

Infovergadering afkoppeling riolering

Project: R/003109

fluvius.
Tot bij u



Inhoud

1. Projectgebied
2. Planning van de werken
3. Wetgeving
4. Afkoppeling op je privédomein
5. Premies
6. Belangrijk om te weten



Fluvius

- Elektriciteit
- Aardgas
- Riolering: rioolbeheerder in 87 Vlaamse steden en gemeenten



De **taken** van Fluvius-riolering

- Investeringsen
- Onderhoud en exploitatie
- Ontwerp en uitvoering project
- Plaatsing en beheer individuele behandeling afvalwater
- Waterbeleid: premie Rationeel Watergebruik (RWG)



1. Projectgebied

Plasstraat

Leedsevroente

Meyenberg

Wittebos

Kerkstraat

Terbeck

Hanenstraat

Strostraat

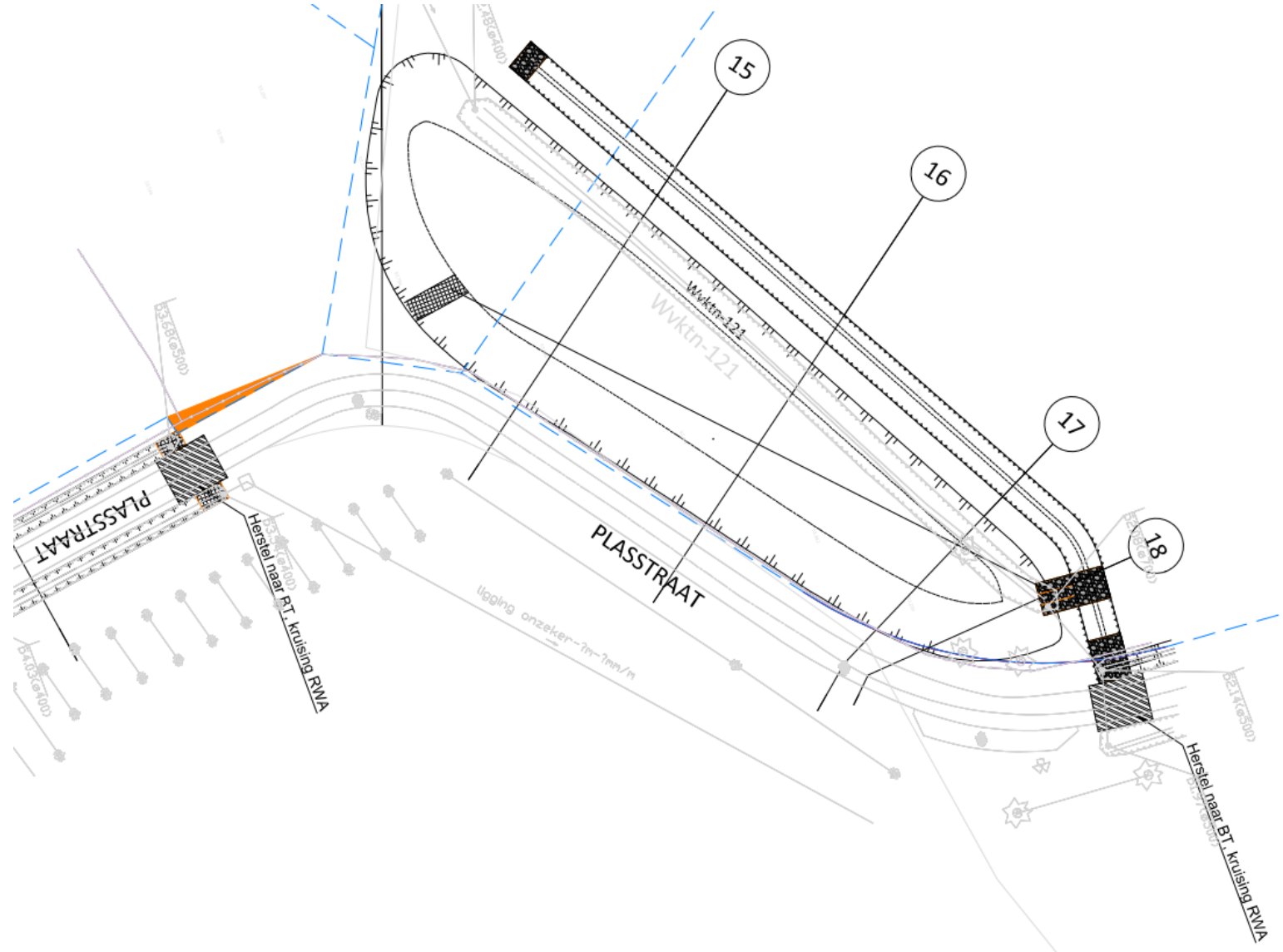
fluvius.



Wegenis – openbaar domein

Plasstraat

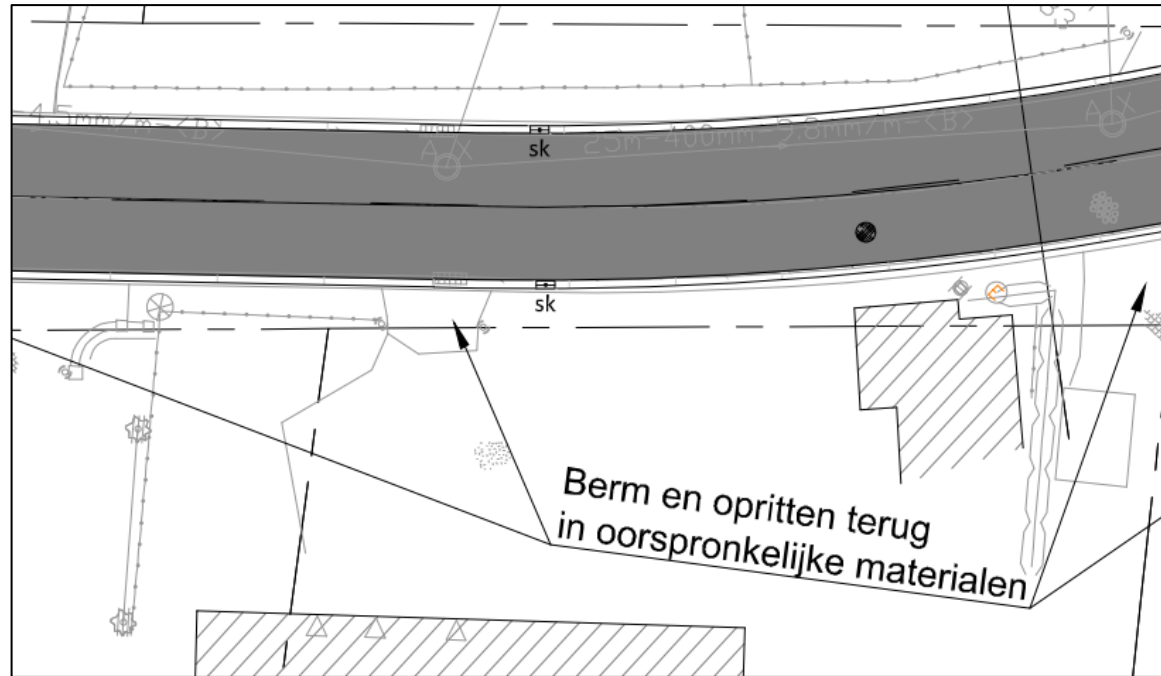
- Hier is enkel aanleg van het buffer- en infiltratiebekken.
- Enkel plaatselijk wegherstel ifv de aansluiting



