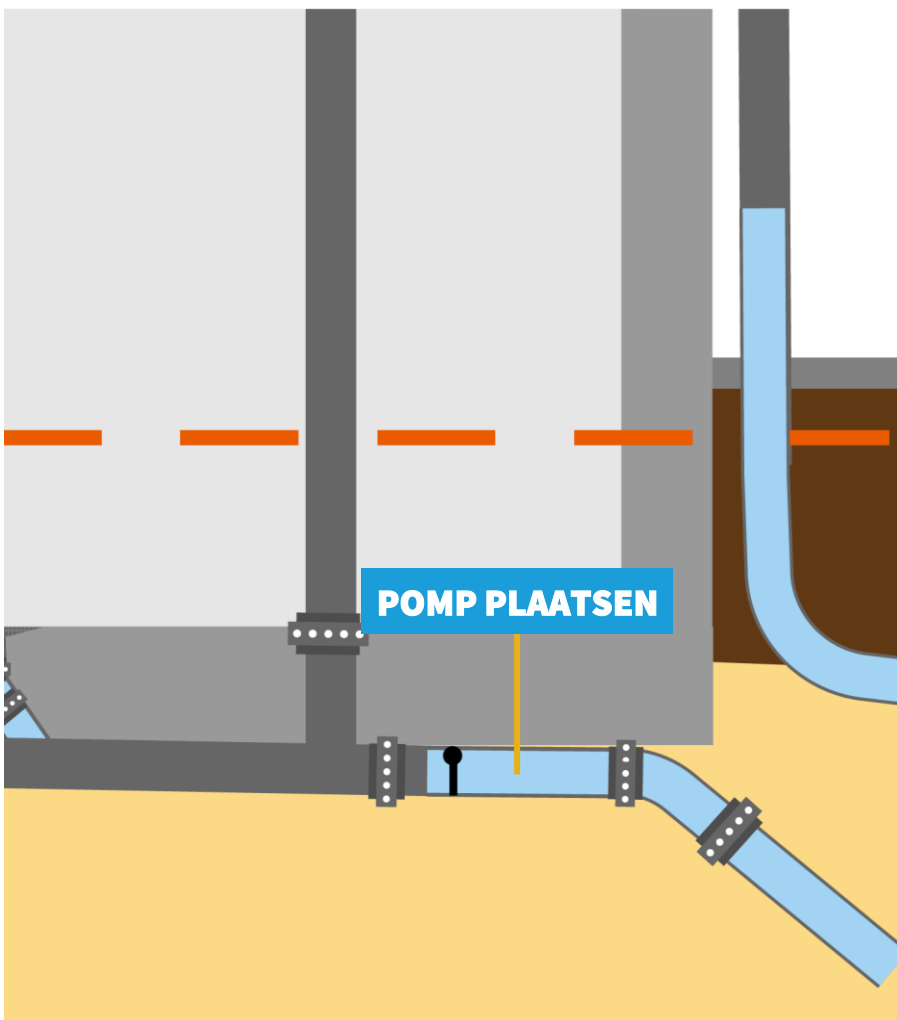
OPLOSSING 3



Plaats een terugslagklep

- + Er kan **geen water uit de riolering** in de kelder lopen.
- + Een terugslagklep vraagt **geen elektriciteit** en is **goedkoper** dan een pomp.
- Wanneer de **klep onder druk** staat door de hoge waterstand in de riolering, **stroomt het afvalwater van de woning niet weg naar de riolering** en kan er alsnog wateroverlast ontstaan in huis.
- Om verstoppingen te voorkomen, is een **regelmatige inspectie** van de klep noodzakelijk.

