

Infovergadering afkoppeling riolering

Project: R/006491 Boterbergstraat Uitbreiding



Inhoud

1. Projectgebied
2. Timing
3. Wetgeving
4. Afkoppeling op je privédomein
5. Premies
6. Belangrijk om te weten



Fluvius

- Elektriciteit
- Aardgas
- Riolering: rioolbeheerder in 85 Vlaamse steden en gemeenten



De **taken** van Fluvius-riolering

- Investeringsen
- Onderhoud en exploitatie
- Ontwerp en uitvoering project
- Plaatsing en beheer individuele behandeling afvalwater
- Waterbeleid: premie Rationeel Watergebruik (RWG)



fluvius.



2. Timing

2026

Nutswerken: Jan-April

Rioleringswerken: April - Juni

Wegenwerken: Juni - Juli

Nutswerken: Juli - September

Afwerking: Augustus - Oktober

3. Wetgeving

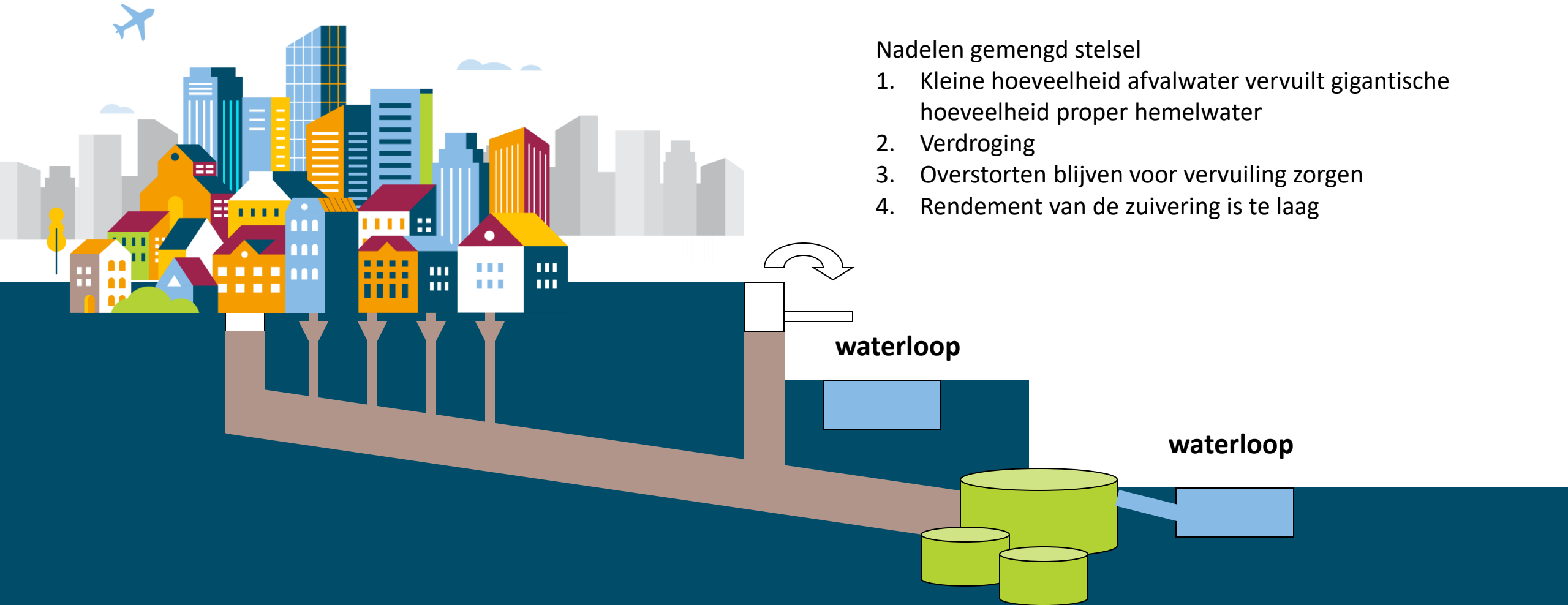


Wetgeving



- Europese kaderrichtlijn water en stedelijk afvalwater – al het afvalwater moet gezuiverd worden
- Vlaanderen Wetgeving VLAREM II
 - Hemelwater gescheiden afvoeren: zowel op privé als openbaar domein
 - Aansluitingsplicht voor afvalwater

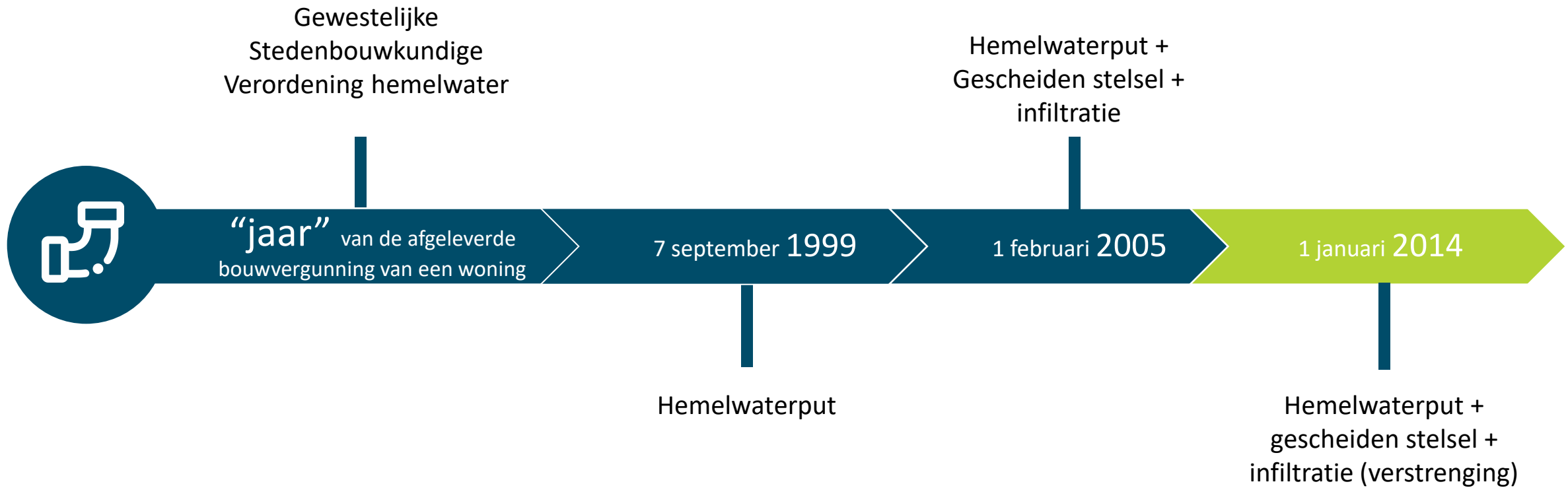
Waarom naar een **gescheiden** stelsel?