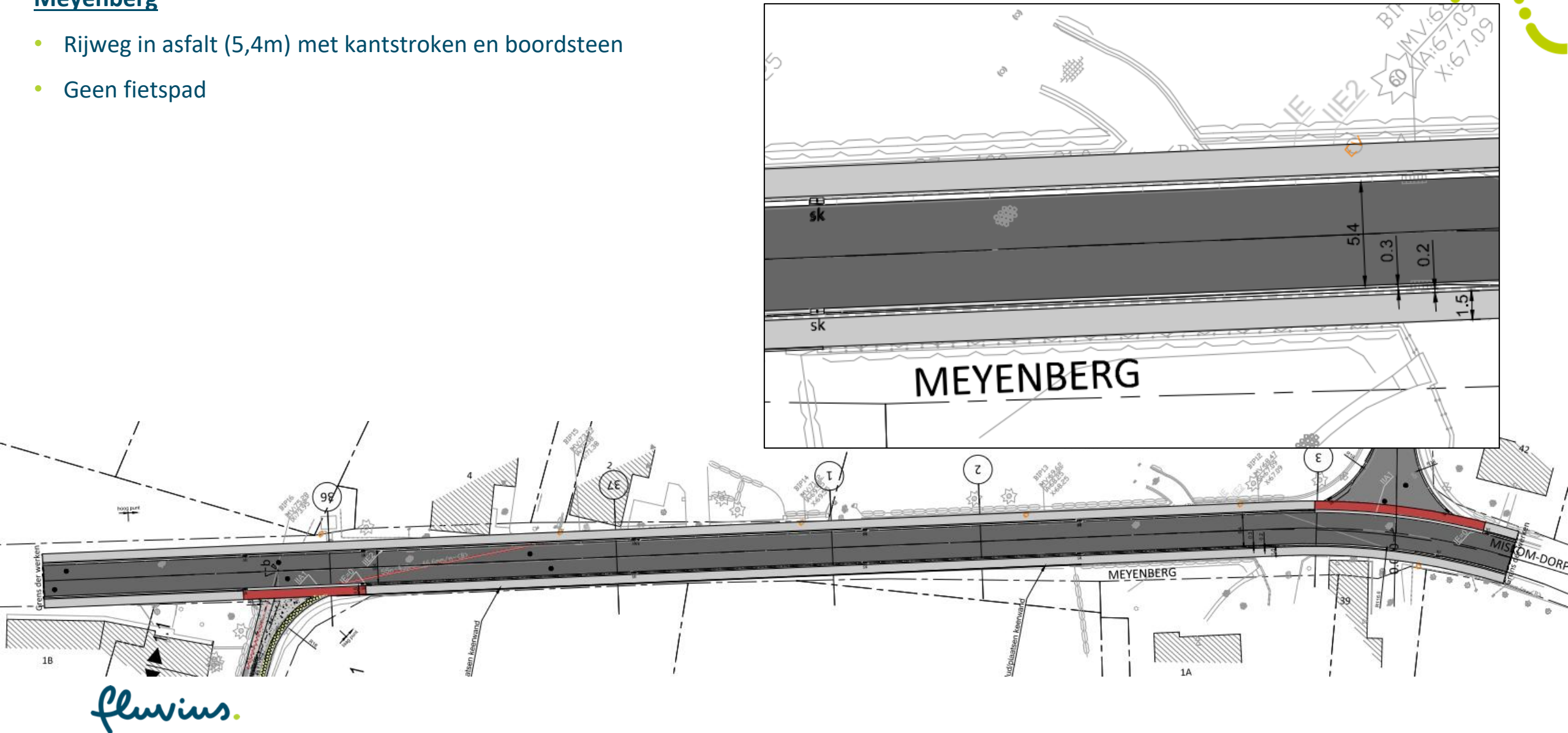
Wegenis – openbaar domein

Leedsevroente

- Rijweg in asfalt (5m) met kantstroken



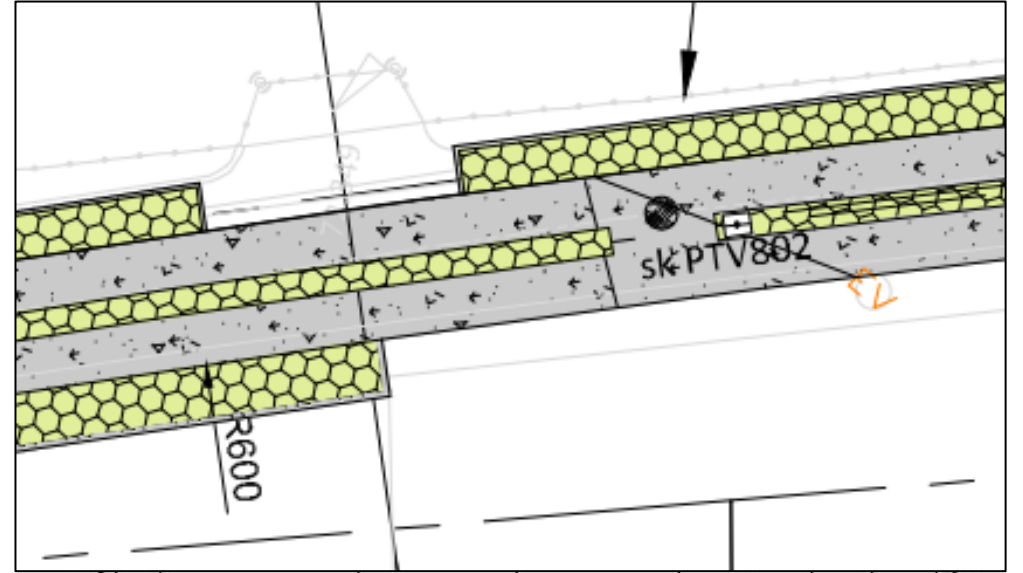
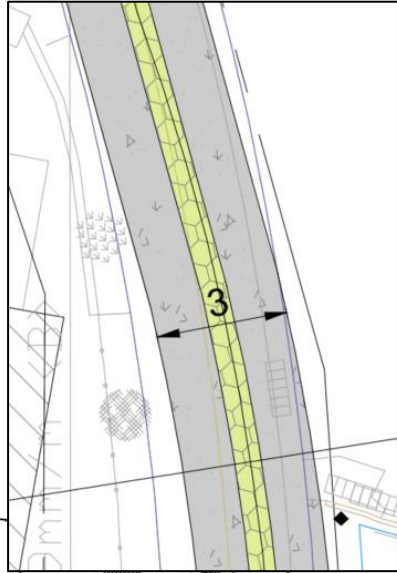
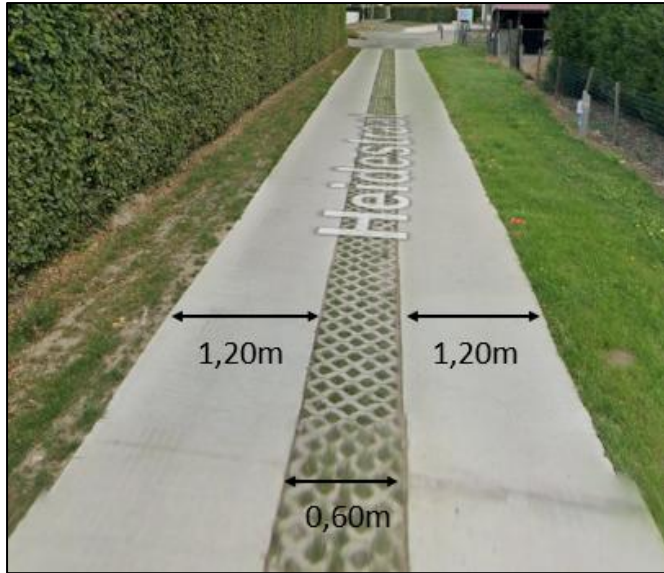
- Rijweg in asfalt (5,4m) met kantstroken en boordsteen
- Geen fietspad



Wegenis – openbaar domein

Wittebos

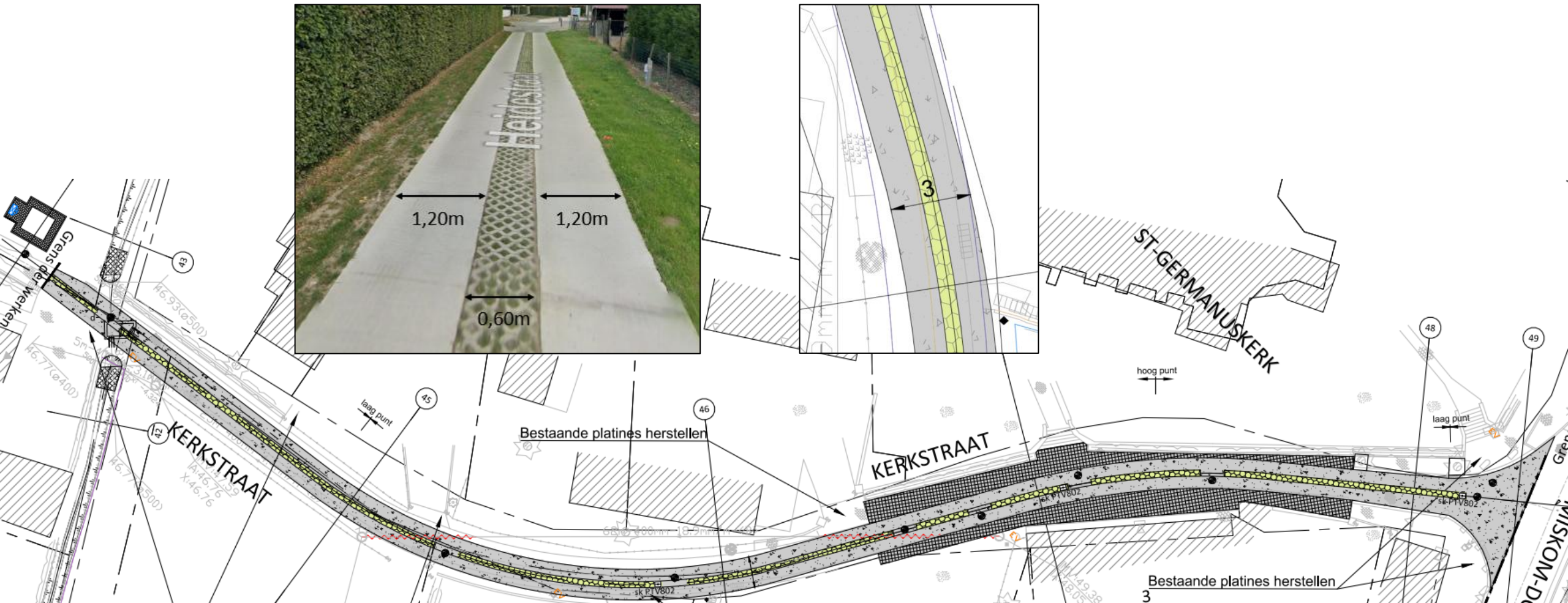
- Rijweg in 2-sporenbeton met grasbetontegels
- Uitwijkstroken in grasbetontegels