OPLOSSING 4



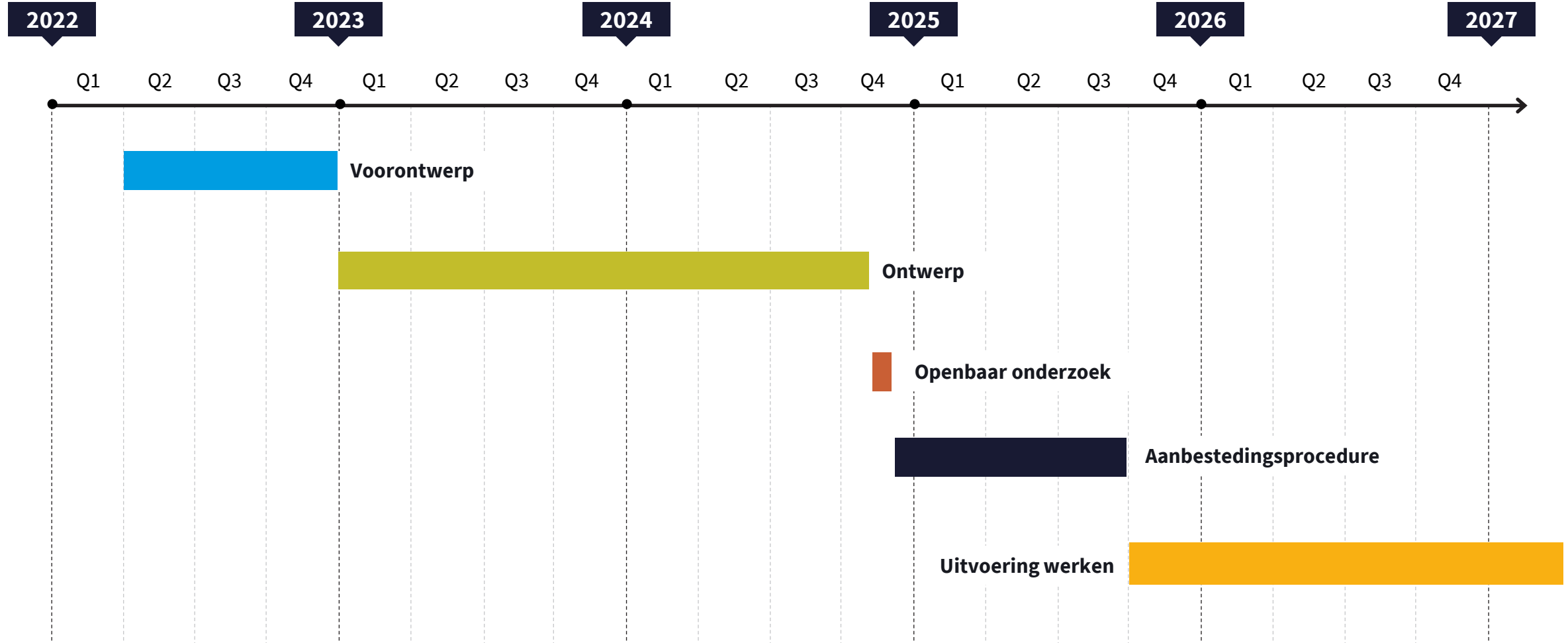
Plaats een pomp

- + De pomp heeft een **terugslagbeveiliging**. Het afval- of rioolwater kan niet in de kelder lopen.
- + Ook bij langdurige regenval en een hoge waterstand in de riolering **blijft de pomp werken**. Deze garantie geeft de terugslagklep niet.
- **Als de elektriciteit uitvalt, werkt de pomp niet** en blijft het afvalwater in de kelder staan.
- De installatie van een pomp is **duurder dan de terugslagklep**.
- Voor een optimale en blijvende werking is een **regelmatig onderhoud** van de pomp noodzakelijk.

WAT IS DE TIMING?

TIMING

ONDER VOORBEHOUD



Kortenaken

Ten laste van Kortenaken: 2.000.000 €

-Wegherstel: 800.000 €

-1.200.000 € fietspaden

Subsidieerbaar

350.000 € subsidieerbaar



KOSTPRIJS



Totaal: € 8.500.000

- Fluvius: € 5.000.000
- Kortenaken: € 2.000.000
- Aquafin: € 1.500.000

INFOMOMENT VÓÓR DE START VAN DE WERKEN

- Toelichting in detail over de plannen
- Met een goed beeld van hoe uw straat er zal uitzien
- En concrete info over de fasering, bereikbaarheid en verwachte hinder
- Eerste indicatie van timing: eind 2025



“

**Wij houden u op de hoogte
van het infomoment en de
volgende stappen!**



www.aquafin.be



+32 (0)7 835 30 20

+32 (0)3 450 45 45



riolering.centrum@Fluvius.be

contact@aquafin.be



Fluvius, Brusselsesteenweg 199,
9090 Melle

Aquafin NV, Dijkstraat 8,
2630 Aartselaar



CONTACT

	 www.aquafin.be	 www.Fluvius.be/aansluitingen	 https://www.kortenaken.be/
	+32 (0)3 450 45 45	+32 (0)7 835 30 20	+32 (0)1 158 62 62
	contact@aquafin.be	riolering.centrum@Fluvius.be	info@kortenenaken.be
	Aquafin NV, Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar	Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle	Dorpsplein 35, 3470 Kortenaken

STEL GERUST NU AL UW VRAGEN!

Hartelijk bedankt voor uw aandacht.