Nadelen gemengd stelsel

1. Kleine hoeveelheid afvalwater vervuilt gigantische hoeveelheid proper hemelwater
2. Verdroging
3. Overstorten blijven voor vervuiling zorgen
4. Rendement van de zuivering is te laag

Wetgeving voor woningbouw

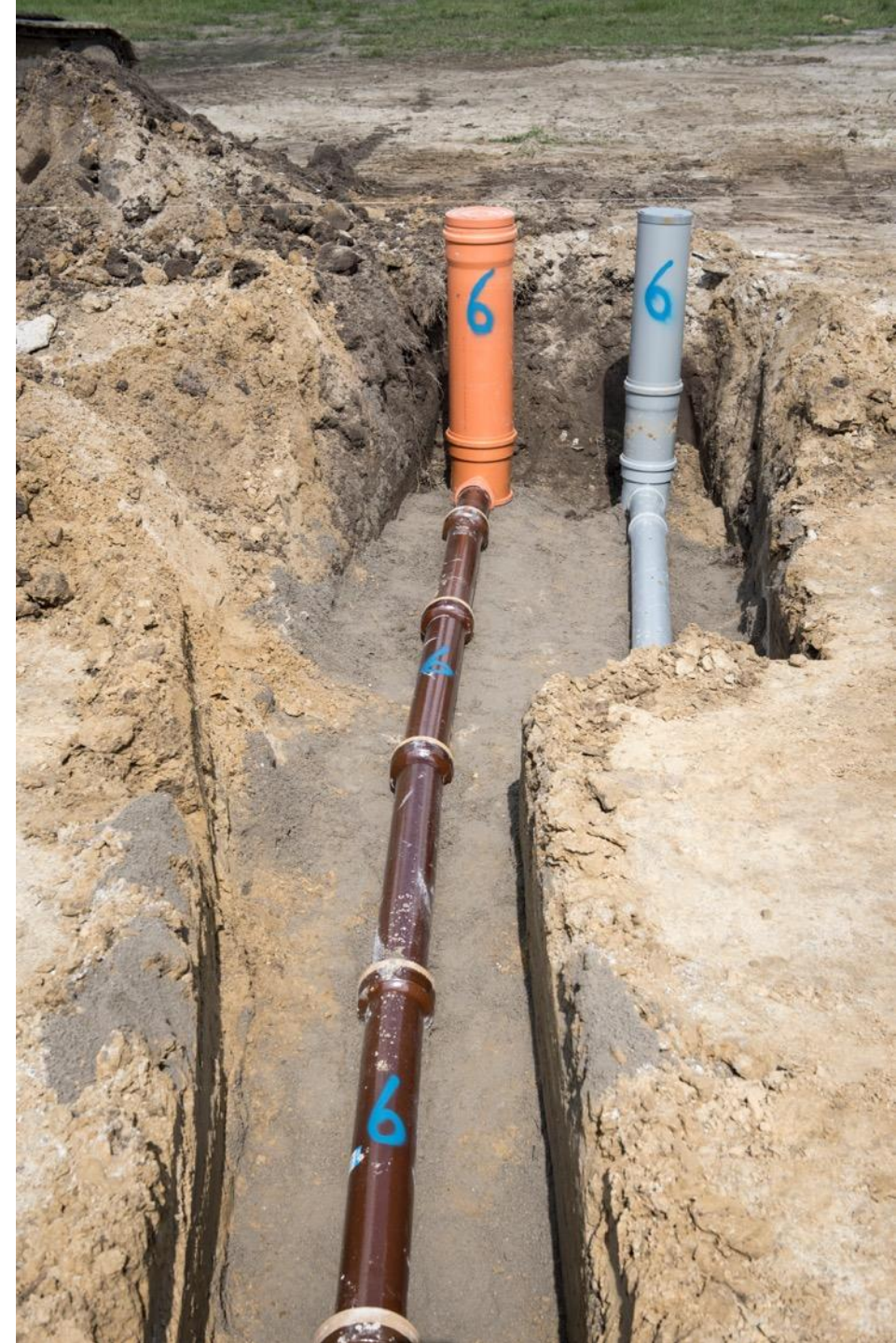


Voorwaarden rioleringsproject als gevolg van de wetgeving

Gescheiden riolering =
aparte afvoer van vuilwater en regenwater

- vuilwater naar zuiveringsstation
- regenwater naar waterloop

Afkoppeling regenwater op openbaar
en privédomein



4. Afkoppeling op je privédomein?



Wat doen Fluvius en je gemeente voor jou?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. Je krijgt begeleiding van een afkoppelingsdeskundige.
3. Je ontvangt een premie*

*enkel indien je aan de voorwaarden voldoet

Gratis afkoppelingsadvies



Een afkoppelingsadviseur helpt je met:

- Opmaak plan bestaande toestand
 - Opmaak plan ontwerp
 - Afkoppeling / aansluiting
 - Locatie van de aansluitingsputjes
- Meld iedere wijziging in het ontwerp en/of de locatie van de putjes altijd aan de afkoppelingsdeskundige van Fluvius en/of aan de aannemer!

Wanneer afkoppelen?