Wegenis – openbaar domein

Kerkstraat

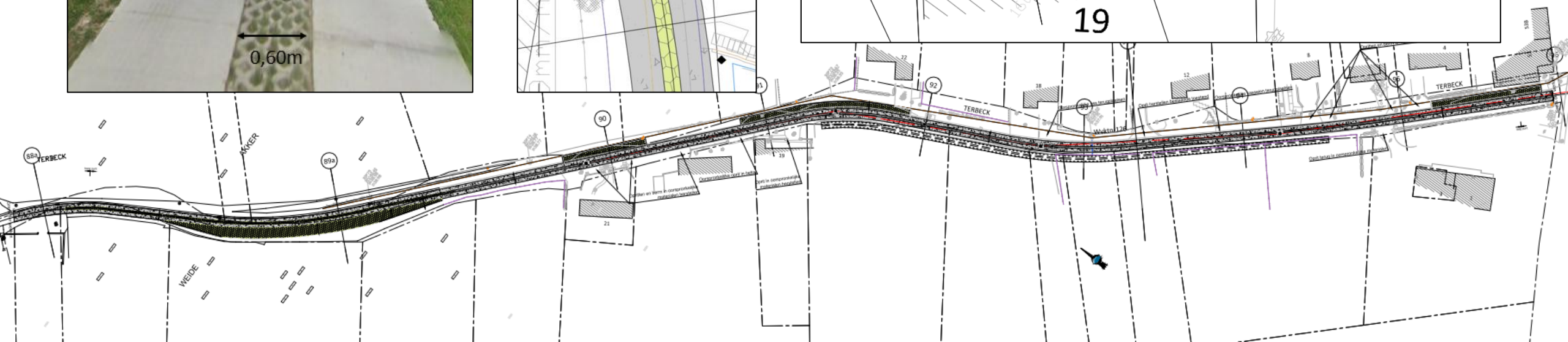
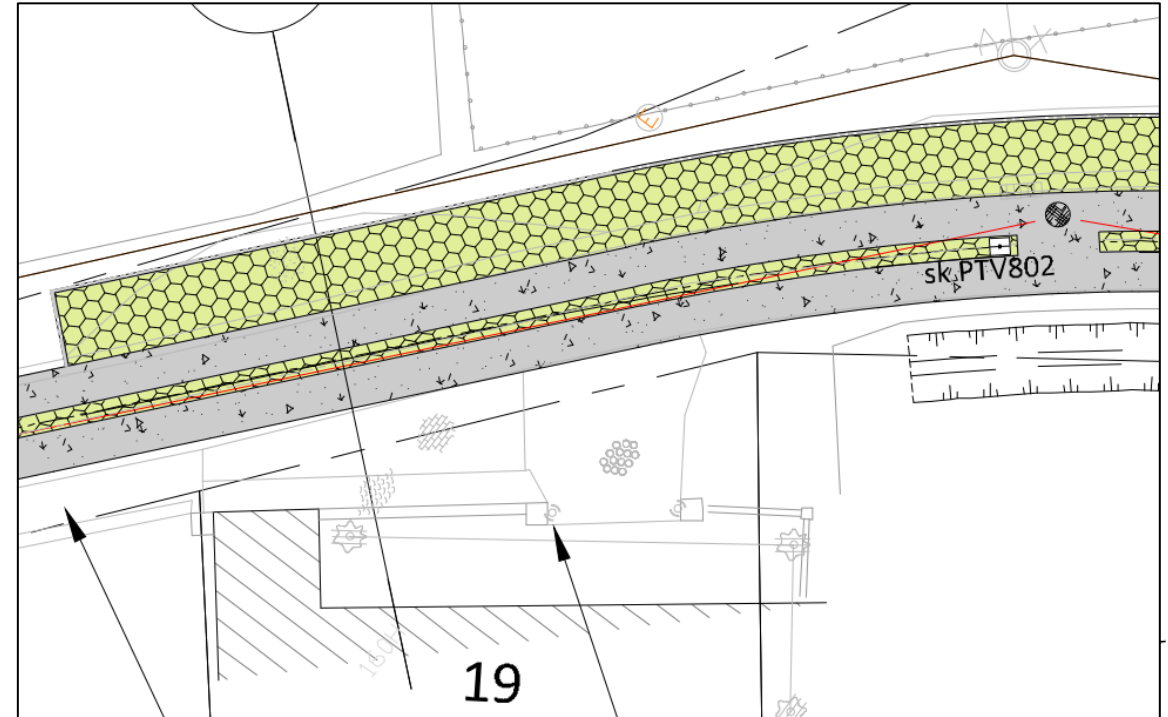
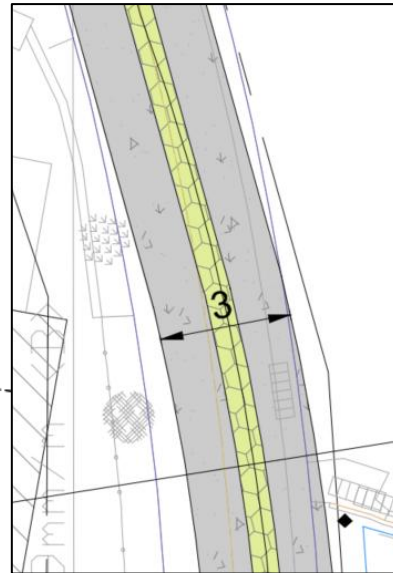
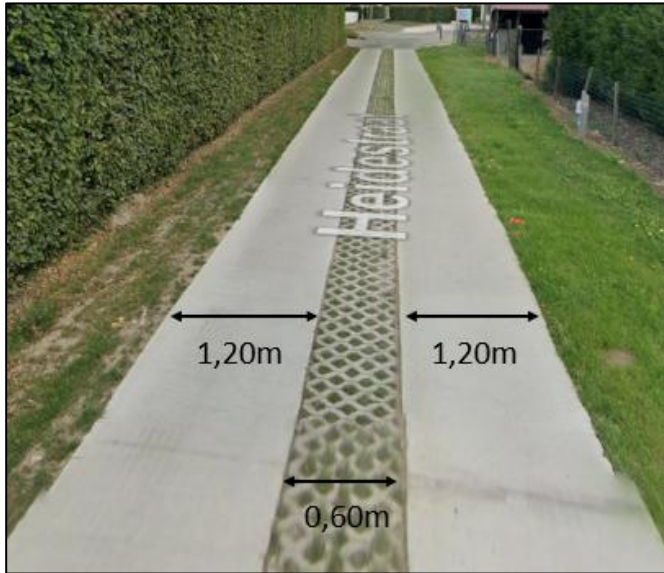
- Rijweg in 2-sporenbeton met grasbetontegels
- Heraanleg platines



Wegenis – openbaar domein

Terbeck

- Rijweg in 2-sporenbeton met grasbetontegels
- Uitwijkstroken in grasbetontegels



Wegenis – openbaar domein

Hanenstraat - Strostraat

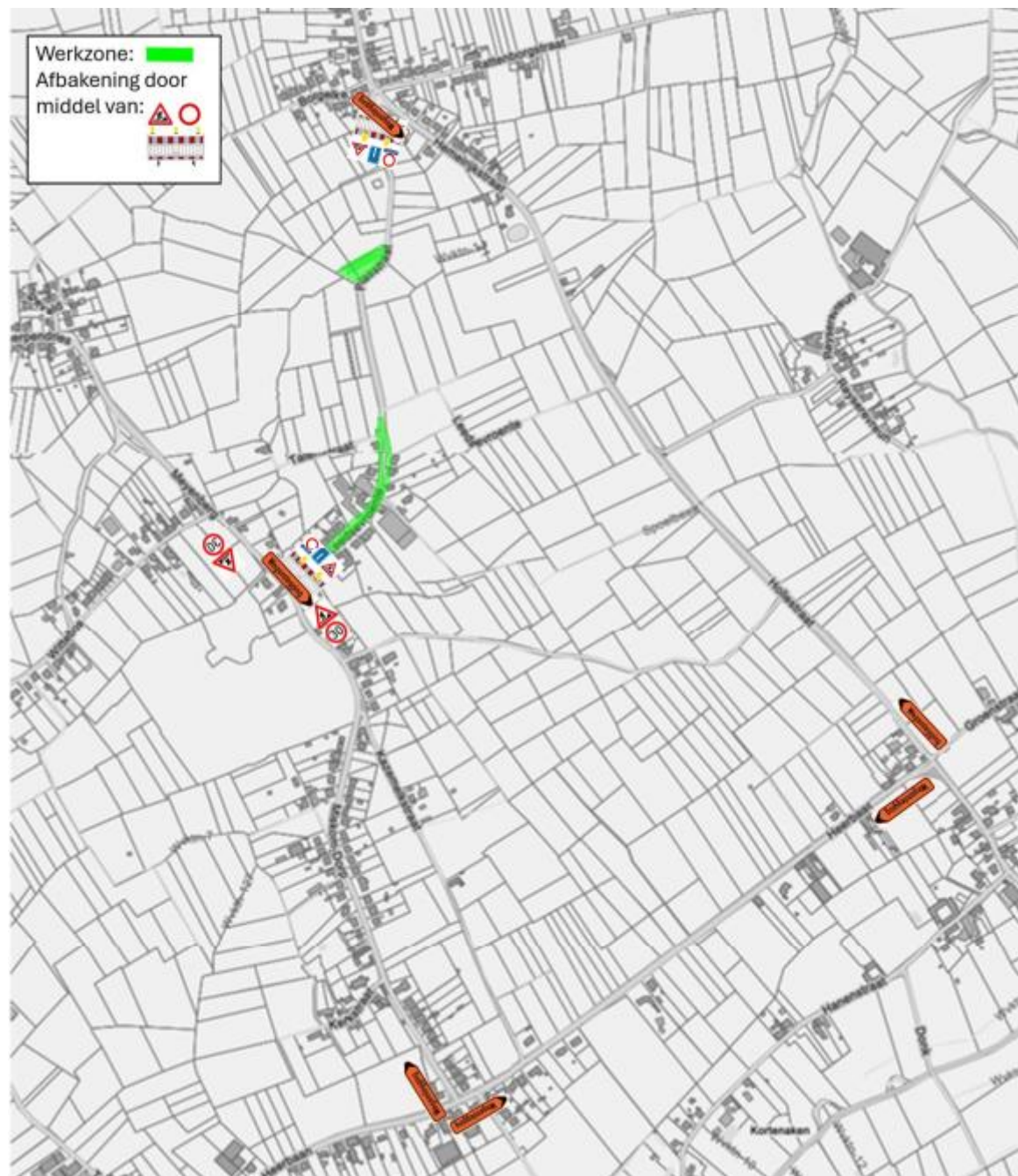
- Rijweg in asfalt (2,9m) met kantstroken
- Uitwijkstroken in grasbetontegels



Planning van de werken

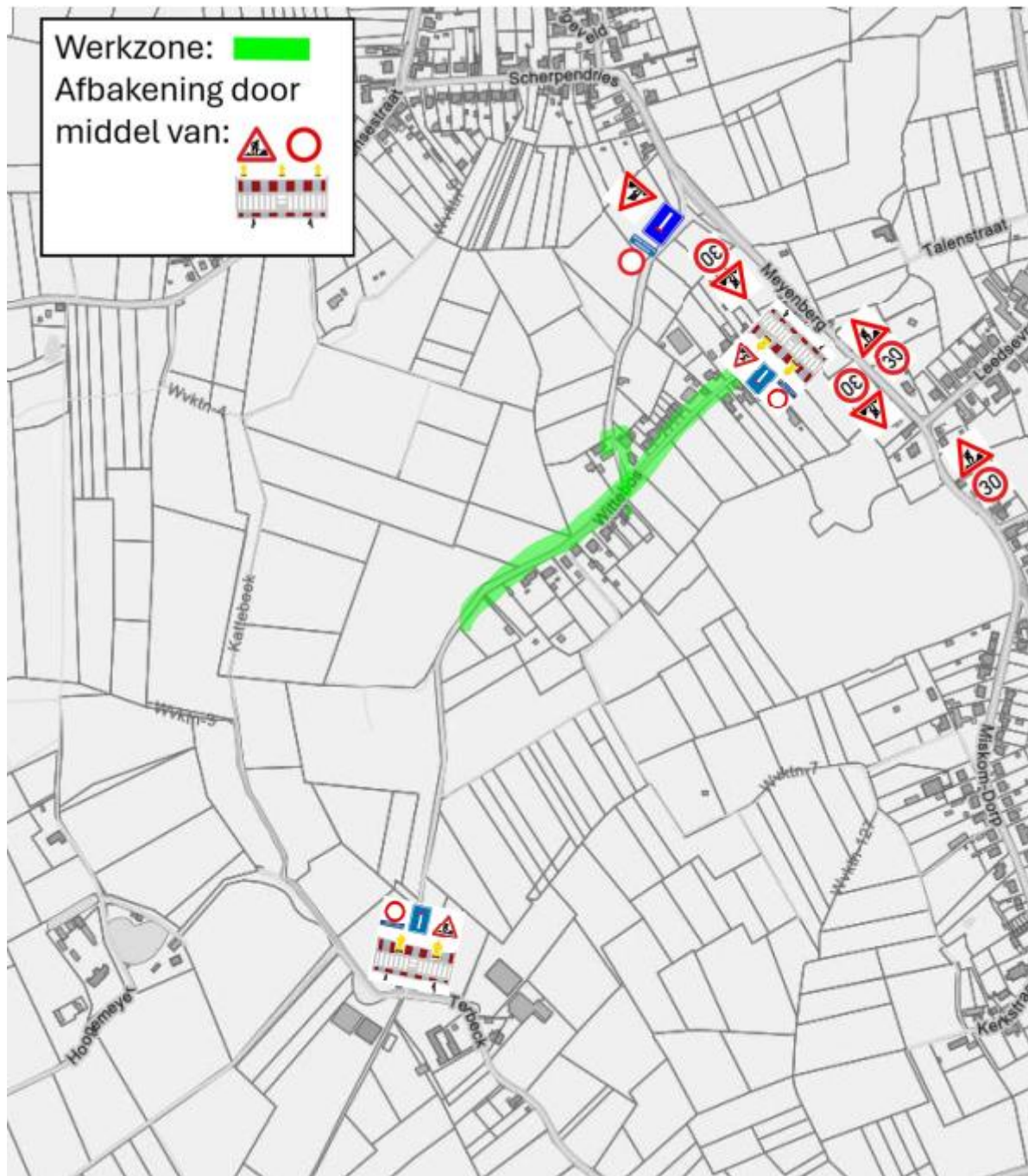
De uitvoeringstermijn bedraagt **325 werkdagen**, verdeeld over meerdere uitvoeringsfasen. Elke fase heeft een eigen planning en wegomleiding.