Afstemming met uitvoering project:

Zo snel mogelijk na plaatsing van de huisaansluitingsputjes.



Hoe wordt elk perceel aangesloten?

Bestaande lozingspunten

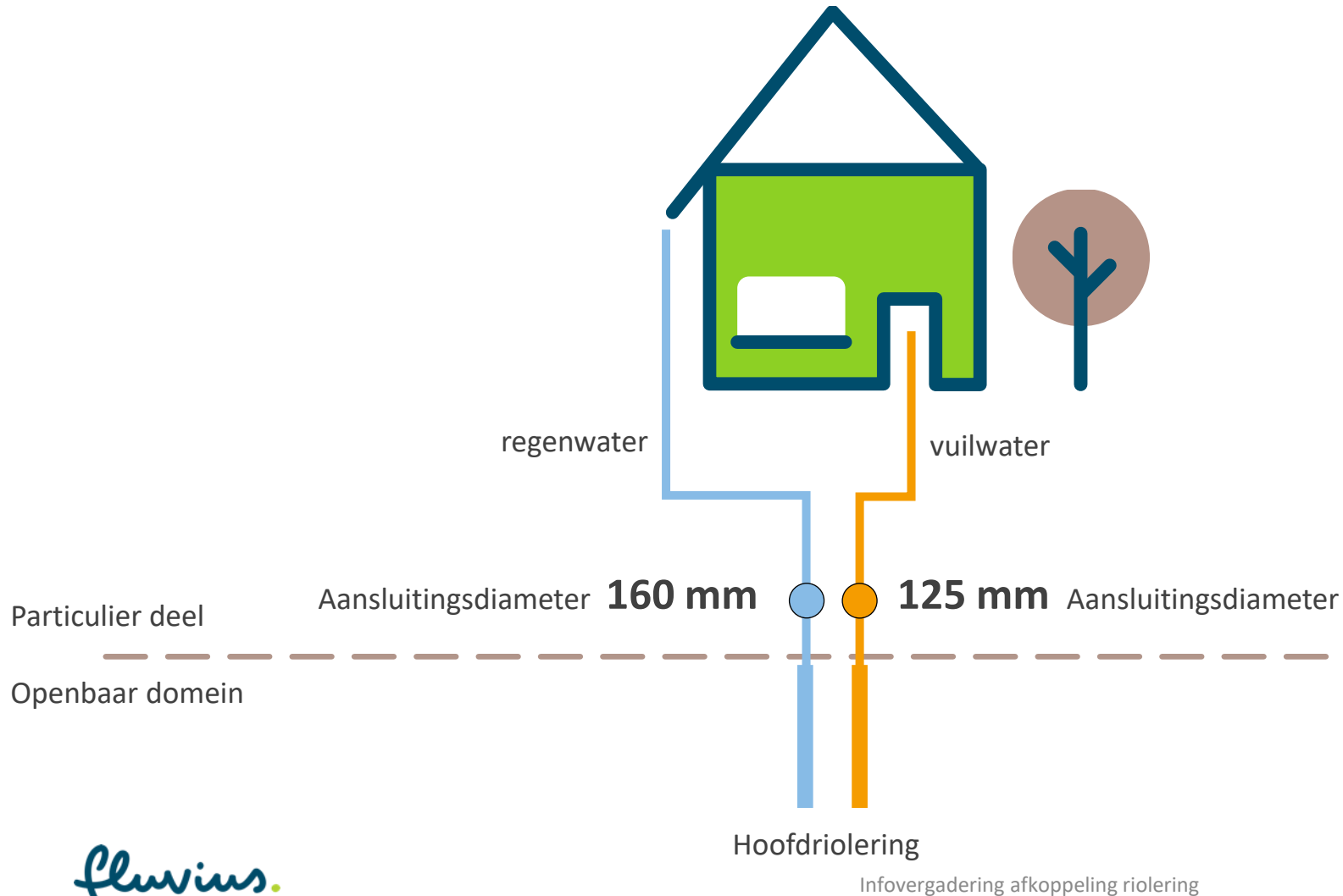
- Opvang van alle lozingspunten ter hoogte van de rooilijn, nadat ze op het terrein of rond de woning (open of halfopen bebouwing) zijn samengebracht tot één leiding

Nieuwe huisaansluitingsputjes

- Eén putje voor afvalwater en één putje voor regenwater
- **Plaatsing op privédomein tenzij bouwlijn = rooilijn**
- **Maximum aansluitingsdiepte: 1,30 m**



Aansluiting voor regenwater en vuilwater



Huisaansluiting voor regenwater en vuilwater

Putje wordt op privédomein geplaatst tenzij bouwlijn = rooilijn



Aansluitingsplicht

- Alle afvalwater moet op de openbare riolering worden aangesloten, omdat je vuilwater moet zuiveren in een zuiveringsstation.
- Ook bij gesloten bebouwing, als hiervoor vloeren binnen moeten worden uitgebroken (bv. bij lozingen naar achter op het grachtenstelsel).
- Sterfput, beerput, eigen zuiveringsinstallatie (IBA), ... moet buiten gebruik worden gesteld voor afvalwater.
- Regenwater moet niet aangesloten worden op de openbare riolering (herbruik, infiltratie, lozing in nabijgelegen oppervlaktewater)

Aansluiting voor afvalwater

Vochtige doekjes!

= afval

= verstopt de riolen / pompen



- niet in het toilet, maar in een daarvoor bestemd afval Emmertje
- “afval” hoort niet thuis in de riolering (verfresten, olie en vetten,...)

5. Premies



Wat doen Fluvius en je gemeente voor jou?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. Gemeentelijke premies RWG “...” i.s.m. Fluvius of premies RWG Fluvius
3. Informeren met betrekking tot de uit te voeren keuring + termijn: Fluvius laat weten of je de keuring zelf dient te organiseren/betalen of deze ten laste van Fluvius is

Wat doen Fluvius en je gemeente voor jou?