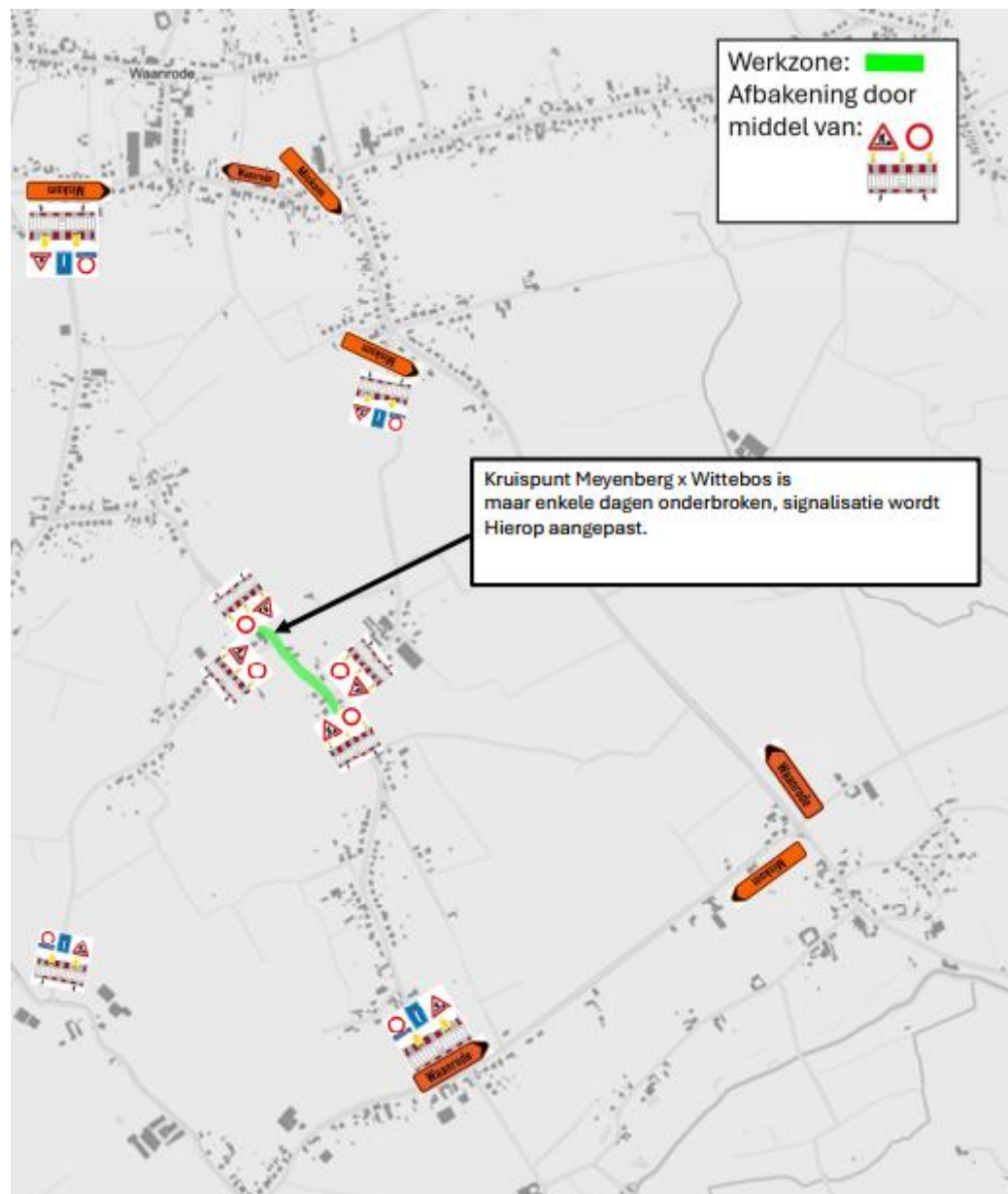
- Fase 1 Leedsevroente: 24 augustus – december 2026
- Fase 2 Meyenberg: midden oktober 2026 – december 2026
- Fase 3 Kerkstraat: midden november 2026 – maart 2027
- Fase 4 Wittebos: januari 2027 – mei 2027
- Hanenstraat: januari 2027 – juni 2027
- Terbeck: juni 2027 – september 2027



Werkzone: 
Afbakening door
middel van: 









DE UITVOERING IS AFHANKELIJK VAN VERSCHILLENDE FACTOREN:

- Archeologisch onderzoek
- Werken van de nutsmaatschappijen
- Technische uitvoeringsaspecten
- Weersomstandigheden
- Behoud van de bereikbaarheid en leefbaarheid

→ De planning kan hierdoor tijdens de uitvoering worden bijgestuurd.

MINDER HINDER

Wegen- en rioleringswerken brengen onvermijdelijk hinder met zich mee. Wij doen er alles aan om deze zoveel mogelijk te beperken.

- Behoud van de bereikbaarheid waar mogelijk
- Duidelijke signalisatie en omleidingen
- Beperken van stof en modder
- Beperken van geluidshinder waar mogelijk
- Veilige doorgang voor bewoners, fietsers en voetgangers



MINDER HINDER $\neq$ GEEN HINDER

We beperken de hinder waar we kunnen!



Minder-hindermaatregelen op de werf:

Tijdelijke steenslagverharding om woningen bereikbaar te houden





Signalisatie en omleidingen worden duidelijk aangeduid.





Contact

Tijdens de uitvoering kunt u terecht bij:



Werfkeet

Naast gebouw OCMW Miskom Dorp



Werfleiding

Tim Willems



0499 53 34 30

Christopher Vanlindt



0491 56 96 53



Vragen of meldingen?

Neem contact op met de werfleider of spreek iemand van de werf aan.

SNEL HARDENDE BETON

In de Wittebos, Kerkstraat en Terbeck wordt de rijweg aangelegd in snelhardend beton. Dankzij deze techniek kan de weg al drie dagen na de uitvoering van de betonwerken opnieuw worden opengesteld voor plaatselijk verkeer. Zo beperken we de hinder voor de omwonenden zoveel mogelijk.



PRAKTISCHE RICHTLIJNEN TIJDENS DE WERKZAAMHEDEN

Om de werkzaamheden veilig en efficiënt te laten verlopen, vragen wij alle buurtbewoners rekening te houden met een aantal praktische informatie/afspraken.



Whatsappgroep



Dit is een eenrichtings-WhatsAppgroep



dit houdt in:

- Berichten kunnen enkel ontvangen worden, reageren is niet mogelijk
- Telefonisch kan je nog klachten overbrengen naar de werfleiding



Nuttige nummers vind u terug in de bewonersbrieven.



Huisvuilophaling

- Gelieve uw huisvuil uiterlijk **om 7.00 uur op de dag van de ophaling** buiten te plaatsen.
- Om de omgeving ordelijk en veilig te houden, worden de afvalcontainers **centraal verzameld** voor ophaling en na de ophaling **opnieuw teruggeplaatst**.



Belangrijk:

- Zorg ervoor dat uw **huisnummer duidelijk zichtbaar** is op uw afvalcontainer.
- Een goed leesbaar huisnummer maakt het mogelijk de containers sneller en correct bij de juiste woning terug te plaatsen.



TOEKOMSTIG TERREIN VOOR GRONDOPSLAG EN BEWONERSPARKING

vanaf januari 2027



3. Wetgeving

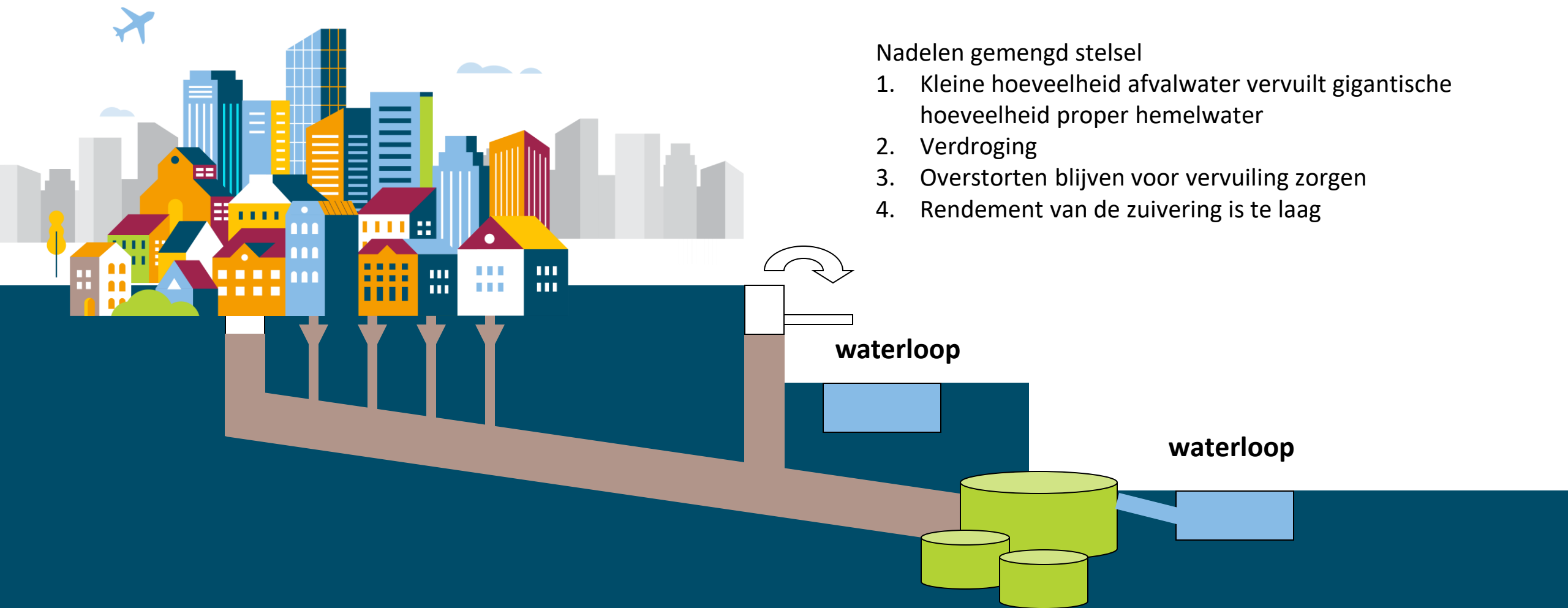


Wetgeving



- Europese kaderrichtlijn water en stedelijk afvalwater – al het afvalwater moet gezuiverd worden
- Vlaanderen Wetgeving VLAREM II
 - Hemelwater gescheiden afvoeren: zowel op privé als openbaar domein
 - Aansluitingsplicht voor afvalwater

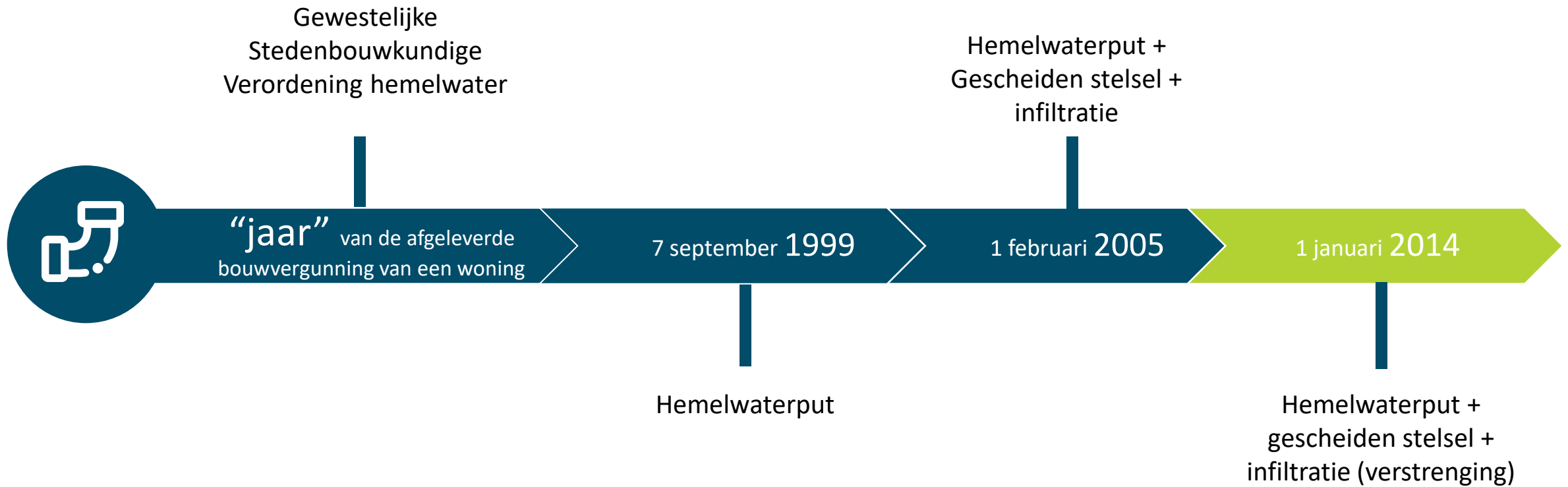
Waarom naar een **gescheiden** stelsel?



Nadelen gemengd stelsel

1. Kleine hoeveelheid afvalwater vervuilt gigantische hoeveelheid proper hemelwater
2. Verdroging
3. Overstorten blijven voor vervuiling zorgen
4. Rendement van de zuivering is te laag

Wetgeving voor woningbouw

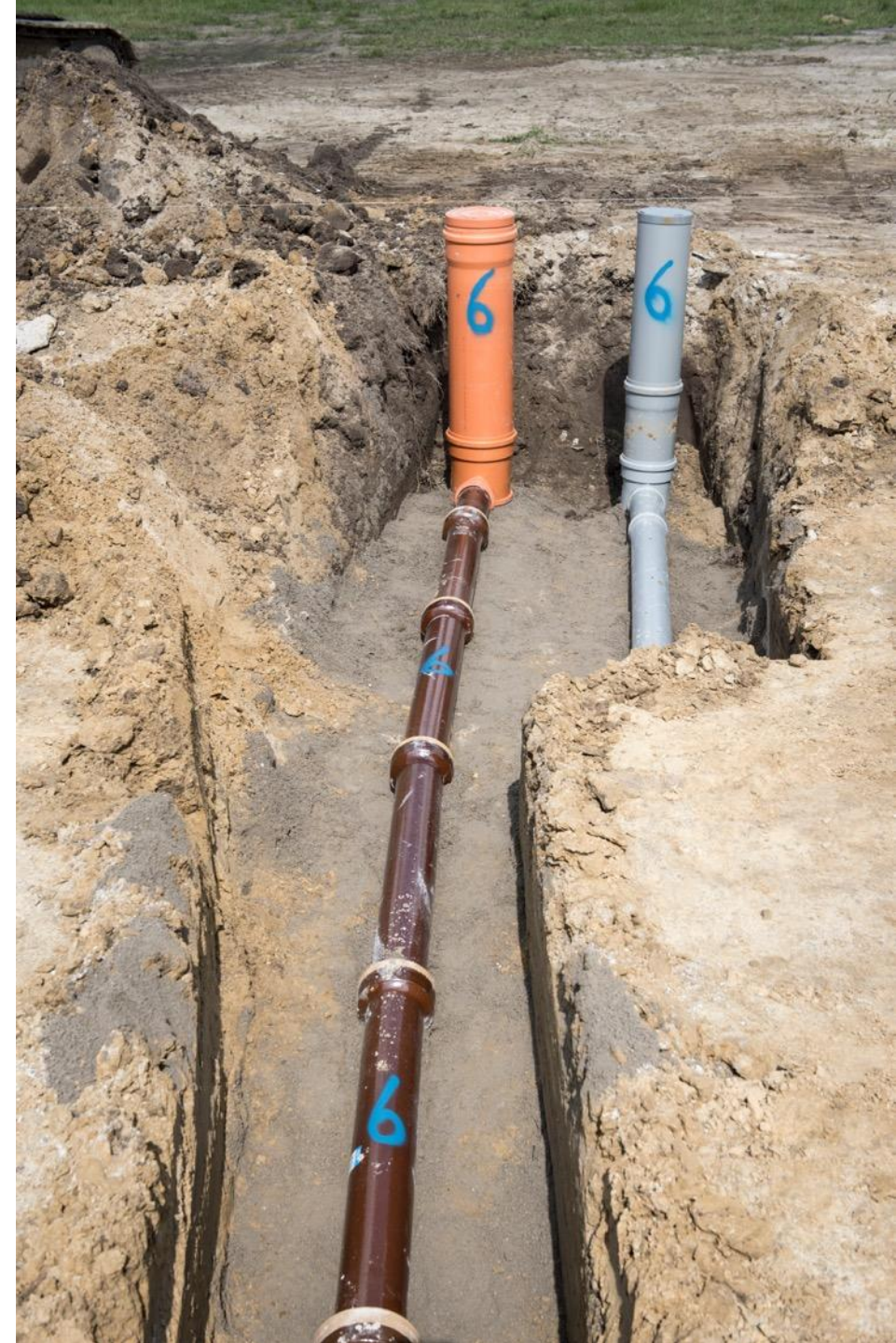


Voorwaarden rioleringsproject als gevolg van de wetgeving

Gescheiden riolering =
aparte afvoer van vuilwater en regenwater

- vuilwater naar zuiveringsstation
- regenwater naar waterloop

Afkoppeling regenwater op openbaar
en privédomein



4. Afkoppeling op je privédomein?



Wat doen Fluvius en je gemeente voor jou?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. Je krijgt begeleiding van een afkoppelingsdeskundige.
3. Fluvius stelt keurder aan en draagt kost van de eerste keuring.*
4. Je ontvangt een premie indien je aan de voorwaarden voldoet.

*m.u.v. milieuklasse I en II

Gratis afkoppelingsadvies



Een afkoppelingsadviseur helpt je met:

- Opmaak plan bestaande toestand
 - Opmaak plan ontwerp
 - Afkoppeling / aansluiting
 - Locatie van de aansluitingsputjes
- Meld iedere wijziging in het ontwerp en/of de locatie van de putjes altijd aan de afkoppelingsdeskundige van Fluvius en/of aan de aannemer!

Wanneer afkoppelen?