Omgevingsvergunning	Werken op privé	Premie	Keuring
< 1/02/2005	Ja (*)	Recht	Klant
	Nee	Geen recht	Fluvius
> 1/02/2005 - juli 2011	Ongeacht	Geen recht	Fluvius
> juli 2011	Ongeacht	Geen recht	Geldig keuringsattest, maar vervallen -> Fluvius
			Nooit geldig keuringsattest gehad -> Klant

(*) Ongeacht open, half open of gesloten bebouwing: ook voor gesloten bebouwing waar er werken uitgevoerd moeten worden om in orde te zijn met de aansluitplicht en voor gesloten bebouwing met werken in de woning, in de voortuin of in de achtertuin voor een correcte aansluiting van het hemelwater, de overloop van de hemelwaterput en/of het afvalwater.

Conform keuringsattest = PREMIE van 500 euro



[Home](#)
[Over ons](#)
[Opleidingen & studiedagen](#)
[Nieuws](#)
[Contact](#)

[Aanmelden](#)

KEURING PRIVÉ-RIOLERING

VLARIO vzw
De Schom 124 - 3600 GENK
Tel. : 03 827 51 30 - Fax : 03 289 01 40
<http://www.vlario.be>

Conformiteitsattest

m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA

Opgelgaden waterafvoersysteem van 08/04/2011 dat in werking treedt vanaf 01/01/2011 betreffende de keuring van de binnenleiding en de privé-watervoorziening

Conformiteitsattest Nr.	KPR-20150917-00060-01
Type	Stedenbouwkundige keuring voor nieuwbouw (2000-15)
Algeleverd op	6/10/2015
Keuringdatum	23/9/2015
Keurder-Naam	Feyn Bart
Keurder-Certificaatsnummer	KPRV-20110912-00008

Stad / Gemeente	BE 6647 Lo (Lo-Reninge)
Straat Huis- busnummer	XXX
Perceelnummer	
Ref. Riolerbeheerder	

Tabel met aandachtspunten

De in deze tabel opgesomde punten leiden niet tot afkeuring van het afvoersysteem volgens het waterwetgevingssysteem van 26/04/2011, noch een aantal van deze punten zijn gebaseerd op de code van goede praktijk die op andere eigendomsdelen van de riolering, waarvan het privéafvoersysteem deel uitmaakt, van een goede werking van het systeem mogelijk is maken.

Er werden geen aandachtspunten gancoteerd

Francken W., Directeur VLARIO	Keurder,
--------------------------------------	-----------------

certificatennummer 443-823P
ISO 17020

Wat zegt de wetgeving?

Uitgevoerde keuringen op mijn grondgebied

Handhaving

VLARIO KPR-systeem

Gepersonaliseerde folder keuring

Keurders actief in uw regio

Infovergadering afkoppeling riolering

Op welk premiebedrag heb je recht voor je gescheiden stelsel?



- Vanaf 1/1/2023 bedraagt de Fluvius premie 500euro voor gescheiden stelsel.
- Bij ontvangst van het keuringsverslag → uitnodiging om je premie aan te vragen via het Fluvius portaal.

Wie komt in aanmerking voor een premie gescheiden stelsel?

- Woningen die een groen keuringsattest kunnen voorleggen met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005.

Premie hemelwaterput met pompinstallatie

- Hemelwaterput plaatsen met pompinstallatie
- Minstens één toilet of één wasmachine aangesloten
- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is

(momenteel = 250 euro)



Premie infiltratie van hemelwater ter plaatse

Infiltratiesysteem plaatsen

- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is (momenteel = 250 euro)
- Niet voor woningen met een bouwvergunning na 1 februari 2005



6. Belangrijk om te weten



Wat indien er niet wordt afgekoppeld?

Milieuovertreding

- Kan leiden tot boetes

Mogelijke gevolgen: schade aan netten

- Vervuiling regenwaterstelsel
- Wateroverlast op vuilwaterstelsel

→ Iedereen afkoppelen!

→ Recht op premie vervalt





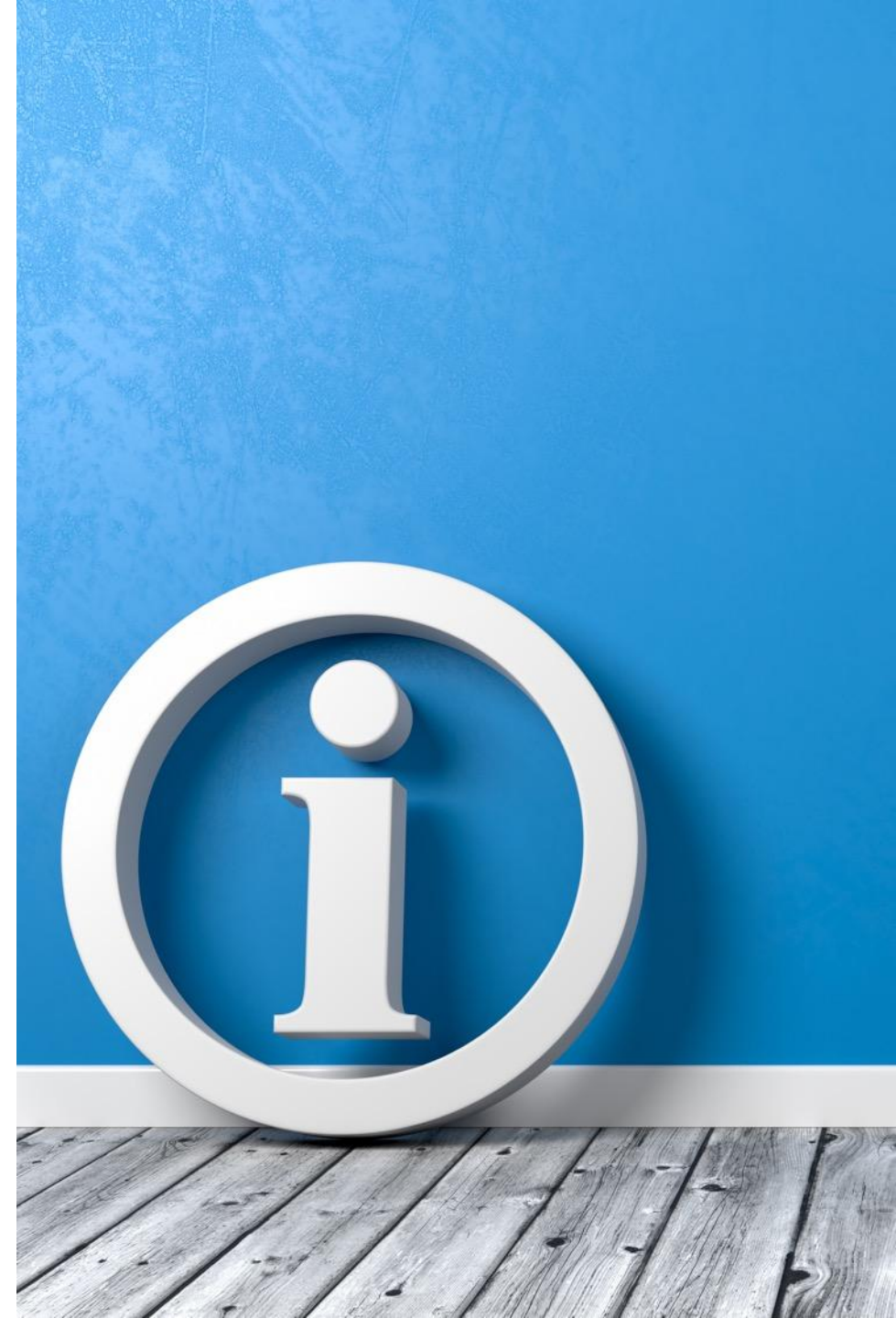
Belangrijk om te weten

- Op eigen perceel: werken zelf (laten) uitvoeren
- Kosten afkoppeling: enkel op eigen privédomein
- Geldige keuring verplicht voor iedereen

Contact

Infolijn: 078 35 35 34

www.fluvius.be



Project: Kortenen Boterbergstraat

EXCELLEREN IN HET CREEREN VAN **DUURZAME OPLOSSINGEN** VOOR EEN
BETERE WERELD



Inhoud

01.

Wie is BESIX
Infra?

02.

Referenties

03.

Huidig project

04.

Volgorde van de
werken

05.

Minder hinder

06.

- Veiligheid
op de werf

01.

Wie is BESIX Infra?

Wie is BESIX Infra?



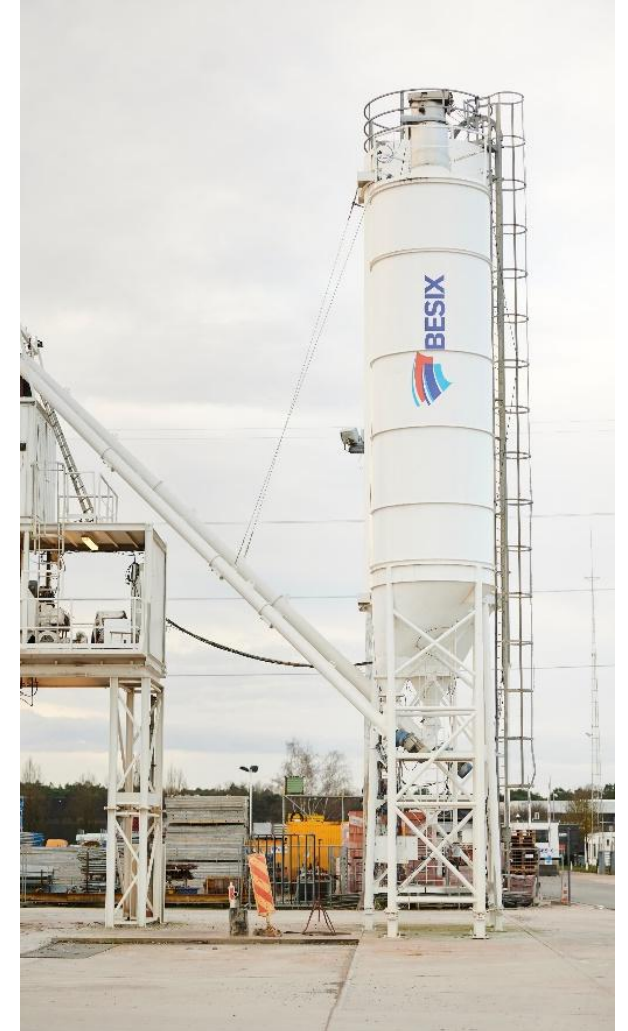
De kennisgedreven
aannemer op de
Vlaamse en Brusselse
markt in wegenbouw
en rioleringsaanleg

DBFM projecten

- Actief in:
- wegenbouw
- riolering
- verharding van publieke en private ruimtes



- Eigen beton- en recyclagesites in Bilzen en Burcht
- Dochterondernemingen:
 - **Belasco**: asfaltcentrales in Bilzen, Gent en Puurs
 - **BESIX Infra Nederland**: aannemer voor wegenbouw en eigen asfaltcentrale
- Sector: diverse publieke en private opdrachtgevers
- Maatschappelijke zetel:
- Steenwinkelstraat 640
- B-2627 Schelle



Wie is BESIX Infra?



Schelle

- Hoofdzetel



Bilzen

- Beton- en asfaltcentrale,
recyclagecentrum



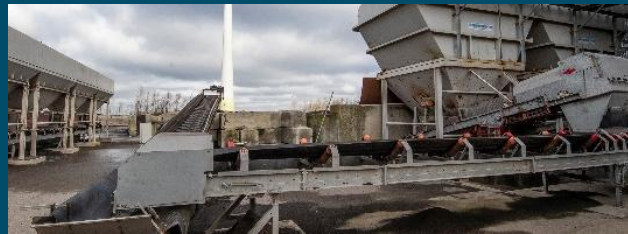
Puurs

- Asfaltcentrale



Burccht

- Betoncentrale,
Recyclagecentrum



Gent

- Asfaltcentrale



Roermond (Nederland)

Asfaltcentrale BESIX Infra Nederland

Wie is BESIX Infra?