Afstemming met uitvoering project:

Zo snel mogelijk na plaatsing van de huisaansluitingsputjes.



Hoe wordt elk perceel aangesloten?

Bestaande lozingspunten

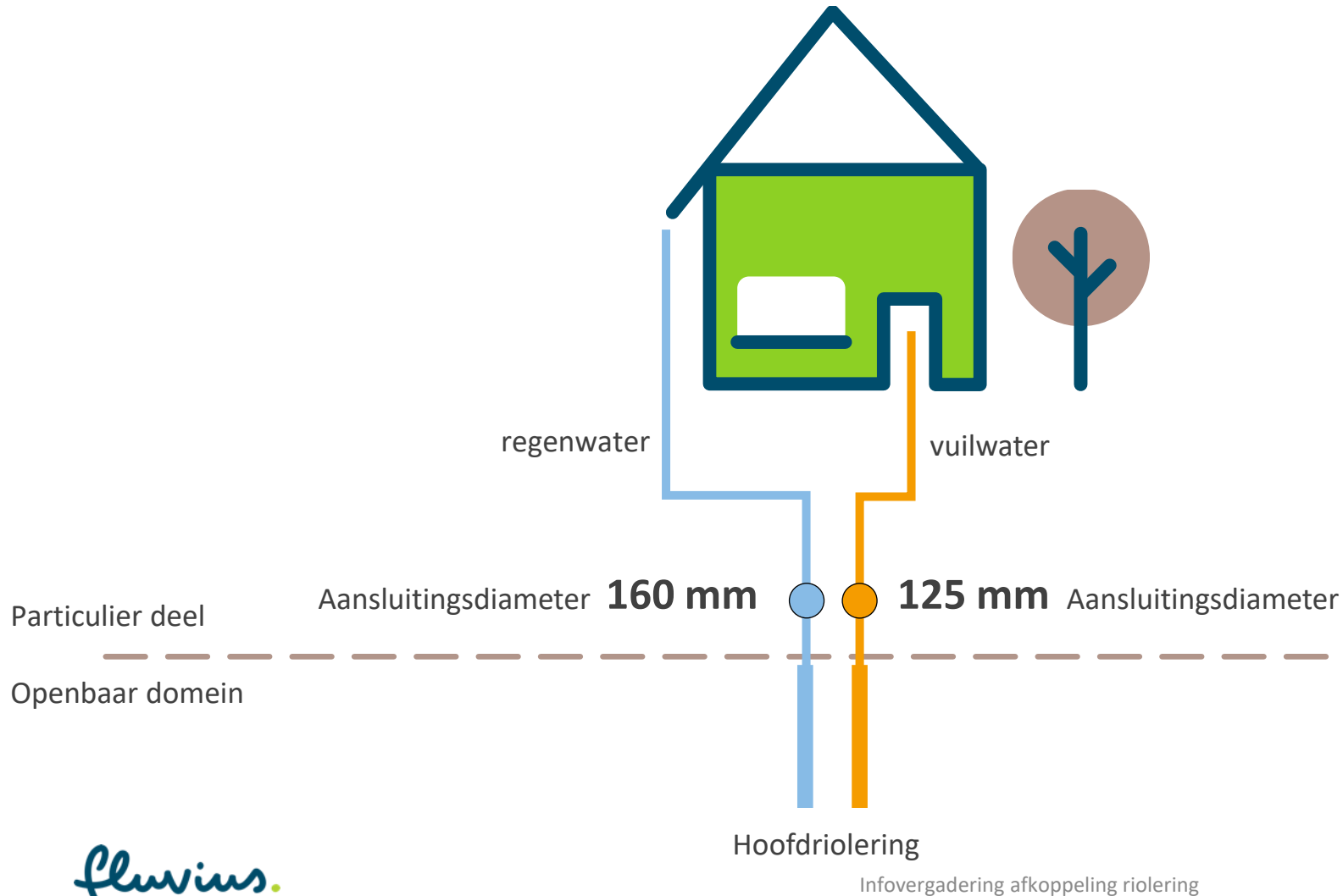
- Opvang van alle lozingspunten ter hoogte van de rooilijn, nadat ze op het terrein of rond de woning (open of halfopen bebouwing) zijn samengebracht tot één leiding

Nieuwe huisaansluitingsputjes

- Eén putje voor afvalwater en één putje voor regenwater
- **Plaatsing op privédomein tenzij bouwlijn = rooilijn**
- **Maximum aansluitingsdiepte: 1,30 m**



Aansluiting voor regenwater en vuilwater



**Huisaansluiting voor
regenwater en vuilwater**
Putje wordt op privédomein
geplaatst tenzij bouwlijn = rooilijn

Aansluitingsplicht

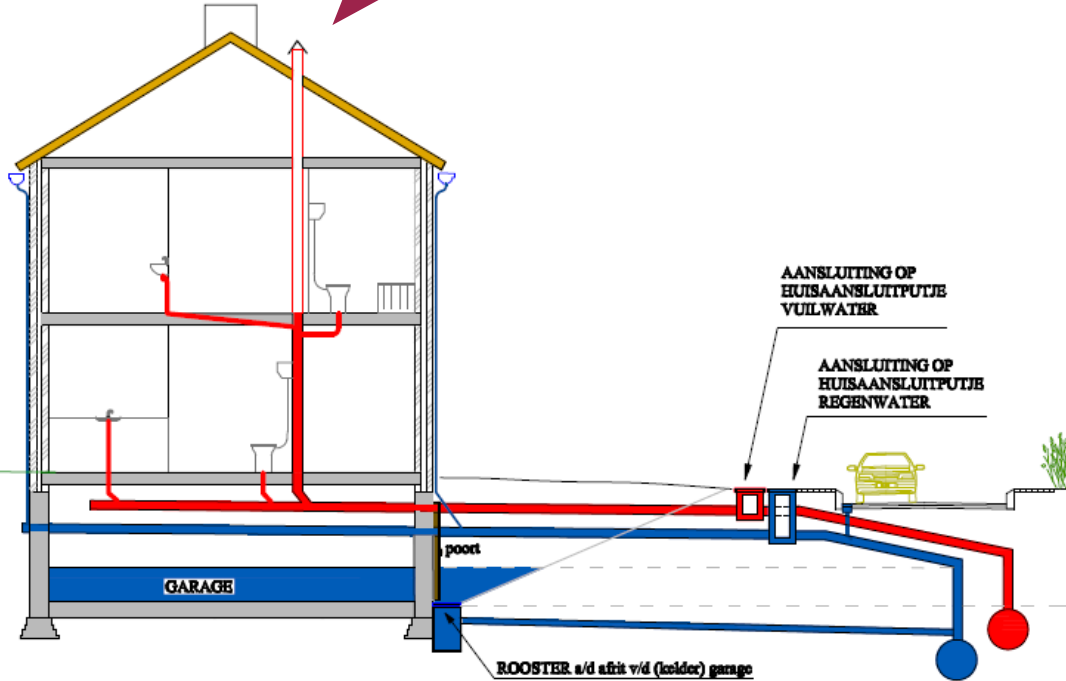


- Alle afvalwater moet op de openbare riolering worden aangesloten, omdat je vuilwater moet zuiveren in een zuiveringsstation.
- Ook bij gesloten bebouwing, als hiervoor vloeren binnen moeten worden uitgebroken (bv. bij lozingen naar achter op het grachtenstelsel).
- Sterfput, beerput, eigen zuiveringsinstallatie (IBA), ... moet buiten gebruik worden gesteld voor afvalwater.
- Regenwater moet niet aangesloten worden op de openbare riolering (herbruik, infiltratie, lozing in nabijgelegen oppervlaktewater)