Vestigingen



02.

Referenties

Herinrichting Plantin & Moretuslei

-

Antwerpen

Agentschap Wegen en
Verkeer



Spartacus

-

Diepenbeek

Infrabel, TUC Rail



Spoorlijn Aalter - Beernem

Infrabel, TUC Rail





03.

Huidig Project

Huidig project

Kortenaken Boterbergstraat

- Budget: +- € 1.000.000 excl. BTW
- Opdrachtgever: Fluvius
- Medeopdrachtgever: gemeente Kortenaken

Zone van de werken

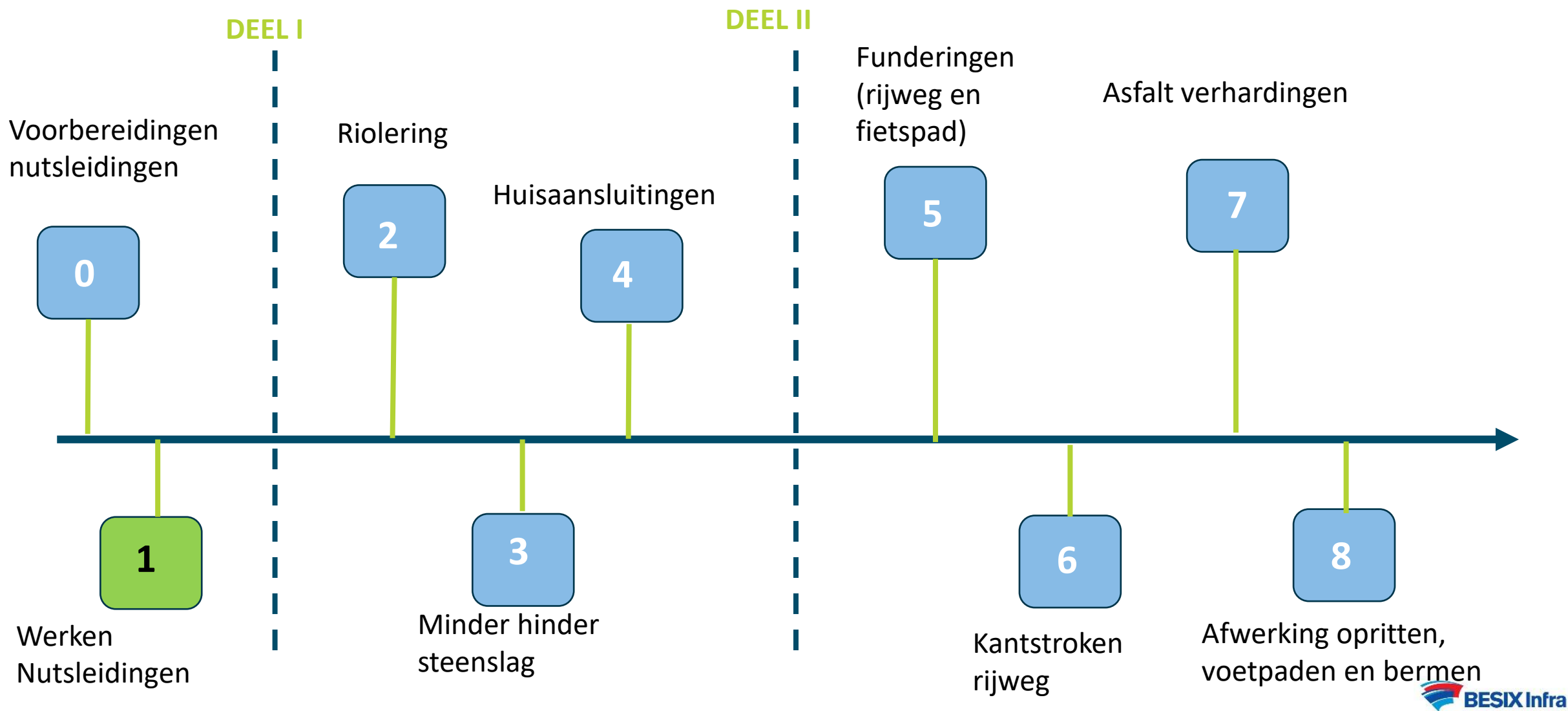


A background image showing construction workers in high-visibility yellow-green uniforms and white hard hats working in a deep trench. One worker in the foreground is pointing towards the right. Another worker is visible in the background, and a third is partially visible on the right side of the frame. The scene is dimly lit, suggesting an underground or shaded environment.

04.

Volgorde van de werken

Volgorde van de werken



1. Nutsleidingen



- 1. Nutsleidingen

2. Riolering
3. Minder hinder steenslag
4. Huisaansluitingen
5. Funderingswerken
6. Kantstroken rijweg
7. Asfalt verharding rijweg
8. Afwerking opritten en bermen

2. Rioleringswerken



- 1. Nutsleidingen

2. Rioleringswerken

- 3. Minder hinder steenslag
- 4. Huisaansluitingen
- 5. Funderingswerken
- 6. Kantstroken rijweg
- 7. Asfalt verharding rijweg
- 8. Afwerking opritten en bermen

3. Aanbrengen minder hinder steenslag



- 1. Nutsleidingen
- 2. Rioleringswerken
- 3. Minder hinder steenslag**
- 4. Huisaansluitingen
- 5. Funderingswerken
- 6. Kantstroken rijweg
- 7. Asfalt verharding rijweg
- 8. Afwerking opritten en bermen

4. Realiseren van huisaansluitingen



- 1. Nutsleidingen
- 2. Rioleringswerken
- 3. Minder hinder steenslag
- 4. Huisaansluitingen**
- 5. Funderingswerken
- 6. Kantstroken rijweg
- 7. Asfalt verharding rijweg
- 8. Afwerking opritten en bermen

5. Aanbrengen van funderingen



- 1. Nutsleidingen
- 2. Rioleringswerken
- 3. Minder hinder steenslag
- 4. Huisaansluitingen
- 5. Funderingswerken**
- 6. Kantstroken rijweg
- 7. Asfalt verharding rijweg
- 8. Afwerking opritten en bermen

6. Kantstroken rijweg



- 1. Nutsleidingen
- 2. Rioleringswerken
- 3. Minder hinder steenslag
- 4. Huisaansluitingen
- 5. Funderingswerken
- 6. Kantstroken rijweg**
- 7. Asfalt verharding rijweg
- 8. Afwerking opritten en bermen

7. Asfalt verhardingen



- 1. Nutsleidingen
- 2. Rioleringswerken
- 3. Minder hinder steenslag
- 4. Huisaansluitingen
- 5. Funderingswerken
- 6. Kantstroken rijweg
- 7. Asfalt verharding**
- 8. Afwerking opritten en bermen

9. Afwerking bermen en opritten



- 1. Nutsleidingen

- 2. Rioleringswerken
- 3. Minder hinder steenslag
- 4. Huisaansluitingen
- 5. Funderingswerken
- 6. Kantstroken rijweg
- 7. Asfalt verharding rijweg
- 8. Afwerking opritten en bermen**

Timing der werken

Werken nutsleidingen

- Aanvang vanaf januari tot half april 2026

Wegeniswerken

- Rioleringswerken: start half april tot begin juni 2026
- Beton- en asfaltwerken: vanaf begin juni 2026 tot aan bouwverlof
- Afwerking bermen, voetpaden en parking: na het bouwverlof tot eind oktober 2026

05.

Minder Hinder



Minder hinder

Wegen- en rioleringswerken veroorzaken hinder:

- Beperkte toegankelijkheid en bereikbaarheid
- Omleidingen
- Lawaai
- Stof en modder

‘Minder hinder’

≠

Geen hinder



‘Minder Hinder’ - Aanpak



Huisvuilophaling
organiseren



Afspraken met
leveranciers



Bewonersbrieven



Aanwezige en
aanspreekbare
projectleider



Nauwkeurige
planning

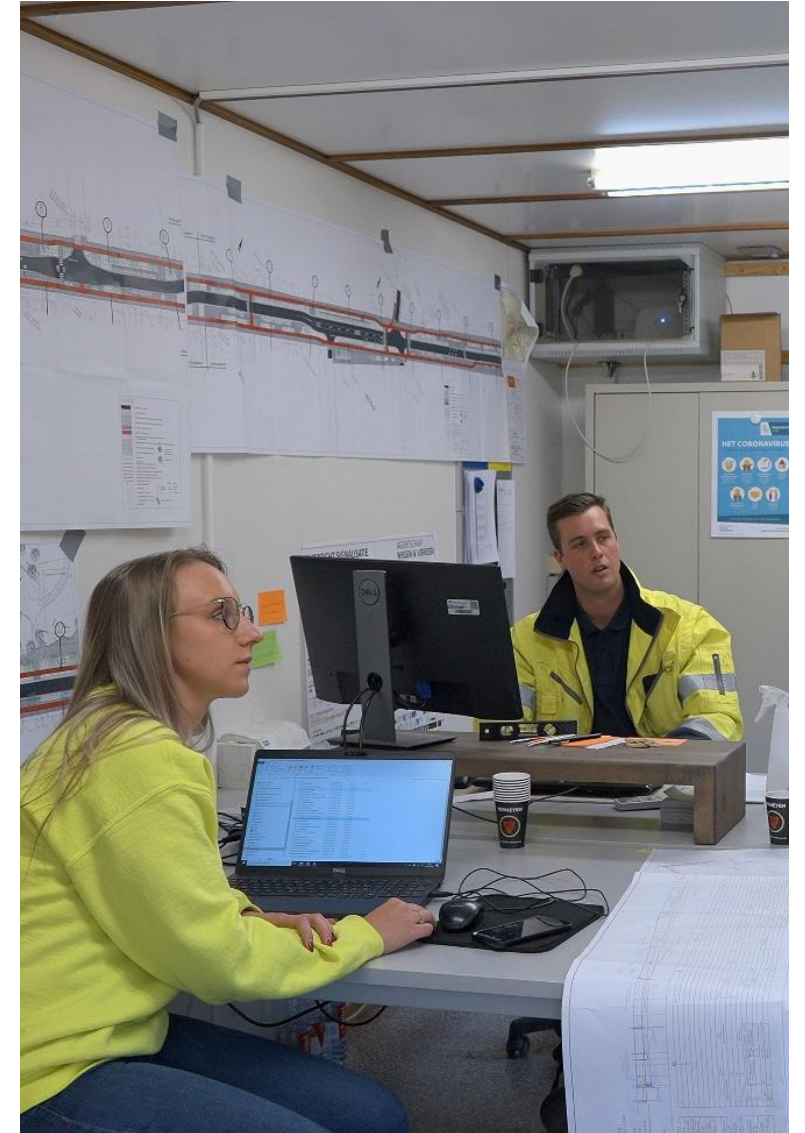
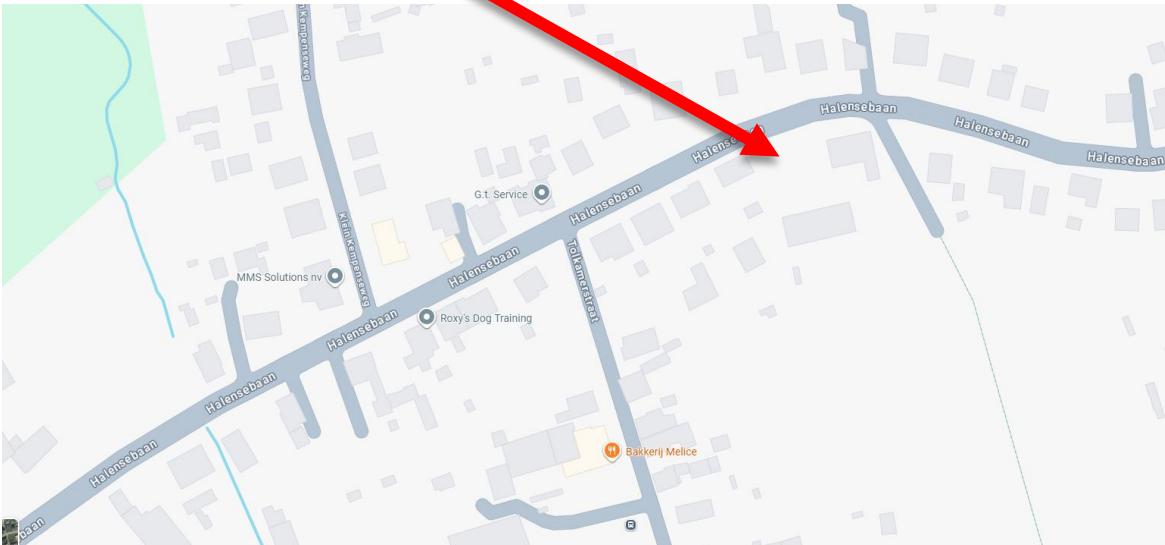