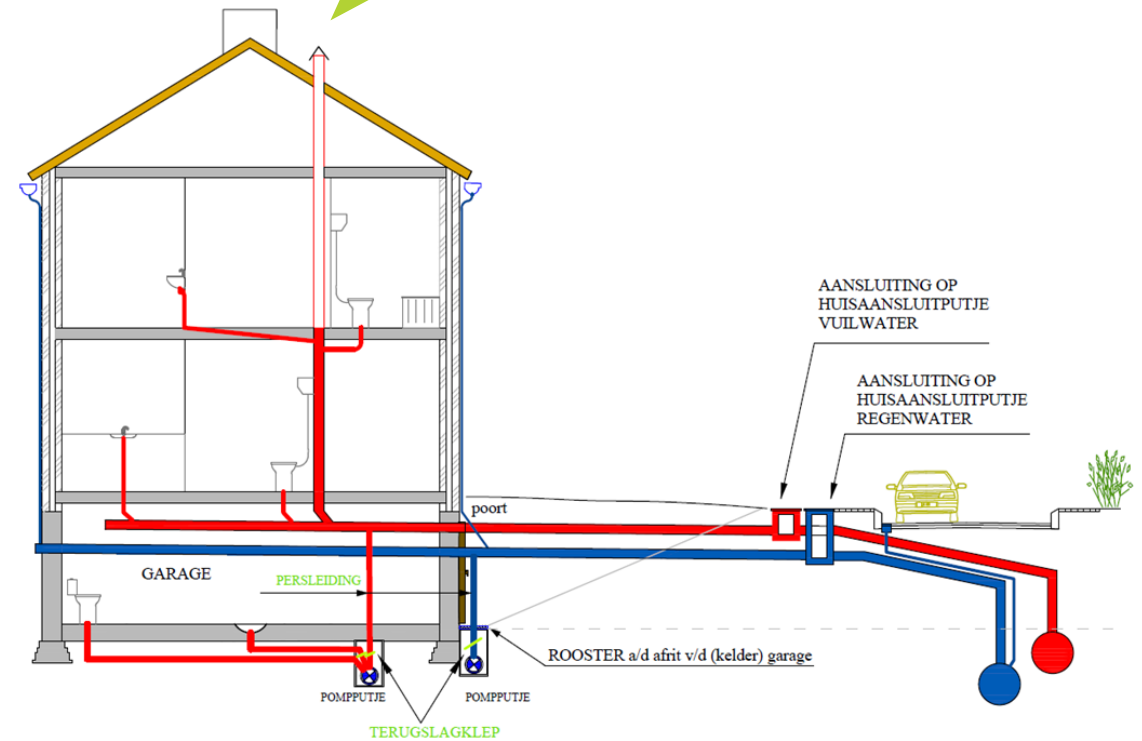
Enkele aandachtspunten: Gevaar van risico-aansluiting



FOUTIEVE AANSLUITING



CORRECTE AANSLUITING



Waterdichte kelders



- Kelders moeten voldoende waterdicht zijn tegen de van nature hoogste grondwaterstand.
- Het is niet de bedoeling dat de riool grondwater draineert:
 - Bij vuilwaterriolen zou dit het rendement van de rioolwaterzuivering sterk verslechteren en bij lage grondwaterstand infiltreert vuilwater in de bodem.
 - Bij hemelwaterriolen zou dit de voeding van de grondwatervoorraad belemmeren.
- Het is dus belangrijk om de waterdichting van je kelder op voorhand te inspecteren en indien nodig in orde te brengen.

Aansluiting voor afvalwater



Vochtige doekjes!

= afval

= verstopt de riolen / pompen



- niet in het toilet, maar in een daarvoor bestemd afval Emmertje
- “afval” hoort niet thuis in de riolering (verfresten, olie en vetten,...)

5. Premies



Wat doen Fluvius en je gemeente voor jou?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. Gemeentelijke premies RWG “...” i.s.m. Fluvius of premies RWG Fluvius
3. Informeren met betrekking tot de uit te voeren keuring + termijn: Fluvius laat weten of je de keuring zelf dient te organiseren/betalen of deze ten laste van Fluvius is

Heb je recht op een premie en betaalde keuring?



Type	Omgevingsvergunning	Welke begeleiding biedt Fluvius?	Recht op premie?	Wie draagt kost eerste keuring?
Residentieel	< 1/02/2005	Volledig	Recht	Fluvius
	> 1/02/2005	Beperkt of op aanvraag volledig	Geen recht	Fluvius
Niet residentieel		Beperkt of op aanvraag volledig	Geen recht	Fluvius
Milieuklasse I & II		Beperkt	Geen recht	Klant

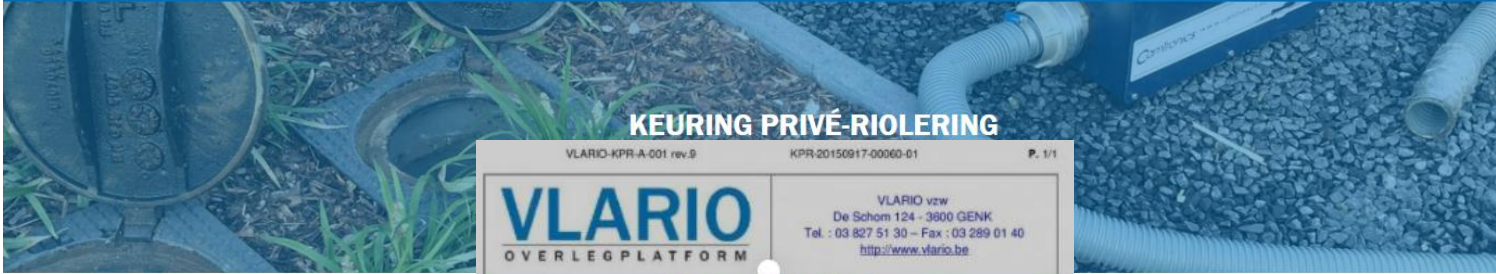
Conform keuringsattest



VLARIO
OVERLEGPLATFORM

Home Over ons Opleidingen & studiedagen Nieuws Contact

Zoek meer informatie over...  Aanmelden 



KEURING PRIVÉ-RIOLERING

VLARIO
OVERLEGPLATFORM

VLARIO vzw
De Schom 124 - 3600 GENK
Tel. : 03 827 51 30 - Fax : 03 289 01 40
<http://www.vlario.be>

Conformiteitsattest
m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA
Opgelgaderde waterafvoersystemen van 18/10/2011 dat in werking treedt vanaf 01/01/2011 betreffende de keuring van de binneninstallatie en de privé-watervoorziening

Conformiteitsattest Nr.	KPR-20150917-00060-01
Type	Stedenbouwkundige keuring voor nieuwbouw (2009-10)
Algeleverd op	6/10/2015
Keuringdatum	23/9/2015
Keurder-Naam	Feyn Bart
Keurder-Certificaatnummer	KPRV-20110912-00008
Stad / Gemeente	BE 6647 Lo (Lo-Reninge)
Straat Huis- busnummer	XXX
Perceelnummer	
Ref. Riolerbeheerder	

Tabel met aandachtspunten
De in deze tabel opgesomde punten leiden niet tot afkeuring van het afvoersysteem volgens het waterwetgeving van 28/04/2011, noch een aantal van deze punten zijn gebaseerd op de code van goede praktijk die op andere eigendomsdelen van de riolering, waarvan het privéafvoersysteem niet de reden is om een goede werking van het systeem mogelijk te maken.

Er werden geen aandachtspunten gancoteerd

Francken W., Directeur VLARIO	Keurder,
	


certificatennummer 443-823P
ISO 17020

Infovergadering afkoppeling riolering

Wat zegt de wetgeving?

Uitgevoerde keuringen op mijn grondgebied

Handhaving

VLARIO KPR-systeem

Gepersonaliseerde folder keuring

Keurders actief in uw regio

Premie voor gescheiden afvoersysteem



- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is. (Vanaf 1/07/2026 bedraagt de Fluvius premie 400 euro)
- Bij ontvangst van een positief/groen keuringsverslag
→ uitnodiging om je premie aan te vragen via het Fluvius portaal (indien je voldoet aan premievoorwaarden).
- Ontdek de premievoorwaarden:
Premie gescheiden afvoersysteem | Fluvius

Premie hemelwaterput met pompinstallatie

- Hemelwaterput plaatsen met pompinstallatie
- Minstens één toilet of één wasmachine aangesloten
- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is

(momenteel = 250 euro)



Premie infiltratie van hemelwater ter plaatse

Infiltratiesysteem plaatsen

- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is (momenteel = 250 euro)
- Niet voor woningen met een bouwvergunning na 1 februari 2005



Premie hemelwaterput met pompinstallatie

- Hemelwaterput plaatsen met pompinstallatie
- Minstens één toilet of één wasmachine aangesloten
- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is

(momenteel = 250 euro)



Premie infiltratie van hemelwater ter plaatse

Infiltratiesysteem plaatsen

- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is (momenteel = 250 euro)
- Niet voor woningen met een bouwvergunning na 1 februari 2005



6. Belangrijk om te weten



Wat indien er niet wordt afgekoppeld?

Milieuovertreding

- Kan leiden tot boetes

Mogelijke gevolgen: schade aan netten

- Vervuiling regenwaterstelsel
- Wateroverlast op vuilwaterstelsel

→ Iedereen afkoppelen!

→ Recht op premie vervalt



Belangrijk om te weten



- Op eigen perceel: werken zelf (laten) uitvoeren
- Kosten afkoppeling: enkel op eigen privédomein
- Geldige keuring verplicht voor iedereen

Contact

Infolijn: 078 35 35 34

www.fluvius.be



Infovergadering afkoppeling riolering