Coördinatie met
nutsmaatschappijen

‘Minder Hinder’ - Aanpak

Bij problemen: contacteer de projectleider,
alleen deze persoon heeft de correcte
informatie!

Locatie werfkeet: thv Halensebaan 74





06.

Veiligheid op de werf

Veiligheid

- We volgen het opgestelde **veiligheidsplan**
- **Opvolging** door aannemer, preventiedienst, opdrachtgever, studiebureau en veiligheidscoördinator



Aandacht voor veilige wegenwerken

Zien...

- Maak voor je de werf oversteekt steeds oogcontact met de vrachtwagen- of kraanbestuurder

... Gezien worden

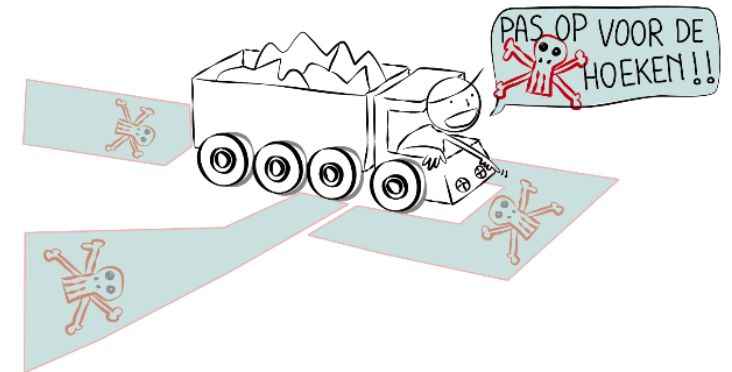
- Zorg er zelf ook voor dat je gezien wordt. Draag bijvoorbeeld een fluo hesje of hang een knipperlampje aan jouw fiets



Aandacht voor veilige wegenwerken

Vrachtwagens hebben dode hoeken

- Vrachtwagens zijn grote, logge mastodonten en er zijn ruimtes rondom een vrachtwagen die een bestuurder vanuit zijn voertuig niet kan waarnemen



Aandacht voor veilige wegenwerken

Kranen draaien naar alle kanten

- Een kraan in beweging draait naar alle kanten. Niet alleen de stuurcabine draait rond haar as, ook de grijpkraan heeft een groot bereik. Let steeds op in de buurt van een kraan.



Aandacht voor veilige wegenwerken

Zorg dat je alles ziet en hoort

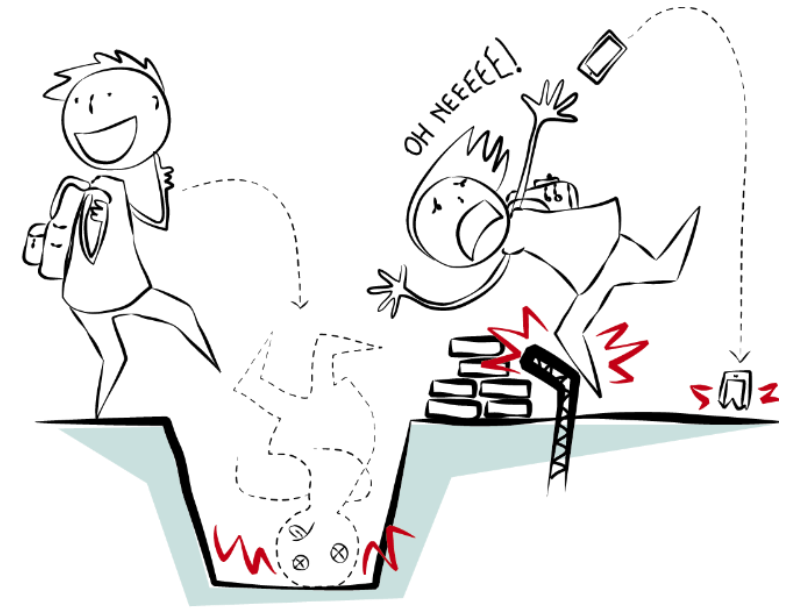
- Een GSM of een hoofdtelefoon of oortjes heb je niet nodig als je op een werf rondloopt



Aandacht voor veilige wegenwerken

Let op voor obstakels

- Diepe putten, oneffenheden, ... Het hoort er allemaal bij op een werf en erover struikelen kan snel gebeuren.
- Respecteer de signalisatie en de afsluitingen.



Signalisatie



- We beperken de **hinder** tot een **minimum**
- Omleiding is noodzakelijk voor **uw veiligheid** en voor een **vlot verkeer**
- Signalisatie geldt **voor alle weggebruikers**
- **Respecteer** signalisatie en afsluitingen
- **Vermijd de werfzone** indien mogelijk
- **Verplaats geen afsluitingen**

Contact

@ besixinfra@besix.com



+ 32 3 870 79 70



Steenwinkelstraat 640 B-2627 Schelle

<http://www.besixinfra.com>